

**PROVINCIA DI NOVARA  
STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PER IL COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE**

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER INDIVIDUAZIONE OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA FINALIZZATO AL PROGETTO  
DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI BELLINZAGO  
NOVARESE**

**Stazione Appaltante:** Provincia di Novara per conto del Comune di Bellinzago Novarese – Via Matteotti, 34  
- 28043 Novara– e-mail bandi@provincia.novara.it, pec protocollo@sistemapiemonte.provincia.novara.it

Sito web [www.provincia.novara.it](http://www.provincia.novara.it)

**Oggetto e caratteristiche dell’appalto**

Il presente avviso, senza alcun vincolo per l’Amministrazione, è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire l’apertura al mercato di un adeguato numero di professionisti, in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento del servizio, e al seguente confronto concorrenziale con il quale si individuerà il soggetto affidatario.

L’indagine di mercato propedeutica all’affidamento del servizio di architettura per il Progetto del Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Bellinzago Novarese, come da presente avviso e da documenti integrativi al presente allegati.

**Il servizio** prevede la redazione del nuovo Piano Regolatore Comunale ai sensi dell’art. 15 ai sensi della L.R. n.56/1977 e s.m.i. con le procedure e gli elaborati definiti dalla citata normativa e con le seguenti articolazioni:

- **PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO PRELIMINARE** ai sensi della L. R. n.56/1977 e s.m.i. articoli 14 comma 3bis; 15 commi 2, 3 e 4.
- **PROGETTO PRELIMINARE** ai sensi della L. R. n.56/1977 e s.m.i. articoli: 3 bis, 14 commi 1 e 2; 15 commi 2, 7, 8.
- **PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO DEFINITIVO** ai sensi della L. R. n.56/1977 e s.m.i. articoli: 14 comma 3ter; 15 comma 10.
- **PROGETTO DEFINITIVO** ai sensi della L. R. n.56/1977 e s.m.i. articoli: 14 comma 3ter; 15 comma 10.

Ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.1/R del 23.01.2017 l’elaborazione del dato cartografico (elementi geografici vettoriali) dovrà avvenire esclusivamente in formato shapefile, a tal fine l’Amministrazione Appaltante metterà a disposizione la base cartografica in formato digitale shapefile georeferiti nel sistema di riferimento UTM-WGS84 fuso 32N.

**Valore indicativo del servizio:** euro 98.500,00 esclusa IVA e oneri previdenziali

Oneri per la sicurezza per rischi da natura interferenziale pari a €0,00.

Con le progettazioni così articolate:

urbanistica	€ 59.690,00
ambientale	€ 14.922,50
acustica	€ 6.565,90
geologica	€ 7.162,80
commerciale	€ 10.147,30

Importo complessivo € 98.488,50 arrotondato a € 98.500,00

**Durata dell’appalto:** 36 mesi

**Luogo di esecuzione:** Comune di Bellinzago Novarese (NO)

**Procedura di aggiudicazione:** Il servizio sopra descritto sarà affidato, successivamente, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

**Criterio di valutazione delle offerte:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3 del vigente Codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), secondo i seguenti pesi:

- a. **70 punti** massimi su 100 per l'offerta qualitativa;
- b. **30 punti** massimi su 100 per offerta economica

Non saranno ammesse offerte in aumento.

### **Soggetti Ammessi e Requisiti:**

**Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi in oggetto, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, anche costituendo, ai sensi dell'articolo 12 della legge, 22/05/2017 n. 81, reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali.** Trattandosi di prestazione caratterizzata da una pluralità di competenze, **il singolo professionista**, con le qualifiche previste all'art.79 della Legge Regionale del Piemonte n.56/1977 e s.m.i. è ammesso alla manifestazione d'interesse in qualità di capogruppo, mentre al successivo confronto concorrenziale è ammesso il raggruppamento, se già costituito, nella persona del suo rappresentante, secondo le modalità meglio descritte nella lettera di invito e suoi allegati. Il soggetto partecipante al confronto dovrà poi relazionarsi con l'Amministrazione comunale come un unico soggetto giuridico, anche temporaneo.

A norma dell'articolo 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 è vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento.

Già al momento della manifestazione d'interesse, nonché al successivo confronto concorrenziale il soggetto partecipante dovrà assicurare una pluralità di competenze nei seguenti campi:

- pianificazione urbanistico territoriale
- pianificazione ambientale;
- pianificazione acustica;
- geologia e geomorfologia;
- pianificazione commerciale
- sistemi informativi geografici.

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse devono inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti:

#### **1) requisiti di ordine generale:**

- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- non versare nella situazione interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m. ossia non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Bellinzago Novarese che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti dell'operatore economico medesimo.

#### **2) requisiti di idoneità professionale** di cui all'art. 83 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.:

- **(per professionisti) Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara e con le qualifiche previste dall'art.79 della L.R. n.56/1977, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.**
- **[per Società di ingegneria e S.T.P] Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.**

**Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa**

#### **3) requisiti di capacità tecnico-professionale** di cui all'art. 83 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.:

- **l'avvenuto espletamento nell'ultimo decennio da parte del professionista individuato quale capogruppo del raggruppamento o del gruppo di lavoro, in qualità di progettista,**

**capogruppo, coordinatore o comunque quale responsabile con funzione apicale, uno o più incarichi analoghi per contenuti, qualità e pluralità di competenze, a quello di cui al presente avviso ed inerenti lo studio, l'analisi e la rappresentazione cartografica del territorio. L'effettivo svolgimento degli incarichi sarà dichiarato, sotto la piena responsabilità del partecipante, nell'ambito della manifestazione d'interesse.**

- **La disponibilità nel gruppo di lavoro o raggruppamento da costituirsi almeno delle seguenti figure professionali:**
  - a) architetto e/o pianificatore territoriale e/o ingegnere** in possesso di un diploma di laurea di durata almeno quadriennale in architettura, pianificazione territoriale urbanistica e ambientale, ingegneria per l'ambiente e il territorio, ingegneria edile-architettura o diplomi di laurea a questi equipollenti ai sensi di legge ovvero diploma di laurea specialistica o laurea magistrale a questi equiparati ai sensi della normativa vigente, in qualità di esperto in materia ambientale, acustica e commerciale;
  - b) geologo**, in possesso di un diploma di laurea di durata almeno quadriennale in scienze geologiche o diplomi di laurea a questo equipollenti ai sensi di legge, ovvero diploma di laurea specialistica o laurea magistrale a questi equiparati ai sensi della normativa vigente;
  - d) esperto in sistemi informativi geografici**, la cui figura potrà eventualmente essere assolta anche da una delle professionalità sopra richiamate con specifica competenza in ambiente GIS, adeguatamente documentata;

Il soggetto incaricato, durante lo svolgimento del servizio, dovrà mantenere tutte le figure professionali minime sopra indicate che hanno contribuito a definire la capacità tecnica in fase di manifestazione di interesse. E' ammessa, in via eccezionale, la variazione del soggetto individuato nell'ambito della medesima figura professionale, con soggetto in possesso di analoghe competenze, previa richiesta motivata e autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale.

I requisiti di cui sopra sono obbligatori per la partecipazione al confronto concorrenziale: la mancanza di uno solo di essi ne comporta automaticamente l'esclusione.

### **Modalità di partecipazione**

Trattandosi di una prestazione che deve necessariamente essere svolta da un gruppo di lavoro in cui siano presenti più competenze (vedi Soggetti Ammessi), **la manifestazione d'interesse deve essere presentata dal soggetto che ne sarà il capogruppo** (espressione delle professionalità richieste dal presente avviso), **consapevole dell'obbligo di formare detto raggruppamento di competenze nella successiva fase di gara e con l'impegno di formalizzarlo per lo svolgimento dell'incarico in caso di affidamento del medesimo.**

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno far pervenire l'apposita dichiarazione conforme al modulo allegato al presente avviso. Tale dichiarazione, debitamente compilata in ogni sua parte, deve essere sottoscritta in forma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante e deve essere corredata della fotocopia di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore oppure sottoscritta digitalmente (in questo caso non è necessaria la fotocopia del documento d'identità)

### **Modalità per la presentazione della manifestazione di interesse:**

all'indirizzo di posta elettronica certificata della Provincia di Novara

[protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it](mailto:protocollo@provincia.novara.sistemapiemonte.it)

Il testo di trasmissione della PEC deve recare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a concorrere alla procedura negoziata per **"Servizio di architettura per il Progetto del nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Bellinzago Novarese "**

### **Termine per la presentazione della manifestazione d'interesse:**

**02/12/2019 ore 12**

Il recapito della manifestazione d'interesse resta ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Una volta individuate le ditte da invitare, **nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti del quale all'art. 36 c. 2 del Codice dei Contratti**, si procederà attraverso la piattaforma telematica di negoziazione, ex art. 58 del Codice.

Gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata, dovranno accreditarsi alla suddetta piattaforma raggiungibile al link:

<https://provincia-novara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**In caso di mancato accreditamento l'operatore economico non potrà essere invitato e quindi risulterà escluso dalla procedura.**

**Subappalto:** non consentito.

#### **Altre informazioni**

- Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante ad avviare ulteriori procedure
- Responsabile unico del procedimento Arch. Manuela Signorotti del Comune di Bellinzago Novarese
- Ulteriori informazioni possono essere reperite presso la Stazione Unica appaltante della Provincia di Novara: Tel. 0321378.230, e-mail bandi@provincia.novara.it
- La disciplina dettagliata e le norme speciali relative all'aggiudicazione in oggetto saranno contenute nella lettera d'invito/disciplinare
- Si procederà alla procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse, previa integrazione dell'elenco delle ditte da invitare.

#### **Riepilogo allegati**

- A) Modello di Manifestazione di interesse

#### **Trattamento dati**

I dati raccolti saranno oggetto di trattamento, anche con strumenti informatici ai soli fini dell'espletamento della presente procedura nel rispetto delle prescrizioni previste dal d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e sue successive modificazione e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE.

IL DIRIGENTE  
(dott.ssa GIOVANNA GOFFREDO)  
(f.to digitalmente)

**Novara, 31/10/2019**