



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 19
DEL 19.06.2020

Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale

Adunanza straordinaria di 1^a convocazione

OGGETTO: MODIFICA N.22 AL PIANO REGOLATORE VIGENTE AI SENSI DELL'ART.17,
COMMA 12, LETTERA B) DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I. .

L'anno duemilaventi, addì diciannove del mese di giugno alle ore 21,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previo l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

In osservanza delle disposizioni inerenti la tutela delle persone dai rischi di contagio, la seduta non è aperta al pubblico.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BOVIO Andrea	Consigliere	X	
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Damiano	Consigliere	X	
CERFEDA Davide	Consigliere	X	
COTUGNO Michele	Consigliere	X	
DELCONTI Giovanni	Consigliere	X	
LUONGO Pierpaolo	Consigliere	X	
MAZZARON Federico	Consigliere	X	
MIGLIO Claudia	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere		X
SPADONI Dania	Consigliere	X	
	TOTALE	12	1

Il Segretario comunale Dott. LELLA Francesco provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

C.C. n. 19 in data 19.06.2020

Oggetto MODIFICA N.22 AL PIANO REGOLATORE VIGENTE AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 12, LETTERA B) DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Bellinzago Novarese é dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale approvato con D.G.R. n. 52-16349 in data 29.06.1992, che ha subito le seguenti varianti e modiche:

- **Variante Generale** di P.R.G. approvata con D.G.R. n. 6-1226 del 06.11.2000 - in adeguamento alla Circolare 7/LAP 1996, al P.T.R. OVEST TICINO, all'art.6 del D.Lgs. n.114/1998 e art.3 della L.R. n.28/1999;
- **Prima variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n. 5 del 11.02.2002 - Frazione Badia di Dulzago
- **Seconda Variante** ex art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 –D.C.C. n. 6 del 11.02.2002 - Centro Storico: recepimento P.R.G.
- **Terza variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n. 24 del 15.07.2002 – Via Cervino;
- **Quarta variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.47 del 28.11.2002 - Piano area collina;
- **Specificazione normativa** art. 15 delle N.T.A. – D.C.C. n.10 del 19.06.2003;
- **Quinta variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.34 del 20.12.2003 - Aree a Standard;
- **Sesta variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.35 del 29.09.2004 – Modifica tracciato SS32;
- **Settima variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.13 del 21.06.2005 – Piano Zonizzazione Acustica;
- **Ottava variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.45 del 27.09.2007 – Modifica aree Standard;
- **Nona variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n. 30 del 24.09.2008 – Ampliamento aree produttiva via Libertà;
- **Undicesima variante** art.17 comma 7 della L.R.n.56/1977 – D.C.C. n.56 del 30.11.2009 – Modifica aree a standard da destinazione a verde attrezzato a attrezzature sociali;
- **Dodicesima variante** art.17 comma 8 della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n.27 del 20.06.2011 - Modifiche errori materiali Centro Storico;
- **Tredicesima variante** art.17 comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.38 del 30.09.2014 – Aree per strutture di Interesse collettivo;
- **Quattordicesima variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n.50 del 22.12.2014 – Inserimento rotatoria S.S. 32 - via Carola;
- **Quindicesima variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.14 del 29.04.2015 – Area per ampliamento Ferrovie e ridefinizione fasce di rispetto;
- **Sedicesima variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56\1977 – D.C.C. n.17 del 30.03.2016 – Variante SS 32 frazione di Cavagliano;
- **Diciassettesima variante / non variante** art.17 comma 12, lettera g) della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n.5 del 06.02.2017 – aree a standard a destinazione verde attrezzato via Vescovo Bovio;
- **Diciottesima variante / non variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977- D.C.C. n.29 del 13.07.2017 – Via Libertà inserimento rotonde;
- **Diciannovesima variante / non variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977- D.C.C. n.10 del 01.03.2018 – Aree a standard, viabilità via Circonvallazione;
- **Ventesima variante** art.17bis della L.R. n.56/1977 e s.m.i. “Progetto Nuovo Centro di Conferimento Comunale e contestuale Variante Urbanistica Semplificata” – D.C.C. n.34 del 30.08.2018
- **Ventunesima variante** art.16bis della L.R. n.56/1977 e s.m.i.“Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari relativo a fabbricato e area pertinenziale ad uso micronido in via Guido Donegani.”- D.C.C. n.10 del 05.04.2019.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.55 del 28.04.2020 "MODIFICA ED INTEGRAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DEGLI INVESTIMENTI 2020/2022 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI".

Preso atto della richiesta al Consorzio Bacino Basso Novarese prot. n.16913 del 30.09.2019, di meglio evidenziare , mediante apposito elaborato,l'innesto della nuova viabilità con la viabilità esistente , in particolare Via Galvani e Via Demedici.

Attese le seguenti progettazioni stradali:

- 1) **via Modigliani** prot. n.6371 del 28.04.2020 - Intervento concernente la rettifica della via Modigliani (già presente nel PRG vigente) con risoluzione di incrocio a raso considerato pericoloso, mediante inserimento di rotatoria di connessione con le vie Veccellio e Marconi (entrambi previste nel PRG vigente);
- 2) **via Fermi**, prot. n.6372 del 28.04.2020 - Intervento consistente nel riallineamento e rettifica della via già presente nel PRG vigente;
- 3) **incrocio a raso tra le vie Galvani e Demedici**, prot. n.6827 del 08.05.2020 – Intervento consistente nella realizzazione di svincolo canalizzato di innesto tra le due vie già presenti nel PRG vigente.

Dato atto di quanto rilevato:

- 1) la progettazione della via Modigliani, come da progetto prot. n.6371 del 28.04.2020, prevede un discostamento di limitata entità dal tracciato originale previsto nel PRGC; l'inserimento della rotatoria tra le vie Modigliani, Veccellio e Marconi, avviene su area già prevista dal PRG vigente a destinazione viabilistica, pertanto confinato ad intervento dettato dall'esigenza di eliminare la pericolosità dell'incrocio a raso;
- 2) la progettazione di Via Fermi, come da progetto prot. n.6372 del 28.04.2020, consiste nel riallineamento e rettifica della via con un discostamento di limitata entità dal tracciato originale previsto nel PRGC;
- 3) la progettazione dell'incrocio a raso tra le vie Galvani e Demedici, come da progetto prot. n.6827 del 08.05.2020, consistente nella formazione di svincolo canalizzato tra le due vie già presenti nel PRG vigente, comporta un adeguamento di limitata entità con piccoli adeguamenti (in diminuzione) delle superfici destinate dal PRGC vigente a Standard, sulla scorta delle seguenti osservazioni:
 - l'innesto della via Galvani sulla via Demedici si sposta dal tracciato della via Galvani interessando due mappali limitrofi (451 e 453) che il PRGC vigente destina a Standard generico da acquisire;
 - l'area a Standard generico da acquisire, corrispondente alle particelle n.451 e 453, è già di proprietà Comunale;
 - la superficie di dette particelle interessata dall'intervento stradale per la formazione dello svincolo è stimata in circa mq 320; ne consegue una riduzione dello standard generico di circa 0,01%, così determinato: standard PRGC vigente mq/ab 30,56, standard PRGC modificato mq/ab 30,48, pari ad una riduzione di mq/ab 0,08.

Considerato che, ai sensi dell'art. 17 comma 12 lettera b) della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. e della Circolare Regionale 12/PET/1998, le proposte progettuali sopra indicate, sono così classificabili:

- vie Modigliani e Fermi: adeguamenti di limitata entità di infrastrutture esistenti;
- incrocio a raso tra le vie Galvani e Demedici: adeguamento di limitata entità con piccoli adeguamenti in diminuzione delle superfici destinate dal PRGC vigente a Standard generico, in quanto la riduzione corrispondente a mq/ab 0,08 è inferiore a mq/ab 0,05 previsto all'art.5 lettera c) della LUR.

Evidenziato che le modifiche cartografiche al P.R.G.C. vigente che intervengono sulla via Modigliani, sulla via Fermi e sull'incrocio a raso tra le vie Galvani e Demedici, sono riconducibili all'art.17, comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i. e, in quanto tali, non costituiscono variante trattandosi di adeguamento di limitata entità delle aree destinate ad infrastrutture con piccoli adeguamenti in diminuzione delle superfici destinate a Standard.

Evidenziato inoltre che le modifiche cartografiche al P.R.G.C. vigente che intervengono sulla via Modigliani, sulla via Fermi e sull'incrocio a raso tra le vie Galvani e Demedici non comportano varianti strutturali, variazioni della capacità insediativa, variazioni degli standard in aumento o diminuzione pari o superiore allo 0,05 mq/ab, e lasciano inalterate le Norme Tecniche di Attuazione.

Visti gli elaborati tecnici redatti dall'Area Urbanistica, costituenti adeguamento di limitata entità delle aree destinate ad infrastrutture del P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.17, comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i., così costituiti:

- **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

- **ELABORATI GRAFICI:**

 - Tav. n. 3.d2 scala 1:5000

 - Tav. n. 4.13/a scala 1:2000

 - Tav. n. 4.13/b scala 1:2000

 - Tav. n. 4.14 scala 1:2000

Dato atto che le modifiche cartografiche al P.R.G.C. sono riconducibili all'art.17, comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i., e in quanto tali non costituiscono variante trattandosi di adeguamento di limitata entità delle aree destinate ad infrastrutture con piccoli adeguamenti in diminuzione delle superfici destinate a Standard.

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'inserimento nel PRGC vigente delle modifiche inerenti:

- rettifica della via Modigliani e rotatoria di connessione con le vie Veccellio e Marconi;
- riallineamento e rettifica della via di Via Fermi;
- svincolo canalizzato tra le vie Galvani e Demedici, con adeguamento delle superfici destinate a Standard, modificando la simbologia dell'area a standard da acquisire in standard esistente.

Acquisito, ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia - Attività Produttive.

Dato atto che non derivando oneri a carico del bilancio, il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art.49 del D. Lgs. n. 267/2000.

Visti:

- l'art 17, comma 12 lett. b) della L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
- la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 05.08.1998 n. 12/PET;
- il P.T.R. Ovest Ticino approvato con D.C.R. n. 417-11196 del 21.07.1997;
- il Piano Territoriale Provinciale approvato con D.C.R. n. 383-28587 del 05.10.2004.

Osservata la competenza del Consiglio comunale a deliberare sull'argomento, ai sensi dell'art.42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

Il Sindaco invita alla discussione. Segue discussione durante la quale intervengono, oltre al Sindaco, i Consiglieri Bovio Damiano e Bovio Chiara.

Esaurita la discussione il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto.

Sentita la relazione del Sindaco, che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio comunale per l'approvazione.

Visto l'articolo 42 comma 2 lettera b) del D.Lgs 267/2000;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art 49 del D.Lgs 267/2000;

Sentite le dichiarazioni di voto:

Il Consigliere Delconti dichiara l'astensione del Gruppo "L'Idea", ritenendo di non avere potuto visionare tutta la documentazione;

Il Consigliere Mazzaron dichiara il voto favorevole del Gruppo "Bellinzago in primis".

Il Consigliere Bovio Andrea dichiara il voto favorevole del Gruppo "Viviamo Bellinzago"

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Sindaco:

PRESENTI	N. 12
VOTI A FAVORE	N. 10
ASTENUTI	N. 2 (Delconti, Luongo)
CONTRARI	N. =

DELIBERA

- 1) **Di approvare** la modifica al P.R.G. vigente in oggetto, redatta ai sensi dell'art.17, comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:
 - **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**
 - **ELABORATI GRAFICI:**
 - Tav. n. 3.d2 scala 1:5000
 - Tav. n. 4.13/a scala 1:2000
 - Tav. n. 4.13/b scala 1:2000
 - Tav. n. 4.14 scala 1:2000
- 2) **Di dare atto** che la presente variante al P.R.G. vigente:
 - non presenta i caratteri indicati all'art.17 commi 4 e 5 della L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
 - individua previsioni tecniche con rilevanza limitata al solo territorio comunale;
 - è compatibile con i Piani sovra-comunali vigenti.
- 3) **Di pubblicare** la presente deliberazione all'Albo pretorio comunale e di depositarla in pubblica visione presso la Segreteria comunale per 30 gg. consecutivi.
- 4) **Di disporre** l'invio della presente deliberazione, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Novara ai sensi dell'art. 17 comma 13 della L.R. 56/77 s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Fabio SPONGHINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 08/07/2020 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Bellinzago Novarese, 08/07/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA