



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 11
DEL 23.03.2018

Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale

Adunanza straordinaria di 1[^] convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 19 AL PIANO REGOLATORE VIGENTE AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 12, LETTERA B) DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I.

L'anno duemiladiciotto, addì ventitre del mese di marzo alle ore 21,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BARRICELLA Pellegrino	Consigliere	X	
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Fausto	Consigliere	X	
BOVIO Manuela	Consigliere	X	
GIACON Alice	Consigliere	X	
LUONGO Pierpaolo	Consigliere	X	
MIGLIO Moreno	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere	X	
ROSSI Sergio	Consigliere		X
SPONGHINI Fabio	Consigliere	X	
VERDELLI Reginaldo	Consigliere	X	
	TOTALE	12	1

Il Segretario comunale Dott. LELLA Francesco provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

E' presente l'Assessore esterno, Dott.ssa MIGLIO Roberta.

Deliberazione C.C. N. 10 in data 01.03.2018

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 19 AL PIANO REGOLATORE VIGENTE AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 12, LETTERA B) DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I.

Il Cons. delegato Verdelli Reginaldo relaziona come segue sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Premesso che il Comune di Bellinzago Novarese é dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale approvato con D.G.R. n. 52-16349 in data 29.06.1992.

Atteso che il detto Piano Regolatore ha subito le seguenti varianti e modic平:

- Variante Generale di P.R.G. approvata con D.G.R. n. 6-1226 in data 06.11.2000;
- P.E.C. AREA ZARO approvato con D.C.C. n.36 del 27.06.1996 e Variante 2000 approvata con D.C.C. n. 39 del 27.07.2000;
- P.T.R. OVEST TICINO approvato con D.C.R. n.417-11196 del 21.07.1997;
- Variante di adeguamento ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. n.114/1998 e dell'art. 3 della L.R. n.28/1999;
- Prima Variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Frazione Badia di Dulzago approvata con D.C.C. n. 5 del 11.02.2002;
- Seconda Variante ex art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Centro Storico: recepimento P.R.G. approvata con D.C.C. n. 6 del 11.02.2002;
- Terza Variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Via Cervino approvata con D.C.C. n. 24 del 15.07.2002;
- Quarta variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Piano area collina approvata con D.C.C. n.47 del 28.11.2002;
- Specificazione normativa art. 15 delle N.T.A. – Approvazione con D.C.C. n.10 del 19.06.2003;
- Quinta variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n.34 del 20.12.2003;
- Sesta variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n.35 del 29.09.2004;
- Ottava variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n.45 del 27.09.2007;
- Nona variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n. 30 del 24.09.2008;
- Undicesima variante art.17 comma 7 della L.R.n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n.56 del 30.11.2009;
- Dodicesima variante art.17 comma 8 della L.R. n.56/1977 - Approvazione con D.C.C. n.27 del 20.06.2011;
- Tredicesima variante art.17 comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n.38 del 30.09.2014;
- Quattordicesima variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 - Approvazione con D.C.C. n.50 del 22.12.2014;
- Quindicesima variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n.14 del 29.04.2015;
- Sedicesima variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56\1977 – Approvazione con D.C.C. n.17 del 30.03.2016;
- Diciassettesima variante art.17 comma 12, lettera g) della L.R. n.56/1977 - Approvazione con D.C.C.n.5 del 06.02.2017;

- Diciottesima variante art.17 comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977- Approvazione con D.C.C.n.29 del 13.07.2017.

Viste

- la Deliberazione della Giunta Comunale n.85 del 06.07.2017 “Pericolosità incroci a raso presenti in via Libertà in corrispondenza della via Circonvallazione e dell’ingresso al Piano Esecutivo “Zona D2”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 13.07.2017 aente per oggetto “Variante n. 18 al PRGC vigente ai sensi dell’art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i.”.

Considerati

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 12.02.2018 aente per oggetto “Permuta dei terreni azienda agricola Brusati Claudio e Massimo S.S. e Comune di Bellinzago Novarese”;
- l’atto del 16.02.2018 repertorio n.282965, raccolta n.53323 a rogito del Notaio Nunzia Giacalone, con il quale il Comune di Bellinzago è divenuto proprietario delle aree a destinazione in parte a standard ed in parte a viabilità oggetto della presente variazione urbanistica;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 12.02.2018, di presa atto della pericolosità rilevata in corrispondenza dell’incrocio di via Libertà con la via Circonvallazione, di indicazione a procedere con la modifica di detta intersezione inserendovi la rotatoria, e di mandato al Settore Tecnico per l’espletamento della procedura.

Vista la successiva richiesta presentata dal Sig. Gilardi Massimo in qualità di procuratore speciale della LIDL Italia srl – Direzione Regionale Biandrate in data 23.02.2018 prot. n.3410, di disponibilità di area e volumetria a fronte della realizzazione di una rotonda in corrispondenza dell’incrocio tra la via Libertà e la via Circonvallazione, della sistemazione di parte della via Circonvallazione e delle aree a standard.

Preso atto

- che a seguito della pubblicazione dell’Avviso Esplorativo “per la ricerca e la valutazione di proposte – offerte per la realizzazione della rotonda all’incrocio tra le vie Libertà e Circonvallazione, di tratto stradale di via Circonvallazione e di aree a standard, a fronte di cessione di capacità edificatoria di 0,3 mc/mq”, pubblicato all’Albo Pretorio e sul Sito, alla sezione Avvisi Servizi Tecnici, del Comune di Bellinzago Novarese, per un periodo di 15 giorni, non sono pervenute proposte od offerte da parte operatori privati;
- della Deliberazione della Giunta comunale n.27 del 16.03.2018 “Atto d’indirizzo e direttive relative all’Avviso esplorativo relativo alla realizzazione della rotonda all’incrocio tra le vie Libertà e Circonvallazione e di aree a standard” e delle integrazioni richieste relativamente a opere aggiuntive costituite dalla realizzazione di varco elettronico di controllo stradale (con esclusione della telecamera), e della sistemazione del percorso pedonale, posto sul lato ovest della via Libertà, per il tratto compreso tra l’intersezione di via Circonvallazione e il confine comunale, a fronte della cessione della proprietà delle aree a standard.

Rilevato che l’intersezione di Via Libertà con Via Circonvallazione, è interessata da un forte numero di incidenti, spesso aggravati da lesioni alle persone, conseguenti all’elevata velocità dei veicoli in transito da e verso Oleggio.

Constatata la mancanza di sicurezza, in alcuni momenti della giornata, per le residenze prospicienti sia il lato terminale di Via Circonvallazione che il tratto di Via Libertà interessato dall'intersezione con la stessa Via Circonvallazione.

Visti gli elaborati tecnici redatti dal Settore Tecnico, Servizio Urbanistica, costituenti adeguamento di limitata entità delle aree destinate ad infrastrutture del P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.17, comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i., così costituiti:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- ELABORATI GRAFICI:
 - Tav. n. 3.d2 scala 1:5000
 - Tav. n. 4.13/a scala 1:2000

Dato atto che le modifiche cartografiche al P.R.G.C. sono riconducibili all'art.17, comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i., e in quanto tali non costituiscono variante trattandosi di adeguamento di limitata entità delle aree destinate ad infrastrutture.

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'inserimento nel PRGC vigente delle modifiche inerenti l'unificazione della carreggiata di via Circonvallazione e la traslazione dell'area a standard prima ricompresa tra le due carreggiate medesime, modificando la simbologia dell'area a standard da acquisire in standard esistente.

Il Presidente invita alla discussione. Non essendoci interventi il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto.

Sentita la relazione del Consigliere Verdelli Reginaldo che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione.

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, reso ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

Dato atto che non derivando oneri a carico del bilancio, il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art.49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- l'art 17, comma 12 lett. b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
- la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 05.08.1998 n. 12/PET;
- il P.T.R. Ovest Ticino approvato con D.C.R. n. 417-11196 del 21.07.1997;
- il Piano Territoriale Provinciale approvato con D.C.R. n. 383-28587 del 05.10.2004.

Osservata la competenza del Consiglio comunale a deliberare sull'argomento, ai sensi dell'art.42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Si dà atto che, rispetto all'appello di inizio seduta, non sono intervenute variazioni per cui i Consiglieri presenti risultano nel n. di 12.

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Sindaco:

PRESENTI	N. 12
VOTANTI	N. 12
VOTI A FAVORE	N. 12
ASTENUTI	N. =
CONTRARI	N. =

DELIBERA

Per le motivazioni indicate nella sopra riportata relazione del Consigliere Verdelli Reginaldo che costituisce altresì preambolo della presente deliberazione e che qui si intende riportata e trascritta per formarne parte integrante e sostanziale:

1. **Di approvare** la variante al P.R.G. vigente in oggetto, redatta ai sensi dell'art.17, comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:

-**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

-**ELABORATI GRAFICI:**

Tav. n. 3.d2 scala 1:5000

Tav. n. 4.13/a scala 1:2000

2. **Di dare atto** che la presente variante al P.R.G. vigente:

- non presenta i caratteri indicati all'art.17 commi 4 e 5 della L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
- individua previsioni tecniche con rilevanza limitata al solo territorio comunale;
- è compatibile con i Piani sovracomunali vigenti.

3. **Di pubblicare** la presente deliberazione all'Albo pretorio comunale e di depositarla in pubblica visione presso la Segreteria comunale per 30 gg. Consecutivi.

4. **Di disporre** l'invio della presente deliberazione, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Novara ai sensi dell'art. 17 comma 13 della L.R. 56/77 s.m.i.

5. **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica per il compimento degli atti consequenziali al presente atto.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N. 12
VOTANTI	N. 12
VOTI A FAVORE	N. 12
ASTENUTI	N. =
CONTRARI	N. =

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n.267.

(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Giovanni DELCONTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA

*Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 28.03.2018
e vi resterà per 15 giorni consecutivi.*

Bellinzago Novarese, 28.03.2018

*Il Segretario comunale
F.to Dott. Francesco LELLA*

AVVISO RELATIVO AGLI ALLEGATI

A causa della consistenza e della dimensione degli allegati che fanno parte integrante della presente deliberazione, in luogo della loro integrale pubblicazione, vengono resi noti, tramite il seguente avviso, tutti gli elementi essenziali soggettivi ed oggettivi attraverso i quali è possibile identificare esattamente e sinteticamente i documenti:

- **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**
- **ELABORATI GRAFICI**
Tav. n. 3.d2 scala 1:5000
Tav. n. 4.13/a scala 1:2000

Tutti i sopracitati atti sono reperibili e consultabili integralmente e, contemporaneamente, anche integralmente e, contemporaneamente, anche attraverso strumenti informatici, da chiunque ne abbia interesse, presso l’Ufficio Tecnico comunale.

attraverso strumenti informatici, da chiunque ne abbia interesse, presso l’Ufficio Tecnico comunale.