



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

Sportello Unico per l'Edilizia

C.A.P. 28043 – Via Matteotti n. 34 – Tel. 0321-924725 - PEC: municipio@pec.comune.bellinzago.no.it

ORDINANZA N. 112 del 09\08\2016

Egr. Sig.
PEC

Arch. **ARDIZIO Alessandro**
ardizioalessandro@archiworldpec.it

OGGETTO: ORDINE DI NON EFFETTUARE L'INTERVENTO SCIA n. 30/2016

Richiedente: **VITALETTI Stefano e VANONI Annalisa**, residenti in via Liberio miglio n. 30 - Bellinzago Novarese
Lavori: **FUSIONE PARZIALE DI DUE UNITÀ IMMOBILIARI RESIDENZIALI con CONTESTUALI MODIFICHE DISTRIBUTIVE INTERNE**
Ubicazione: Via Liberio Miglio N. 30,- foglio 16, Mapp. 1532 sub. 10, 15.

A seguito del deposito della Segnalazione Certificata di Inizio Attività n. 30/2016 pervenuta in data 17/06/2016, prot. n. 9870/2016.

VISTO l' ORDINE DI NON EFFETTUARE L'INTERVENTO n. 86 del 06\07\2016.

PRESO ATTO degli aggiornamenti documentali pervenuti in data 27\07\2016, prot. 12384

VISTO il verbale di istruttoria interna in data 08\08\2016, prot. 12996;

CONSTATATO che sono state riscontrate le seguenti problematiche:

1. si prende atto della documentazione così come pervenuta il 27 luglio 2016 in aggiornamento. Tuttavia dalle sezioni e dalle quantificazioni predisposte con le integrazioni emerge la mancata verifica dei requisiti igienico-sanitari inerenti il locale disimpegno di nuova formazione al secondo piano. Per lo stesso viene infatti quantificata un'altezza media di m 1.95, venendo meno alla verifica dei requisiti igienico-sanitari di progettazione previsti dal decreto ministeriale 5 luglio 1975, principale norma di riferimento.
2. Asseverazione (vedi testo del 27\07\2016)
 - a. punto 11.2.1: non può essere ritenuta idonea in quanto in contrasto con il D.M. 05\07\1975 per le motivazioni già sopra riportate (vedi punto 1)
 - b. punto 5.2.1: il testo pervenuto risulta modificato rispetto a quanto precedentemente dichiarato. Considerata la tipologia di opere in progetto si può supporre che verranno apportate modifiche all'impianto elettrico, come appunto inizialmente dichiarato. Si resta pertanto in attesa del nominativo dell'impiantista (aggiornare modelli "soggetti coinvolti" e "procura").
3. procura speciale non risulta sottoscritta dai soggetti comunicati con le integrazioni (ing. Bertaccini e sig. Vitaletti).
4. modello 8 non risulta agli atti documento d'identità dell'architetto Ardizio come invece attestato nel modello
5. il testo della relazione pervenuta il 17 giugno non risulta aggiornato in correlazione alla documentazione depositata il 27 luglio 2016.
6. si segnala che la pianta del primo piano primo (comparato) presenta una difformità (vedi aperture) si invita al suo aggiornamento

7. si prende atto della documentazione sismica depositata il 27 luglio 2016, si resti in attesa della sua regolarizzazione in quanto pervenuta sprovvista di bollo con data antecedente il suo deposito (utilizzare il modello numero 1197 predisposto sul portale)

- esaminato quanto sopra;
- visto l'art. 19 della Legge n. 241/90 e s.m.i.,

con la presente

ORDINA

Per i motivi già sopra riportati

- ❖ **Il divieto di prosecuzione dell'attività e la rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, salvo che, ove ciò sia possibile, si provveda a conformare alla normativa vigente detta attività ed i suoi effetti entro giorni 30 (trenta) a partire dalla data di notifica del presente provvedimento.**

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di ricevimento o della piena conoscenza della presente, ovvero il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Si informa che, come ampiamente chiarito dalla giurisprudenza amministrativa, affinché il procedimento possa concludersi positivamente, è necessario che la documentazione trasmessa sia completa in ogni sua parte, sia per quanto attiene l'istanza, sia per gli allegati previsti (comprese le eventuali autodichiarazioni che devono essere accompagnate dalla copia del documento di identità).

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

Geom. Vito BATTIONI
F.to digitalmente