



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. **_19_**
DEL **_27.09.2013_**

Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale

Adunanza straordinaria di 1^ convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO : ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE DI AREE URBANE E TERRENO DELLA VIA LIBERIO MIGLIO.

L'anno duemilatredici, addì __VENTISETTE__ del mese di __SETTEMBRE__ alle ore 21,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
BOVIO Mariella	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BARACCO Luigi	Consigliere	X	
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Claudio	Consigliere	X	
BOVIO Damiano	Consigliere	X	
BRUSATI Giorgio	Consigliere	X	
DELCONTI Giovanni	Consigliere	X	
EMMA Giuseppe	Consigliere		X giustific.
GAGLIARDI Luca	Consigliere	X	
MIGLIO Claudio	Consigliere	X	
MIGLIO Giacomo	Consigliere	X	
PARMIGIANI Davide	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere		X giustific.
TETTONI Fabrizio	Consigliere		X giustific.
ZANINETTI Massimo	Consigliere		X
ZORATTO Mauro	Consigliere	X	
	TOTALE	13	4

Assiste il Segretario comunale, Dott.ssa GIUNTINI Francesca, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra BOVIO Dott.ssa Mariella, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione C.C. n. 19 in data 27.09.2013

OGGETTO: ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE DI AREE URBANE E TERRENO DELLA VIA LIBERIO MIGLIO.

Il Sindaco relaziona come segue sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Premesso:

- Che con Verbale di deliberazione n. 07 in data 23/01/2013 dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo di riqualificazione di via Liberio Miglio, che prevede, tra gli altri, la realizzazione di un marciapiede adiacente i fabbricati prospicienti la suddetta via;
- Che esistono porzioni di corti (aree urbane) adiacenti i fabbricati prospicienti la via Liberio Miglio e su cui insisteranno i lavori, che, pur essendo parte del sedime stradale da molto tempo, sono intestati ai privati;
- Che la Legge n. 448 del 23/12/1998 e s.m.i. che all'art. 31, comma 21 recita: "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari" e comma 22 recita: "La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";
- Che si rende necessaria l'acquisizione e successivamente l'accorpamento al Demanio Stradale del Comune di Bellinzago Novarese delle suddette aree, utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni;
- Che tutti i privati intestatari hanno espresso il loro formale consenso, debitamente sottoscritto, per lo stralcio delle aree interessate ad uso pubblico, ed il loro accorpamento alla via Liberio Miglio;
- Che il Comune risulta essere già proprietario di una porzione di terreno identificata presso l'Agenzia del Territorio al foglio 16 mappale 252 (cfr atto notaio Bellezza rep. 77572 del 07/09/74 - voltura 204680 in atti 10/02/88) e sulla quale insiste un tratto di via Liberio Miglio;

Visti:

- Gli atti di aggiornamento (tipi di frazionamento) per lo stralcio e l'individuazione delle aree al Catasto Terreni con procedura "Pregeo", redatti dal tecnico incaricato Geom. Delconti Massimo, approvati dall'Agenzia del Demanio – Ufficio Territoriale di Novara, con i seguenti protocolli: prot. 0054854 in data 30/05/2013; prot. 0057447 in data 06/06/2013, prot. 0057448 in data 06/06/2013; prot. 0061450 in data 21/06/2013; prot. 0062725 in data 25/06/2013; prot. 0064656 in data 02/07/2013; prot. 0064657 in data 02/07/2013; prot. 0064658 in data 02/07/2013;
- Dato atto che, le aree urbane ed i loro intestatari risultano essere i seguenti:

N	INTESTATARI	quota in millesi mi	identificazione catastale		
			fg.	mappale	superficie mq.
1	BAGNATI MARIA LUISA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 03.09.1938 VIA CIRCONVALLAZIONE 11 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNMLS38P43A752M	Propr. 1000	13	366	26
2	BAGNATI RENATA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 05.12.1926 VIA LIBERTA' 121 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNRNT26T45A752V MELLONI MAURO nato a NOVARA il 18.12.1958 VIA LIBERTA' 121 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MLLMRA58T18F952O	Usufr. 1000 Nudo . Propr. 1000	13	357	10
3	SINATRA FRANCESCA nato a CALASCIBETTA (EN) il 13.11.1957 VIA LIBERTA' 121 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. SNTFNC57S53B381W	Propr. 1000	13	358	9
4	SCHETTINI FABIO nato a GALLIATE il 26.09.1976 VIA CIMABUE 27 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. SCHFBA76P26D872J	Propr. 1000	13	359	7
5	GAVINELLI OLIVIERO nato a BELLINZAGO NOVARESE il 02.06.1955 VIA SANTO STEFANO 60 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. GVNLR55H02A752F	Propr. 1000	13	360	8
6	GAVINELLI CARLA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 02.07.1943 VIA LIBERTA' 121 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. GVNCRL43L42A752Z	Propr. 1000	13	378	6

7	MUSETTA ROBERTO nato a BELLINZAGO NOVARESE il 22.10.1945 VIA DEMEDICI 35 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MSTRRT45R22A752U	Propr. 1000	13	379	9
8	CANTOIA ANGELA nato a FONTANETO D'AGOGNA il 14.09.1930 VIA LIBERTA' 121 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. CNTNGL30P54D675D PRANDI GIUSEPPE nato a NOVARA il 20.07.1960 VIA LIBERTA' 213 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. PRNGPP60L20F952S	Propr. 500 Propr. 500	13	380	6
9	GAVINELLI GIUSEPPE nato a BELLINZAGO NOVARESE il 01.08.1943 VIA LIBERIO MIGLIO 66 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. GVNGPP43M01A752H GAVINELLI ELISA nato a BORGOMANERO il 17.09.1968 VIA LIBERIO MIGLIO 16 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. GVNLS68P57B019Z	Propr. 667 Propr. 333	13	384	5
10	GAVINELLI GIUSEPPE nato a BELLINZAGO NOVARESE il 01.08.1943 VIA LIBERIO MIGLIO 66 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. GVNGPP43M01A752H BARBERO ANNA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 10.01.1948 VIA LIBERIO MIGLIO 66 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BRBNNA48A50A752X DI LIETO BRIGIDA nato a TRAMONTI (SA) il 20.10.1953 VIA STRERA 69 - 28047 - OLEGGIO - (NO) c.f. DLTBGD53R60L323F GIORDANO PIETRO nato a TRAMONTI (SA) il 27.06.1955 VIA STRERA 69 - 28047 - OLEGGIO - (NO) c.f. GRDPTR55H27L323K	Propr. 500 Propr. 167 Propr. 167 Propr. 167	13	385	5

11	GIOVANNELLI NICOLETTA nato a BARI il 08.04.1941 VIA LIBERIO MIGLIO 26 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. GVNHLT41D48A662C	Usufr. 250			
	BAGNATI LUIGI nato a BELLINZAGO NOVARESE il 04.11.1941 VIA LIBERIO MIGLIO 26 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNLGU41S04A752A	Usufr. 250			
	BAGNATI CAROLINA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 17.02.1938 VIA LIBERIO MIGLIO 26 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNCLN38B57A752F	Usufr. 500	13	383	12
	BAGNATI ALESSANDRO nato a NOVARA il 29.01.1973 VIA LIBERIO MIGLIO 26 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNLSN73A29F952M	Nudo . Propr. 500			
	BAGNATI STEFANO nato a NOVARA il 25.06.1968 VIA LIBERIO MIGLIO 26 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNSFN68H25F952F	Nudo . Propr. 500			

12	BAGNATI MARCO nato a BORGOMANERO il 02.05.1979 VIA DONATI 5/B - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNMRC79E02B019I	Propr. 1000	13	381	6
----	---	----------------	----	-----	---

13	MAGGIORE ANDREA nato a GALLARATE il 18.11.1984 VIA LIBERIO MIGLIO N. 26/C - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MGGNDR84S18D869Y	Propr. 333			
	MAGGIORE FILADELFIO nato a SAN FRATELLO (ME) il 26.05.1961 VIA LIBERIO MIGLIO N. 28 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MGGFDL61E26H850G	Propr. 167			
	PINCIROLI ROBERTA nato a GALLIATE il 23.01.1967 VIA DEMEDICI 41 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. PNCRRRT67A63D872F	Propr. 333	13	382	13
	MIZIA SIMONA nato a NOVARA il 25.11.1973 VIA DEI BRENTANI 22 - 28010 - CALTIGNAGA - (NO) c.f. MZISMN73S65F952Q	Propr. 167			

14	BERGAMASCHI EMMA nato a PIZZIGHETONE (CR) il 20.08.1912 VIA LIBERIO MIGLIO 24 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BRGMME12M60G721O	Usufr. 278	13	386	5
	GIANNONE PIER LUIGI nato a BELLINZAGO NOVARESE il 16.04.1940 VIA LIBERIO MIGLIO 24 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. GNNPLG40D16A752C	Propr. 528 Nudo . Propr. 222			
	RADULOVIC VERICA nato a SABAC SERBIA il 02.07.1952 VIA LIBERIO MIGLIO 24 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. RDLVRC52L42Z118P	Propr. 194 Nudo . Propr. 56			

15	MELLONI MAURO nato a NOVARA il 18.12.1958 VIA LIBERTA' 121 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MLLMRA58T18F952O	Nudo . Propr. 500	13	367	1
	BAGNATI ROSANNA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 26.07.1929 VIA LIBERTA' 121 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. BGNRNN29L66A752M	Usufr. 500			
	MIGLIO ELENA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 19.05.1952 VIA GRAMSCI n. 5 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MGLLENE52E59A752K	Propr. 167			
	MIGLIO MARGHERITA nato a BELLINZAGO NOVARESE il 07.10.1926 VIA GRAMSCI n. 5 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MGLMGH26R47A752Z	Propr. 166			
	MIGLIO ROBERTO nato a BELLINZAGO NOVARESE il 12.02.1955 VIA GRAMSCI n. 5 - 28043 - BELLINZAGO NOVARESE - (NO) c.f. MGLRRT55B12A752T	Propr. 167			

- Dato atto che il terreno già di proprietà adibito a sedime stradale risulta essere il seguente:

N	INTESTATARI	quota in millesi mi	identificazione catastale		
			fg.	mappale	superficie mq.
1	COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE Con sede a BELLINZAGO NOVARESE c.f. 00190090035	Propr. 1000	16	252	980

Ritenuto pertanto di accorpare al demanio stradale indisponibile del Comune di Bellinzago Novarese le aree urbane e il terreno sopraelencati, ai sensi dell'art. 31, commi 21 della Legge n. 448/1998 e s.m.i., dando mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere mediante Decreto di accorpamento;

Dato atto che non ci saranno costi aggiuntivi per il Comune, nè spese di registrazione e di trascrizione, così come previsto dal comma 22 della stessa Legge n. 448/1998 e s.m.i.;

Il Sindaco invita alla discussione.

Non essendoci interventi il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione del Sindaco, che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione.

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

CON votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Sindaco:

PRESENTI	N. 13
VOTANTI	N. 13
VOTI A FAVORE	N. 13
VOTI CONTRARI	N. =
ASTENUTI	N. =

DELIBERA

Per le motivazioni indicate nella sopra riportata relazione del Sindaco, che costituisce altresì preambolo della presente deliberazione e che qui si intende riportata e trascritta per formarne parte integrante e sostanziale :

1. di accorpare, per i motivi in premessa specificati, al demanio stradale indisponibile del Comune di Bellinzago Novarese, le aree urbane e il terreno indicati nelle premesse, ai sensi dell'art. 31, commi 21 della Legge n. 448/1998 e s.m.i.;
2. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere mediante esecuzione del Decreto di accorpamento;
3. di dare atto che non ci saranno costi aggiuntivi per l'Ente, né spese di registrazione e di trascrizione, così come previsto dal comma 22 della stessa Legge n. 448/1998 e s.m.i.;

SUCCESSIVAMENTE,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N. 13
VOTANTI	N. 13
VOTI A FAVORE	N. 13
VOTI CONTRARI	N. =
ASTENUTI	N. =

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n. 267.

(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che viene conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo).

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Dott.ssa BOVIO Mariella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI

*Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 04.10.2013
e vi resterà per 15 giorni consecutivi.*

Bellinzago Novarese, 04.10.2013

Il Messo comunale
F.to LABBATE Gabriella

Il Segretario comunale
F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI