



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 28
DEL **22.07.2020**

Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale

Adunanza straordinaria di 1^a convocazione

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE N.23 AL PIANO REGOLATORE VIGENTE AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 5 DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I.

L'anno duemilaventi, addì ventidue del mese di luglio alle ore 21,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

In osservanza delle disposizioni inerenti la tutela delle persone dai rischi di contagio, la seduta non è aperta al pubblico.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BOVIO Andrea	Consigliere		X
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Damiano	Consigliere	X	
CERFEDA Davide	Consigliere	X	
COTUGNO Michele	Consigliere	X	
DELCONTI Giovanni	Consigliere		X
LUONGO Pierpaolo	Consigliere		X
MAZZARON Federico	Consigliere	X	
MIGLIO Claudia	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere		X
SPADONI Dania	Consigliere	X	
	TOTALE	9	4

Il Vice Segretario Dott.ssa BARCARO Alessandra provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

C.C. n. 28 in data 22.07.2020

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PARZIALE N.23 AL PIANO REGOLATORE VIGENTE AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 5 DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Bellinzago Novarese é dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale approvato con D.G.R. n. 52-16349 in data 29.06.1992, che ha subito le seguenti varianti e modiche:

- **Variante Generale** di P.R.G. approvata con D.G.R. n. 6-1226 del 06.11.2000 - in adeguamento alla Circolare 7/LAP 1996, al P.T.R. OVEST TICINO, all'art.6 del D.Lgs. n.114/1998 e art.3 della L.R. n.28/1999;
- **Prima variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n. 5 del 11.02.2002 - Frazione Badia di Dulzago
- **Seconda Variante** ex art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 –D.C.C. n. 6 del 11.02.2002 - Centro Storico: recepimento P.R.G.
- **Terza variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n. 24 del 15.07.2002 – Via Cervino;
- **Quarta variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.47 del 28.11.2002 - Piano area collina;
- **Specificazione normativa** art. 15 delle N.T.A. – D.C.C. n.10 del 19.06.2003;
- **Quinta variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.34 del 20.12.2003 - Aree a Standard;
- **Sesta variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.35 del 29.09.2004 – Modifica tracciato SS32;
- **Settima variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.13 del 21.06.2005 – Piano Zonizzazione Acustica;
- **Ottava variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.45 del 27.09.2007 – Modifica aree Standard;
- **Nona variante** art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n. 30 del 24.09.2008 – Ampliamento aree produttiva via Libertà;
- **Undicesima variante** art.17 comma 7 della L.R.n.56/1977 – D.C.C. n.56 del 30.11.2009 – Modifica aree a standard da destinazione a verde attrezzato a attrezzature sociali;
- **Dodicesima variante** art.17 comma 8 della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n.27 del 20.06.2011 - Modifiche errori materiali Centro Storico;
- **Tredicesima variante** art.17 comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.38 del 30.09.2014 – Aree per strutture di Interesse collettivo;
- **Quattordicesima variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n.50 del 22.12.2014 – Inserimento rotatoria S.S. 32 - via Carola;
- **Quindicesima variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 – D.C.C. n.14 del 29.04.2015 – Area per ampliamento Ferrovie e ridefinizione fasce di rispetto;
- **Sedicesima variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56\1977 – D.C.C. n.17 del 30.03.2016 – Variante SS 32 frazione di Cavagliano;
- **Diciassettesima variante / non variante** art.17 comma 12, lettera g) della L.R. n.56/1977 - D.C.C. n.5 del 06.02.2017 – aree a standard a destinazione verde attrezzato via Vescovo Bovio;
- **Diciottesima variante / non variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977- D.C.C. n.29 del 13.07.2017 – Via Libertà inserimento rotonde;
- **Diciannovesima variante / non variante** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977- D.C.C. n.10 del 01.03.2018 – Aree a standard, viabilità via Circonvallazione;
- **Ventesima variante** art.17bis della L.R. n.56/1977 e s.m.i. "Progetto Nuovo Centro di Conferimento Comunale e contestuale Variante Urbanistica Semplificata" – D.C.C. n.34 del 30.08.2018
- **Ventunesima variante** art.16bis della L.R. n.56/1977 e s.m.i."Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari relativo a fabbricato e area pertinenziale ad uso micronido in via Guido Donegani."- D.C.C. n.10 del 05.04.2019.
- **Ventiduesima modifica** art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56\1977 – D.C.C. n.17 del 30.03.2016 – Via Modigliani, Via Fermi e incrocio a raso tra le vie Galvani e Demedici.

Rilevata la necessità di realizzare un parcheggio a destinazione pubblica presso la via Circonvallazione in grado di sopperire alle esigenze individuate in tale area.

Attesa la disponibilità dell'area ubicata all'incrocio tra detta via Circonvallazione e la via Antonelli, individuata catastalmente al foglio 10 mappali n. 564 e 691, sulla quale insiste vecchio fabbricato demaniale.

Considerato che detta area oggi risulta azionata nel Piano Regolatore Vigente all'art. 29 delle Norme Tecniche Attuazione "ZONA B- RESIDENZIALE – SOTTOZONA B1" con indice di pari a 1,5".

Evidenziato che al fine di rendere attuabile la formazione dell'area a parcheggio pubblico si rende necessario una Variante del Piano Regolatore Vigente per dare destinazione urbanistica all'area ai sensi dell'Art. 42 delle NTA "STANDARD URBANISTICI A LIVELLO COMUNALE – PARCHEGGIO PUBBLICO".

Atteso l'iter di approvazione della Variante ai sensi della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. art. 17 comma 5, che prevede il procedimento integrato, ai sensi della D.G.R. n.25-2977 del 29/02/2016 - allegato 1 lettera j.1) "Procedimento integrato per l'approvazione delle varianti parziali al PRG: fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazione in maniera contestuale".

Visti gli elaborati tecnici redatti dall'Arch Roberto Gazzola, e dal Geologo Antonello Rivolta costituenti la variante Parziale n.23 al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.17, comma 5, L.R. n.56/1977 e s.m.i., prot. n.10433 e 10434 del 14.07.2020, così costituiti:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – FASE DI VERIFICA
- RELAZIONE GEOLOGICO TECNICA

Dato atto che dalle verifiche effettuate e contenute nell'allegata Relazione Illustrativa a firma dell'arch. Roberto Gazzola, ai sensi dell'art.17 comma 5 lettere c), d), e) e f) la variante non incide, in più o in meno, di 0,5 mq per abitante.

Ritenuto di dover procedere all'adozione della Variante Parziale n.23 al P.R.G.C. vigente ai sensi della L.R. n.56/1977 art.17 comma 5 per dar corso al procedimento integrato nel rispetto delle indicazioni contenute nella D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016 allegato 1 lettera j.1) "Procedimento integrato per l'approvazione delle varianti parziali al PRG: fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazione in maniera contestuale".

Definito che in seguito all'adozione della Variante Parziale n.23 al PRGC vigente, in base alla detta normativa vigente, si dovrà provvedere alla sua pubblicazione per 15 giorni e negli ulteriori 15 giorni possono essere presentate le osservazioni, contestualmente gli atti e gli elaborati di Variante, comprensivi del documento di verifica alla VAS, dovranno essere trasmessi agli Enti Competenti in Materia Ambientale, e alla Provincia di Novara per la competenza Urbanistica.

Dato atto che Enti Competenti in Materia Ambientale, individuati nella Valutazione Ambientale Strategica, Fase di Verifica, sono: Provincia di Novara per la competenza Ambientale, ARPA Piemonte e MIBACT - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio Ossola e Vercelli

Acquisito, ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia - Attività Produttive.

Dato atto che non derivando oneri a carico del bilancio, il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art.49 del D. Lgs. n. 267/2000.

Visti

- il D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. "Norme in materia ambientale";
- la L.R. n.56/1977 e s.m.i. "Tutela ed uso del suolo";
- la L.R. n. 40/1998 e s.m.i. "Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione";
- la D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 "Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della L.R. 56/1977";

Osservata la competenza del Consiglio comunale a deliberare sull'argomento, ai sensi dell'art.42 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

Il Sindaco invita alla discussione. Segue discussione durante la quale intervengono, oltre al Sindaco, i Consiglieri Bovio Damiano e Mazzaron Federico.

Esaurita la discussione il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto.

Sentita la relazione dell'Ass. Bovio Damiano, che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio comunale per l'approvazione.

Visto l'articolo 42 comma 2 lettera b) del D.lgs 267/2000;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art 49 del D.Lgs 267/2000;

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Sindaco:

PRESENTI	N. 9
VOTI A FAVORE	N. 9
ASTENUTI	N. =
CONTRARI	N. =

DELIBERA

- 1) **Di adottare** la Variante Parziale n.23 al P.R.G.C. vigente ai sensi della L.R. n.56/1977 art.17 comma 5 per dar corso al procedimento integrato nel rispetto delle indicazioni contenute nella D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016 allegato 1 lettera j.1) "Procedimento integrato per l'approvazione delle varianti parziali al PRG: fase di verifica di assoggettabilità e pubblicazione in maniera contestuale", costituita dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
 - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – FASE DI VERIFICA
 - RELAZIONE GEOLOGICO TECNICA
- 2) **Di dare atto** che in seguito all'adozione della Variante Parziale n.23 al P.R.G.C. vigente si procederà contestualmente con la pubblicazione sul Sito Comunale e con l'invio a Provincia di Novara per la competenza Ambientale, ARPA Piemonte e MIBACT - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio Ossola e Vercelli, e alla Provincia di Novara per la competenza Urbanistica.
- 3) **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia Attività Produttive per il compimento degli atti consequenziali al presente atto.

Successivamente,

Il Consiglio Comunale

Con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N. 9
VOTANTI	N. 9
VOTI A FAVORE	N. 9
ASTENUTI	N. =
CONTRARI	N. =

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Fabio SPONGHINI

IL VICE SEGRETARIO
F.to Dott.ssa BARCARO Alessandra

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 23.07.2020 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Bellinzago Novarese, 23.07.2020

IL VICE SEGRETARIO
F.to Dott.ssa BARCARO Alessandra