

**CONVENZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA, IL RECUPERO E L'AMPLIAMENTO  
DELLA CAVA INERTI IN LOCALITÀ C.NA BADUNOTTI**  
**PROPONENTE : CONSORZIO CAVE S.r.l.**

L'anno duemiladiciannove addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso la sede Municipale di via Matteotti n. 34, in esecuzione alla deliberazione della G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

tra

- il Comune di Bellinzago Novarese (NO) (P.IVA 00190090035) in persona del Responsabile di Servizio geom. Battioni Vito, domiciliato per la carica in Bellinzago Novarese via Matteotti n. 34 da una parte,

ed

- il sig. Frattini Davide nato a Bellinzago Novarese (NO) il 08.07.1949 in qualità di Legale Rappresentante della ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. (P. IVA 01387770033) con sede in via Don Minzoni, n. 22 Bellinzago Novarese;

Premesso che:

- la ditta Consorzio Cave è titolare di autorizzazione n. 16970 rilasciata dal comune di Bellinzago in data 17.12.2013
- in data 05.09.2012 con Deliberazione n. 29 il Consiglio Comunale ha approvato il “*Progetto di ampliamento di attività estrattiva società Consorzio Cave s.r.l – Parere in merito al riuso finale dell'area e impegno successivo alla variante del P.R.G.C. - Approvazione bozza di convenzione.*”
- La ditta Consorzio Cave ha sottoscritto in data ..... una convenzione con il Comune di Bellinzago per .....
- La ditta Consorzio Cave ha presentato un progetto di rinnovo autorizzativo e ampliamento della cava di inerti in località C.na Badunotti, sull'area contraddistinta al N.C.T. del Comune di Bellinzago Novarese al:
  - Foglio n. 51, mappali:  
10,12,17,52,157,158,159,160,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,  
217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,  
234,235,236,237,248,253,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,  
288,289,290,291,292,295,296,298,299,300,301,328,329,330,331,332,333,

335.

- Foglio n. 52, mappali:  
140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,177,182,186,  
196,235.
- Foglio n. 63, mappali:  
1,2,3,4,6,8,9,10,11,12,14,16,18,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,  
35,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,126,129,130,131,133,  
134,135,136,137,138,139, 143,145, 146,147, 148,149,150,151,152,157,158.
- il suddetto progetto è stato inoltrato alla Provincia di Novara in data .....  
come da nota del suddetto Ente in data ..... prot. ....;
- in data ..... prot. ..... a seguito di richieste formulate in sede di Conferenze dei Servizi sono pervenute le integrazioni al progetto;
- la Provincia di Novara, con successive Conferenze dei Servizi effettuate in data ....., ..... ha quindi esaminato il progetto presentato e le relative integrazioni, ed ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, alla sua approvazione, come da determina n. ....
- il progetto presentato prevede un recupero dell'area di tipo naturalistico con realizzazione di aree verdi e boscate, riqualificazione delle aree boscate e baraggive presenti nelle zone adiacenti l'impianto, la formazione di un bacino lacustre interno in ampliamento a quello già esistente, e la messa in sicurezza del fronte discariche sul lato sud, il recupero delle zone poste a nord della cava;
- che tale riuso dell'area è stato preventivamente approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. ..... del .....2019;
- che il Piano Regolatore del Comune di Bellinzago Novarese prevede espressamente per tali interventi la stipula di una convenzione per il riutilizzo finale dell'area avente finalità pubbliche;
- che tale riutilizzo è indicato anche nelle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Attività Estrattive Provinciali (P.A.E.P.), approvato in 21.07.2011 dal Consiglio Regionale, con D.C.R. N.120-29781 ed emanato dalla Provincia di Novara, così come specificato nell'Art. 40 “Indicazioni per il recupero delle cave con estrazione in falda”.

Tutto ciò premesso la Ditta ed il Comune convengono di stipulare la seguente convenzione;

### **Art. 1**

La ditta si impegna:

- a. ad ottemperare a quanto previsto nel progetto approvato, e nelle ulteriori prescrizioni che dovessero essere impartite durante l'esecuzione dei lavori;
- b. a rispettare ogni altra prescrizione indicata nel provvedimento autorizzativo, e nelle prescrizioni formulate con determina della Provincia di Novara n. .... del .....;
- c. a completare lungo il nuovo perimetro della cava la recinzione esistente;
- d. a disporre il trasporto del materiale prelevato, lungo il seguente tragitto: SP4 verso sud, S.P.4A, S.S.32, per immettersi poi sulla viabilità posta nel territorio oleggese, evitando il percorso verso l'abitato di Bellinzago Novarese;
- e. ad eseguire gli interventi nel seguente orario:
  - a. giorni feriali dalle ore 7 alle ore 19
  - b. sabato dalle ore 7 alle ore 13.

### **Art. 2**

Contemporaneamente alle operazioni di scavo, dovranno essere eseguiti gli interventi di recupero ambientale previsti, secondo quanto previsto dal progetto approvato.

L'inadempimento a quanto sopra prescritto, sarà motivo di sospensione lavori, sino alla presentazione, da parte della ditta, di una proposta con le modalità operative per il recupero dei lavori non eseguiti. In caso di recidiva si procederà, senza che la ditta possa pretendere alcun indennizzo o danno, con la revoca dell'atto autorizzativo.

### **Art. 3**

La ditta si impegna inoltre a costituire a favore della Provincia di Novara, prima del rilascio dell'atto autorizzativo, una garanzia finanziaria, anche mediante deposito cauzionale o polizza fideiussoria, nella misura che sarà stabilita dagli Enti preposti, che garantirà circa la realizzazione di ogni opera e/o adempimento previsto dall'atto autorizzativo, dalla convenzione, e da eventuali ulteriori disposizioni impartite dagli organi di controllo.

#### **Art. 4**

La ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. si impegna a corrispondere al Comune di Bellinzago Novarese, alla Regione Piemonte e alla Provincia di Novara le somme previste dalle D.G.R. relative all'aggiornamento periodico degli oneri di escavazione .

Entro mesi 2 (due), e comunque entro il 31 dicembre dell'anno di rilascio dell'autorizzazione, l'Impresa dovrà comunicare al Comune, alla Regione e alla Provincia le modalità di quantificazione del materiale scavato:

- a) in relazione alla cubatura annua estraibile prevista dal progetto autorizzato ai sensi della L.R. 23/2016 e s.m.i;
- b) mediante autocertificazione (dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà) ai sensi degli arti. 47 e 38 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e s.m.i. come da modello allegato alla D.G.R. 7-8070 del 28.01.2008.

Nel caso del punto a) a conclusione dell'attività estrattiva l' Amministrazione Comunale e l' Impresa esercente potranno effettuare le necessarie verifiche per valutare quanto dovuto nell'ultimo anno.

Nel caso del punto b) l'Impresa, dovrà fornire la documentazione idonea, nonché verificabile, atta a comprovare le volumetrie estratte e le detrazioni previste.

I pagamenti dovuti al Comune dovranno essere eseguiti in due rate nei seguenti periodi :

- a) l' acconto, entro il 28 febbraio dell'anno successivo per il quale è dovuto il contributo,
- b) il saldo, entro 30 aprile dell'anno successivo per il quale è dovuto il contributo,

Per la Regione Piemonte e la Provincia di Novara i versamenti dovranno essere eseguiti secondo le modalità indicate nelle D.G.R. di aggiornamento delle tariffe emesse periodicamente dalla Regione.

Il mancato o non corretto pagamento delle Tariffe del diritto di escavazione per l'anno di competenza costituisce motivo di avvio della procedura di decadenza dell'autorizzazione.

Per quanto non espressamente previsto dalla presente Convenzione si farà riferimento alla vigente normativa regionale, con particolare riferimento alla L.R 23 / 2006 e successive modifiche e DGR esplicative.;

#### **Art. 5**

La regolare esecuzione dei lavori sarà accertata da tecnici, incaricati dal Comune, che effettueranno rilievi topografici di controllo della morfologia della cava, verificheranno la

conformità degli interventi effettuati al progetto autorizzato, ed in caso di autocertificazione, verificheranno il quantitativo del materiale scavato.

Le frequenze di tali controlli è così stabilita:

- a) al termine di ogni semestre di coltivazione.

Dovranno comunque essere garantiti n. 2 controlli semestrali annui.

A seguito di ogni controllo verrà redatta apposita relazione tecnica.

I nominativi dei tecnici saranno comunicati alla ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. entro mesi 1 (UNO), dalla data di affidamento incarico.

I costi di tali verifiche saranno, dal Comune, posti a carico della ditta CONSORZIO CAVE S.r.l.

Il pagamento, da parte della Società, dei tecnici incaricati del controllo, è condizione imprescindibile alla continuazione dei lavori, pertanto qualora lo stesso non venga eseguito, i lavori verranno sospesi, senza che la stessa nulla abbia a pretendere a titolo di danno.

## **Art. 6**

Ogni modifica del progetto dovrà essere preliminarmente sottoposta all'esame degli Enti preposti.

## **Art. 7**

Al termine della coltivazione l'area recuperata dal punto di vista naturalistico sarà messa a disposizione dalla ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. anche per attività che il comune di Bellinzago e altri enti o associazioni indicate dal comune, vorranno realizzare all'interno dell'area ed in particolare:

- a) visite guidate
- b) attività didattiche di studio dell'ambiente
- c) attività di pesca

Gli ingressi all'area dovranno essere preventivamente comunicati alla ditta che predisporrà i percorsi interni al fine di garantire condizioni di sicurezza per i visitatori. Le associazioni indicate dal comune potranno inoltre stipulare convenzioni specifiche per la fruizione dell'area.

La ditta si impegna inoltre ad effettuare a propria cura e spese, per la durata dell'intera convenzione, tutti gli interventi manutentivi dell'area recuperata .

**Art. 8**

Gli obblighi inerenti l'utilizzo a fini naturalistici vengano assunti, al termine di lavori, in caso di cessazione di ogni attività da parte della Società CONSORZIO CAVE S.r.l., dai proprietari e/o dai subentranti di altri diritti reali.

**Art. 9**

La ditta si impegna all'esatto adempimento a regola d'arte delle prescrizioni e delle opere di coltivazione, ripristino ambientale ed in ogni caso all'osservanza delle vigenti leggi di Polizia Mineraria.

**Art. 10**

La presente convenzione, decorrente dalla data di sottoscrizione, avrà una durata pari ad anni 20 (venti).

**Art. 11**

Ogni importo, tassa e spese di registrazione inerenti alla registrazione del presente atto, è a carico della ditta. CONSORZIO CAVE S.r.l..

Letto, approvato e sottoscritto.

LA DITTA

---

IL COMUNE

---