



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

Ufficio tecnico

CAP 28043 – via Giacomo Matteotti, 34 - ☎ 0321 924723/33/34 - e.mail: municipio@pec.comune.bellinzago.no.it - Partita IVA 00190090035

DATA 21 aprile 2022

**AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO "SEDE" SCUOLA SECONDARIA
DI I GRADO "C. CALCATERRA"**

Il Responsabile Unico del Procedimento

RENDE NOTO

in esecuzione della Determina dell'Ufficio Tecnico n° 171 del 07/04/2022, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO "SEDE" SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "C. CALCATERRA"**;

con le modalità di affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi ovvero con consultazione di quindici operatori economici individuati ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, sulla base di indagine di mercato, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità e di rotazione degli inviti e degli affidamenti

Con il presente avviso si intendono raccogliere eventuali manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti prescritti, sono interessati ad essere invitati a partecipare a detta procedura. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

ART. 1 - INFORMAZIONI GENERALI

Denominazione: COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE
Indirizzo: Via Giacomo Matteotti, 34
Punti di contatto: Responsabile Unico del Procedimento – geom. Vito Battioni
e-mail: municipio@pec.comune.bellinzago.no.it
Telefono: 0321-924733
Profilo committente: <https://www.comune.bellinzago.no.it>

ART. 2 – OGGETTO, FORMA, IMPORTO DELL'APPALTO e TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Descrizione dei lavori:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per eseguire a regola d'arte i lavori di **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO "SEDE" SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "C. CALCATERRA"** nel Comune di Bellinzago Novarese (NO)

Tipologia dei lavori

L'opera consiste essenzialmente nella:

- 1) Realizzazione rivestimento isolante a cappotto involucro opaco dell'edificio e dell'estradosso solaio sottotetto;
- 2) sostituzione serramenti esterni e tende veneziane parasole;
- 3) Installazione valvole termostatiche su radiatori
- 4) Opere connesse e consequenziali di ripristino (ad es. davanzali, ripristini muratura, ecc)

Luogo di esecuzione: Comune di Bellinzago Novarese (NO)

Forma dell'appalto: a Corpo.

Importo dell'appalto: l'importo complessivo dei lavori ammonta ad Euro 454.331,75 (Euro quattrocentocinquantaquattromilatrecentotrentuno/75) oltre IVA, di cui Euro 449.375,02 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 4.956,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. n. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria D.P.R. 207/2010 e s.m.i.</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>Subappalto (%)</i>
LAVORI EDILI	OG 1	II	SI	454.331,75	100	prevalente	30% importo della singola categoria

Termine di esecuzione dei lavori: I lavori dovranno essere completati entro 145 (centoquarantacinque) giorni naturali, successivi e continuativi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ART. 3 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto di cui sopra, sarà aggiudicato con l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 smi.

ART. 4 - REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: la qualificazione per l'esecuzione dei lavori deve essere dimostrata obbligatoriamente con possesso di Attestazione SOA per la CATEGORIA OG1 classifica II (o superiore).

ART. 5 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La richiesta di partecipazione come da fac-simile allegato, non vincolante per l'Amministrazione del Comune di Bellinzago Novarese, e dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 06 maggio 2022**, pena esclusione, tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) da inviare all'indirizzo PEC istituzionale (municipio@pec.comune.bellinzago.no.it).

Il testo di trasmissione della PEC deve recare la seguente dicitura:

“manifestazione di interesse a concorrere alla procedura negoziata per i lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO “SEDE” SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO “C. CALCATERRA”.

Tale documentazione dovrà essere prodotta mediante compilazione del modello “ALLEGATO A” facente parte integrante del presente avviso, da parte del Legale Rappresentante della Ditta, accompagnato da copia fotostatica di un documento di riconoscimento dello stesso in corso di validità e sottoscritto in firma digitale.

Si precisa che:

- Nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione di interesse dovrà essere resa e sottoscritta sia dal capogruppo che dalla/e mandante/i;
- Nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione di interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalla consorziate designate quali imprese esecutrici;

Il Comune di Bellinzago Novarese si riserva la facoltà di sospendere o annullare la procedura esplorativa e di non dar seguito all'individuazione del successivo iter procedurale per l'affidamento del lavoro.



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

Ufficio tecnico

CAP 28043 – via Giacomo Matteotti, 34 - ☎ 0321 924723/33/34 - e.mail: municipio@pec.comune.bellinzago.no.it - Partita IVA 00190090035

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del lavoro.

ART. 6 - PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti verranno selezionati per l'invito alla successiva procedura.

L'invito di partecipazione sarà rivolto ad un massimo di QUINDICI (15) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero e, laddove il numero di operatori che manifestino il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore, verranno scelti mediante sorteggio.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 15, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad invitare, a presentare offerta, tutti gli operatori economici delle manifestazioni di interesse valide senza procedere al sorteggio ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 50/2016 .

Se perverranno un numero di manifestazioni di interesse superiori a 15, si procederà con sorteggio il giorno 10 maggio 2022 alle ore 8:15 tramite estrazione casuale.

Le prime quindici (15) imprese sorteggiate, saranno invitate, mediante lettera di invito, a presentare offerta. Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale, pubblicato e successivamente allegato agli atti di gara, riportante l'elenco dei numeri estratti, omettendo di indicare il corrispondente operatore economico. Pertanto ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto al termine di presentazione delle offerte stesse.

La seduta sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due testimoni.

ART. 7 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Il Comune di Bellinzago Novarese si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Comune di Bellinzago Novarese avrà cura di pubblicare tempestivamente sul profilo di committente eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 196/2003 per le finalità connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune <https://comune.bellinzago.no.it> per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Gli interessati potranno prendere visione dell'esito del sorteggio e di eventuali altre informazioni che la stazione appaltante intenderà rendere note sul sito del Comune di Bellinzago Novarese.

Allegati: Allegato A - Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse

documento in firma digitale

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(BATTIONI geom. Vito)