



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

**ORIGINALE**

DELIBERAZIONE N. **\_24\_**

DEL **\_\_ 13.07.2017 \_\_**

*Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale*

Adunanza straordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: ADOZIONE PERIMETRAZIONE DEL CENTRO E DEI NUCLEI ABITATI AI SENSI ART. 81 L.R. 56/77 MODIFICATA DALLE L.R. 3/2013 E 17/2013.

L'anno duemiladiciassette, addì  tredici  del mese di  luglio  alle ore 17,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
BARACCO Luigi	Consigliere		X
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Fausto	Consigliere	X	
BOVIO Manuela	Consigliere	X	
BOVIO Mariella	Consigliere		X
GIACON Alice	Consigliere	X	
LUONGO Pierpaolo	Consigliere		X
MIGLIO Moreno	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere	X	
ROSSI Sergio	Consigliere	X	
SPONGHINI Fabio	Consigliere	X	
VERDELLI Reginaldo	Consigliere	X	
	<b>TOTALE</b>	<b>10</b>	<b>3</b>

Il Segretario comunale Dott.ssa GIUNTINI Francesca provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sono presenti gli Assessori esterni Dott.ssa MIGLIO Roberta e Dott.ssa GAVINELLI Roberta.

Deliberazione C.C. n. 24 in data 13.07.2017

OGGETTO: ADOZIONE PERIMETRAZIONE DEL CENTRO E DEI NUCLEI ABITATI AI SENSI ART. 81 L.R. 56/77 MODIFICATA DALLE L.R. 3/2013 E 17/2013.

Il Sindaco relaziona come segue sulla proposta di deliberazione in oggetto.

#### **Premesso che**

- La L.R. n.56/1977 *“Tutela e uso del suolo”*, come modificata dalla L.R. n.3/2013 (*“Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n.56 e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia”*) e dalla L.R. n.17/2013 (*“Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l’anno 2013”*), annovera tra i contenuti del Piano Regolatore Generale la perimetrazione dei centri e dei nuclei abitati;
- L’articolo 12 della L.R. n.56/1977, prevede al comma 2, punto 5bis) che il PRG *“determini la perimetrazione del centro abitato, redatta su mappa catastale aggiornata, delimitando per ciascun centro o nucleo abitato le aree edificate con continuità e i lotti interclusi, senza distinzione tra destinazioni d’uso, con esclusione delle aree libere di frangia, anche se già urbanizzate; non possono essere compresi nella perimetrazione gli insediamenti sparsi”*;
- L’articolo 81 della L.R. n.56/1977 disciplina la procedura per la perimetrazione del centro o nucleo abitato, stabilendo che questa possa essere adottata dal Comune e successivamente inviata alla Regione, che nel termine di sessanta giorni può presentare osservazioni;
- Sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.44 del 31.10.2013 è stato pubblicato il Comunicato dell’Assessore ai Rapporti con il Consiglio Regionale, Urbanistica e programmazione territoriale, paesaggio, edilizia residenziale, opere pubbliche, pari opportunità: *“Chiarimenti in merito alla perimetrazione del centro o nucleo abitato ai sensi della L.R. n.56/1977, come modificata dalla L.R. n.3/2013 e dalla L.R. n.17/2013: definizione di criteri e indicazioni procedurali”*;
- L’Amministrazione Comunale di Bellinzago Novarese, intende adempiere alla perimetrazione dei centri e dei nuclei abitati in ottemperanza alle norme e secondo i criteri e le indicazioni di cui sopra.

**Dato atto** che il Comune di Bellinzago, con deliberazione di Giunta comunale n.250 del 29.06.1993, ha approvato la delimitazione del centro abitato, ai sensi dell’art.4 del D.Lgs. n.285/1992 *“Nuovo Codice della Strada”*.

#### **Considerato che**

- al fine di conseguire gli obiettivi indicati in premessa, l’Ufficio Tecnico comunale si è fatto carico della predisposizione della perimetrazione dei centri e dei nuclei abitati ai sensi dell’articolo 12, comma 2, numero 5bis) della L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
- la proposta di **“PERIMETRAZIONE DEL CENTRO E DEI NUCLEI ABITATI ai sensi della L.R. n.56/1977, come modificata dalla L.R. n.3/2013 e dalla L.R. n.17/2013”**, redatta su base catastale aggiornata, che risulta costituita dai seguenti elaborati:
  1. Relazione illustrativa;
  2. Elaborato grafico in scala 1:5000 *“Perimetrazione centro abitato”*;
  3. Elaborato grafico in scala 1:2000 *“Perimetrazione nuclei abitati frazioni Badia di Dulzago e Cavagliano”*;
  4. CD contenente gli elaborati in formato shapefile (in coordinate UTM/WGS84) e .pdf;
- La perimetrazione di cui sopra ha delimitato il centro abitato di Bellinzago Novarese, ed i nuclei di Cavagliano e della Badia di Dulzago secondo i seguenti criteri:

- il centro abitato, caratterizzato dalla presenza di servizi ed esercizi pubblici, comprende, oltre ai lotti edificati e in corso di edificazione, anche le aree libere ad essi intercluse, o contornate su almeno due/tre lati (con discontinuità lineari non superiori a 70 m circa tra i lotti edificati di insediamenti arteriali) e gli spazi liberi ineditati di frangia, adibiti a funzioni di servizio pubblico o di uso collettivo;
- i nuclei abitati, dotati di servizi ed esercizi pubblici, comprendono soltanto i lotti edificati.

## Visti

- L'art. 12, comma 2, punto 5bis) della L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
- L'art. 81 della L.R. n.56/1977 e s.m.i.;
- Il Comunicato dell'Assessore ai Rapporti con il Consiglio Regionale, Urbanistica e programmazione territoriale, paesaggio, edilizia residenziale, opere pubbliche, pari opportunità: *"Chiarimenti in merito alla perimetrazione del centro o nucleo abitato ai sensi della L.R. n.56/1977, come modificata dalla L.R. n.3/2013 e dalla L.R. n.17/02013: definizione di criteri e indicazioni procedurali"* pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.44 del 31.10.2013;
- Gli elaborati di **"PERIMETRAZIONE DEL CENTRO E DEI NUCLEI ABITATI ai sensi della L.R. n.56/1977, come modificata dalla L.R. n.3/2013 e dalla L.R. n.17/2013"**.

Il Sindaco invita alla discussione. Segue discussione per cui si fa rimando al verbale di seduta, durante la quale intervengono, oltre al Sindaco, i consiglieri: Bovio Chiara, Sponghini Fabio ed il Geom. Battioni Vito in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico.

Esaurita la discussione il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto.

Sentita la relazione del Sindaco che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio comunale per l'approvazione.

Uditi gli interventi dei consiglieri sopra citati, per il cui contenuto integrale si rimanda al verbale di seduta.

**Visto** lo Statuto comunale.

**Acquisito** il parere favorevole espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. dal Responsabile dell'Area Tecnica;

**Dato atto** che non derivando oneri a carico del bilancio, il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

**Osservata** la competenza del Consiglio comunale a deliberare sull'argomento, ai sensi dell'art.42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che al momento della votazione sono presenti 10 consiglieri, come risultanti dall'appello di inizio seduta.

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Sindaco:

PRESENTI	N. 10
VOTANTI	N. 8
VOTI A FAVORE	N. 8
CONTRARI	N. =
ASTENUTI	N. 2 (Spongini Fabio, Bovio Chiara)

### DELIBERA

Per le motivazioni indicate nella sopra riportata relazione del Sindaco che costituisce altresì preambolo della presente deliberazione e che qui si intende riportata e trascritta per formarne parte integrante e sostanziale:

1. **Di adottare**, ai sensi dell'art. 81 della L.R. n.56/1977 e s.m.i. la perimetrazione dei centri e nuclei abitati di cui all'art.12 comma 2 punto 5bis) della L.R. n.56/77 e s.m.i., secondo quanto indicato sugli elaborati **“PERIMETRAZIONE DEL CENTRO E DEI NUCLEI ABITATI ai sensi della L.R. n.56/1977, come modificata dalla L.R. n.3/2013 e dalla L.R. n.17/2013”**, allegati alla presente delibera per farne parte integrante;
2. **Di dare atto** che, come illustrato nelle sopra richiamate considerazioni, la perimetrazione è stata effettuata nel rispetto dei criteri stabiliti dall'art. 12, comma 2, punto 5bis) della L.R. n.56/1977 e s.m.i., come ulteriormente chiariti al punto 1 del Comunicato Regionale del 31.10.2013;
3. **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica, affinché provveda alla trasmissione della presente delibera e dei relativi elaborati alla Regione Piemonte, in ottemperanza alle procedure previste all'art. 81 della L.R. n.56/1977 e s.m.i. e al punto 2 del Comunicato Regionale del 31.10.2013;

Successivamente,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N. 10
VOTANTI	N. 10
VOTI A FAVORE	N. 10
CONTRARI	N. =
ASTENUTI	N. =

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n. 267.

*(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo).*

Letto, confermato e sottoscritto,

*IL PRESIDENTE*  
*F.to DELCONTI Dott. Giovanni*

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
*F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI*

---

*Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 13.07.2017  
e vi resterà per 15 giorni consecutivi.*

*Bellinzago Novarese, 13.07.2017*

*Il Segretario comunale*  
*F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI*

---

## AVVISO RELATIVO AGLI ALLEGATI

*A causa della consistenza e della dimensione degli allegati che fanno parte integrante della presente deliberazione, in luogo della loro integrale pubblicazione, vengono resi noti, tramite il seguente avviso, tutti gli elementi essenziali soggettivi ed oggettivi attraverso i quali è possibile identificare esattamente e sinteticamente i documenti:*

1. Relazione illustrativa;
2. Elaborato grafico in scala 1:5000 "Perimetrazione centro abitato";
3. Elaborato grafico in scala 1:2000 "Perimetrazione nuclei abitati frazioni Badia di Dulzago e Cavagliano";
4. CD contenente gli elaborati in formato shapefile (in coordinate UTM/WGS84) e pdf.

*Tutti i sopraccitati atti sono reperibili e consultabili integralmente e, contemporaneamente, anche attraverso strumenti informatici, da chiunque ne abbia interesse, presso l'Ufficio Tecnico comunale.*