



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE
PROVINCIA DI NOVARA

Verbale di adunanza del Consiglio comunale

(redatto ai sensi dell'art. 11 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale)

seduta	straordinaria
convocazione	prima
n. d'ordine	25/2022
data	06/06/2022
contenuto	deliberazione
oggetto	RETTIFICA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.10 DEL 25.02.2022, AVENTE AD OGGETTO "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) ANNO 2022".

L'anno **Duemilaventidue**, il giorno **Sei** del mese di **Giugno**, alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari, in Piazza G. Matteotti n. 34, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, sono oggi convocati in adunanza i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BOVIO Andrea	Consigliere	X	
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Damiano	Consigliere	X	
CERFEDA Davide	Consigliere	X	
COTUGNO Michele	Consigliere	X	
DELCONTI Giovanni	Consigliere	X	
LUONGO Pierpaolo	Consigliere	X	
MAZZARON Federico	Consigliere	X	
MIGLIO Claudia	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere		X
SPADONI Dania	Consigliere		X
	TOTALE	11	2

È altresì presente il Segretario del Comune di Bellinzago Novarese, dott. Francesco Lella, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Fabio Sponghini, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza del Consiglio e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

C.C. n. 25 in data 06.06.2022

OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.10 DEL 25.02.2022, AVENTE AD OGGETTO “APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) ANNO 2022”

Il Sindaco relaziona come segue sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 25.02.2022 si provvedeva ad approvare le aliquote dell'Imposta Municipale Unica (I.M.U.) per l'anno 2022;

PRESO ATTO che, nelle previsioni delle aliquote di cui alla citata deliberazione, risulta riportata anche l'aliquota relativa ai fabbricati posseduti dalle imprese edili costruttrici e destinati alla vendita, con aliquota 1 per mille;

PRESO ATTO che l'art. 1, comma 751, della Legge 27.12.2019, n. 160, prevede che, a decorrere dal 01.01.2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (cosiddetti beni merce), finchè permanga tale destinazione e non siano locati, non sono più assoggettati all'I.M.U. e pertanto esenti dall'imposta;

RITENUTO di provvedere di conseguenza alla rettifica delle previsioni delle aliquote d'imposta per l'anno 2022, espungendo la previsione di aliquota per i fabbricati posseduti dalle imprese edili costruttrici e destinati alla vendita, che risultano esenti a partire dal 01.01.2022;

RITENUTO OPPORTUNO rettificare per l'anno 2022 le aliquote IMU, definendole nel seguente modo:

- abitazione principale e pertinenze (per le tipologie ancora soggette all'imposta) aliquota **6 per mille**
- detrazione per abitazione principale **€ 200,00**
- terreni, aree fabbricabili e altri fabbricati (escluso fabbricati categoria D) aliquota **10,6 per mille**
- fabbricati categoria D aliquota **10,2 per mille**
- fabbricati rurali ad uso strumentale aliquota **1 per mille**

Il Presidente invita alla discussione;

- il Sindaco spiega le motivazioni per le quali si propone la rettifica;
 - il consigliere Mazzaron chiede come mai ci si sia accorti dell'errore descritto;
 - il Sindaco da atto che, verificate le norme vigenti, ci si è accorti dell'errore e se ne propone pertanto la rettifica;
 - il consigliere Mazzaron chiede nuovamente come mai non se ne sia accorto nessuno prima, visto che la norma applicata risale al 2019;
 - il Sindaco replica la spiegazione precedente;
- Segue discussione in forma dialogica;
- il consigliere Delconti invita a mantenere toni consoni;
- Segue discussione in forma dialogica;
- il consigliere Delconti ritiene che il bilancio sia pieno di errori, come quello in discorso, e che vi siano soggetti deputati ai controlli i quali sono pagati anche per evitare errori;
 - il Sindaco fa presente che l'affermazione del consigliere Delconti sugli errori nel bilancio sia personale e che, peraltro, il responsabile dell'area finanziaria ha appunto rilevato l'errore e proposto che esso venga corretto.

Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Sentita la relazione del Sindaco, che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

PRESO ATTO che al momento della votazione sono presenti n.11 consiglieri, come risultanti dall'appello iniziale;

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI N. 11

VOTANTI N. 11

VOTI A FAVORE N. 11

ASTENUTI N. = 0

CONTRARI N. = 0

DELIBERA

1) **DI RETTIFICARE**, per i motivi espressi in premessa, le aliquote dell'Imposta Municipale Unica (IMU) per l'anno 2022 come di seguito riportate:

Aliquote IMU:

- abitazione principale e pertinenze (per le tipologie ancora soggette all'imposta) : **6 per mille**
- detrazione per abitazione principale : **€ 200,00**
- terreni, aree fabbricabili e altri fabbricati (escluso fabbricati categoria D): **10,6 per mille**
- fabbricati categoria D : **10,2 per mille**
- fabbricati rurali ad uso strumentale aliquota **1 per mille**

2) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero.

3) **DI DARE ATTO** che le aliquote approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 25.02.2022 e rettifiche con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2022.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI N. 11

VOTANTI N. 11

VOTI A FAVORE N. 11

ASTENUTI N. = 0

CONTRARI N. = 0

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Fabio SPONGHINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 20.06.2022
e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Bellinzago Novarese, 20.06.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA