

ALLEGATO "A"

FOGLIO NUMERO		Qualità	C.	Sup.	R.D.	R.A.	Titolo	Localizzaz.	Frazionamento	TIPO	valore/mq	stima	
3	184	bosco ceduo	2	1360	1,12	0,42	proprietario	Terdoppio - zona C.na Bagnascin	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.360,00	
3	50	bosco ceduo	2	11120	6,89	0,57	proprietario	Terdoppio - zona C.na Bagnascin	-	BOSCO	€ 1,00	€ 11.120,00	
6	95	bosco misto	2	210	0,17	0,07	proprietario	confine ferrovia direzione Mentana	-	BOSCO	€ 1,00	€ 210,00	
7	189	bosco ceduo	1	460	0,4	0,02	proprietario	via Circonvallazione - costa fronte via Palladio	-	BOSCO	€ 1,00	€ 460,00	
19	85	pascolo cespugliato	2	1840	0,67	0,1	proprietario	costa sopra motocross	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.840,00	
20	146	bosco misto	2	1760	1,45	0,55	proprietario	tra depuratore e motocross	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.760,00	
21	280	pascolo cespugliato	2	3570	1,29	0,18	proprietario	zona canale Regina Elena	-	BOSCO	€ 1,00	€ 3.570,00	
23	174	bosco ceduo	2	160	0,1	0,01	proprietario	via ticino tratto sterrato - vicino parcheggio riva Tici-	-	BOSCO	€ 1,00	€ 160,00	
23	157	bosco misto	2	1200	0,99	0,37	proprietario	Ticino zona forchettona	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.200,00	
24	22	bosco misto	2	3530	2,92	1,09	proprietario	Ticino zona Mulino Vecchio	-	BOSCO	€ 1,00	€ 3.530,00	
29	70	bosco ceduo	1	380	0,33	0,02	proprietario	via Colombo - collina	-	BOSCO	€ 1,00	€ 380,00	
30	34	bosco ceduo	1	2830	2,48	0,15	proprietario	via Colombo - collina	-	BOSCO	€ 1,00	€ 2.830,00	
30	36	bosco ceduo	1	620	0,54	0,03	proprietario	via Colombo - collina	-	BOSCO	€ 1,00	€ 620,00	
32	329	bosco ceduo	2	110	0,07	0,01	proprietario	via Bornago direzione c.na Gavinelli	-	BOSCO	€ 1,00	€ 110,00	
34	378	pascolo cespugliato	2	740	0,27	0,04	proprietario	via Bornago zona boschi	-	BOSCO	€ 1,00	€ 740,00	
42	302	pascolo cespugliato	1	13050	13,48	4,04	proprietario	strada del Bulè	-	BOSCO	€ 1,00	€ 13.050,00	
42	280	bosco ceduo	1	1860	1,63	0,1	proprietario	strada del Bulè	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.860,00	
42	231	bosco ceduo	1	1120	0,98	0,06	proprietario	via Colombo - collina	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.120,00	
44	286	bosco ceduo	2	4060	2,52	0,21	proprietario	località C.na Morgina - dietro i Botta	-	BOSCO	€ 1,00	€ 4.060,00	
44	326	pascolo cespugliato	2	9990	3,61	0,52	proprietario	località C.na Morgina - dietro i Botta	-	BOSCO	€ 1,00	€ 9.990,00	
61	221	bosco ceduo	2	1550	0,96	0,08	proprietario	diramatore C.le Elena - C.le Cavagliano	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.550,00	
61	86	pascolo cespugliato	2	1830	0,66	0,09	proprietario	diramatore C.le Elena - C.le Cavagliano	-	BOSCO	€ 1,00	€ 1.830,00	
44	274	fabbricato rurale	-	260	-	-	proprietario	C.na Morgina - dietro i Botta	-	FABBRICATO RURALE		€ 1.000,00	
5	254	A seminativo - AB prat	3	4.200 - AB 2,98 - AB 0,08 - AB	(proprietario	zona Mentana - confine ferrovia			-	variazione 07/03/07 n. 1745_1/07 in :PRATO	€ 1,50	€ 330,00	
5	38	seminativo	3	1630	8	8,84	proprietario	zona Mentana - confine ferrovia	-	variazione 07/03/07 n. 1680_1/07 in :PRATO	€ 1,50	€ 2.445,00	
6	309	seminativo	3	1850	9,08	10,03	proprietario	prati dopo stazione lato sud fronte strada Boglia	-	variazione 29/08/07 n. 37941_1/07 in PRATO	€ 1,50	€ 2.775,00	
7	120	seminativo	2	2870	21,49	17,05	proprietario	via Carola - confine con Oleggio	-	variazione 12/12/07 n. 49834_1/07 in PRATO	€ 1,50	€ 4.305,00	
7	69	seminativo	2	310	2,32	1,84	proprietario	zona Mentana - confine ferrovia lato opposto	-	-	PRATO	€ 1,50	€ 465,00
7	119	seminativo arborato	3	5260	25,81	28,52	proprietario	via Carola - confine con Oleggio	-	-	PRATO	€ 1,50	€ 7.890,00
7	216	seminativo	2	410	3,07	2,44	proprietario	via Circonvallazione - costa fronte via Palladio	-	-	PRATO	€ 1,50	€ 615,00
8	198	seminativo	2	4830	36,17	28,69	proprietario	S.S. 32 fronte Rivoita Marmi	-	variazione 29/08/07 n. 37974_1/07 in PRATO	€ 1,50	€ 7.245,00	

Oggetto	Numero	Qualità	Cat.	Sup.	R.D.	R.A.	Titolo	Localizzaz.	Frazionamento	Tipo	valore/mq	stima
9	132	seminativo	1	1000	8,01	6,2	proprietario	area a verde via S. Stefano	23/02/88 n-	PRATO	€1,50	€1.500,00
9	1034	seminativo	1	50	0,4	0,31	proprietario	area a verde via S. Stefano	23/02/88 n-	PRATO	€1,50	€75,00
9	712	seminativo	1	85	0,68	0,53	proprietario	via Circonvallazione	-	PRATO	€1,50	€127,50
10	563	prato	2	50	0,3	0,22	proprietario	via Circonvallazione - area sud garage militari	-	PRATO	€1,50	€75,00
10	561	prato	2	40	0,24	0,18	proprietario	via Circonvallazione - area nord garage militari	-	PRATO	€1,50	€60,00
16	1552	seminativo	1	370	2,96	2,29	proprietario	terreno angolo via Volta - via De Medici	12/02/01 n-	PRATO	€1,50	€555,00
23	15	prato	3	1200	4,96	4,65	proprietario	fontana Marconi - confine Oleggio	-	PRATO	€1,50	€1.800,00
27	63	seminativo	2	3390	25,39	20,13	proprietario	strada Resina	-	PRATO	€1,50	€5.085,00
28	205	seminativo	1	5020	40,19	31,11	proprietario	ferrovia - Gondla	-	PRATO	€1,50	€7.530,00
28	106	seminativo	1	11360	90,94	70,4	proprietario	strada Avsina	-	PRATO	€1,50	€17.040,00
28	105	seminativo	1	1350	10,81	8,37	proprietario	strada Avsina	-	PRATO	€1,50	€2.025,00
28	58	seminativo	1	5090	40,75	31,55	proprietario	strada Avsina - strada Resina	-	PRATO	€1,50	€7.635,00
28	108	seminativo	1	6110	48,91	37,87	proprietario	ferrovia - strada Avsina	-	PRATO	€1,50	€9.165,00
28	475	A seminativo - AB prath 1 - ABa 700 - AB 5,60 - AB 4,34 - AB (proprietario strada Abbondanza							-	PRATO	€1,50	€1.125,00
29	59	prato	3	200	0,83	0,77	proprietario	S.S. 32 - fronte via Pò	-	PRATO	€1,50	€300,00
29	44	prato	3	740	3,06	2,87	proprietario	S.S. 32 - fronte via Pò	-	PRATO	€1,50	€1.110,00
29	61	prato	3	780	3,22	3,02	proprietario	S.S. 32 - via Pò	-	PRATO	€1,50	€1.170,00
29	410	prato	3	430	1,78	1,67	proprietario	S.S. 32 - fronte via Pò	-	PRATO	€1,50	€645,00
30	836	incolto sterrato	-	10	-	-	proprietario	via Tasso	26/02/79 -	PRATO	€1,50	€15,00
42	440	seminativo	2	160	1,2	0,95	proprietario	S.S. 32 - zona costa	-	PRATO	€1,50	€240,00
42	614	seminativo	2	1100	8,24	6,53	proprietario	S.S. 32 - zona costa	-	PRATO	€1,50	€1.650,00
44	285	seminativo	2	6800	50,92	40,39	proprietario	località C.na Morgina - dietro I Botta	-	PRATO	€1,50	€10.200,00
44	303	seminativo	3	2130	10,45	11,55	proprietario	località C.na Morgina - dietro I Botta	-	PRATO	€1,50	€3.195,00
44	277	seminativo	2	15100	113,08	89,68	proprietario	località C.na Morgina - dietro I Botta	-	PRATO	€1,50	€22.650,00
44	305	seminativo	3	1800	8,83	9,76	proprietario	località C.na Morgina - dietro I Botta	-	PRATO	€1,50	€2.700,00
62	66	incolto produttivo	2	16010	4,13	0,83	proprietario	zona diramatore C.le Elena - C.le Cavagliano	-	PRATO	€1,50	€24.015,00

STIMA VALORIZZAZIONE

€ 212.107,50