



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

**ORIGINALE**

DELIBERAZIONE N. 33  
DEL 18.09.2012

**Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale**

Adunanza straordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO : APPROVAZIONE PROGETTO UNITARIO DI COORDINAMENTO – LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANO PERIFERICHE NON ADDENSATE L2.

L'anno duemiladodici, addì DICIOTTO del mese di SETTEMBRE alle ore 19,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>BOVIO Mariella</b>	Sindaco	X	
<b>BAGNATI Matteo</b>	Consigliere	X	
<b>BARACCO Luigi</b>	Consigliere	X	
<b>BIFULCO Filomena</b>	Consigliere	X	
<b>BOVIO Chiara</b>	Consigliere	X	
<b>BOVIO Claudio</b>	Consigliere	X	
<b>BOVIO Damiano</b>	Consigliere	X	
<b>BRUSATI Giorgio</b>	Consigliere		X
<b>DELCONTI Giovanni</b>	Consigliere	X	
<b>EMMA Giuseppe</b>	Consigliere	X	
<b>GAGLIARDI Luca</b>	Consigliere	X	
<b>MIGLIO Claudio</b>	Consigliere	X	
<b>MIGLIO Giacomo</b>	Consigliere	X	
<b>PARMIGIANI Davide</b>	Consigliere	X	
<b>PIAZZA Walter</b>	Consigliere	X	
<b>TETTONI Fabrizio</b>	Consigliere	X	
<b>ZANINETTI Massimo</b>	Consigliere	X	
	<b>TOTALE</b>	<b>16</b>	<b>1</b>

Assiste il Segretario comunale, Dott.ssa GIUNTINI Francesca, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra BOVIO Dott.ssa Mariella, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione C.C. n. 33 in data 18.09.2012

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO UNITARIO DI COORDINAMENTO - LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANO PERIFERICHE NON ADDENSATE L2.

Il Segretario comunale, Dott.ssa Giuntini Francesca relaziona come segue sul presente punto all'ordine del giorno.

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114, che ha stabilito i principi e le norme generali sull'esercizio delle attività commerciali;
- la Legge Regionale 12 novembre 1999, n. 28 e s.m.i., con la quale la Regione Piemonte ha definito, in attuazione del citato D.Lgs n. 114/98, le norme di indirizzo generale per l'insediamento delle attività commerciali ed i criteri di programmazione urbanistica;
- la deliberazione del Consiglio Regionale 29 ottobre 1999, n. 563-13414, recante "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica in attuazione del D.Lgs. n. 114 del 1998";
- la deliberazione n. 62 assunta dal Consiglio Comunale in data 30.11.2000 con la quale il Comune di Bellinzago Novarese (NO) ha provveduto ad adeguare ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n. 114/98 e dell'art. 4 della citata L.R. n. 28/99 i propri strumenti urbanistici generali ed attuativi e la disciplina amministrativa locali agli indirizzi generali per l'insediamento delle attività commerciali e ai criteri di programmazione urbanistica disciplinati dalla predetta normativa;
- la deliberazione del Consiglio Regionale 24 marzo 2006 n. 59-1083 con la quale la Regione ha apportato sostanziali innovazioni nelle indicazioni e nei parametri contenuti nella deliberazione consiliare n. 563.13414 del 29 ottobre 1999;

RILEVATO CHE:

- il Comune di Bellinzago Novarese (NO) ha avviato le procedure per adeguare il proprio strumento urbanistico alle recenti disposizioni regionali sul commercio definite dalla D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999, come modificata dalla D.C.R. 24.03.2006 n. 59-1083;
- la suddetta normativa prevede (all'art. 14) che il riconoscimento delle localizzazioni L2 avvenga, previa specifica valutazione "ex ante" degli aspetti economici, strutturali, territoriali e sociali. La valutazione "ex ante" della localizzazione L2 deve considerare in particolare gli effetti in ordine a viabilità, traffico e compatibilità ambientale; inoltre la previsione di individuazione della localizzazione L2 non deve risultare in contrasto con il Piano Territoriale Provinciale;
- L'area sottoposta a valutazione "ex ante" come localizzazione L2 si trova a Sud del centro abitato di Bellinzago Novarese, ed è definita nel limite occidentale dal tracciato della S.S. 32;
- conseguentemente il Comune ha conferito un apposito incarico tecnico all'Arch. Roberto Ripamonti per la redazione del Piano Unitario di Coordinamento, come richiesto dall'art. 14, comma 1 e comma 4 lettera b) degli indirizzi regionali;

VISTO il P.U.C. predisposto dall'Arch. Roberto Ripamonti e dato atto che:

- il Comune ha inoltrato alla Provincia in data 10.12.2010 prot. n. 20120, ai sensi dell'art. 14, comma 4, lettera b) della D.C.R. n. 59-10831 del 24.03.2006, la valutazione ex ante per l'ottenimento del parere di riconoscimento della localizzazione commerciale urbano periferica non addensata L2;
- il Comune ha acquisito il parere favorevole della Provincia di Novara reso con deliberazione n. 21 del 21.01.2011;

- Che conseguentemente è in grado di approvare il P.U.C. in questione prima di procedere con successivo atto all'approvazione dei "Criteri" comunali ove è riconosciuto la localizzazione commerciale L2 già citata;

Vista la D.C.R. del 24.03.2006 n. 59-10831.

Il Sindaco invita alla discussione. Non essendoci interventi il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Sentita la relazione del Segretario comunale, Dott.ssa Giuntini Francesca, che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione;

VISTA l'attestazione di regolarità tecnica resa dal responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Sindaco:

PRESENTI N. 16

VOTANTI N. 11

ASTENUTI N. 5 (Miglio Giacomo, Miglio Claudio, Bovio Chiara, Delconti Giovanni, Piazza Walter)

VOTI A FAVORE N. 11

CONTRARI N. ==

### D E L I B E R A

Per le motivazioni indicate nella sopra riportata relazione del Segretario comunale, che costituisce altresì preambolo della presente deliberazione e che qui si intende riportata e trascritta per formarne parte integrante e sostanziale:

1. Di approvare ai sensi dell'art. 14, c. 1 e c. 4, lettera b) il P.U.C. relativo alla localizzazione commerciale L2 che si trova a Sud del centro abitato di Bellinzago Novarese, ed è definita nel limite occidentale dal tracciato della S.S. 32, così come risulta dall'elaborato allegato alla presente deliberazione come parte integrale e sostanziale.

Successivamente

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI N. 16

VOTANTI N. 11

ASTENUTI N. 5 (Miglio Giacomo, Miglio Claudio, Bovio Chiara, Delconti Giovanni, Piazza Walter)

VOTI A FAVORE N. 11

CONTRARI N. ==

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n.267.

*(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che viene conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo).*

Letto, confermato e sottoscritto,

*IL PRESIDENTE*  
F.to Dott.ssa BOVIO Mariella

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI

---

*Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 26.09.2012 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.*

*Bellinzago Novarese, 26.09.2012*

*Il Segretario comunale*  
F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI

---

*AVVISO RELATIVO AGLI ALLEGATI*

A causa della consistenza e della dimensione degli allegati che fanno parte integrante della presente deliberazione, in luogo della loro integrale pubblicazione, vengono resi noti, tramite il seguente avviso, tutti gli elementi essenziali soggettivi ed oggettivi attraverso i quali è possibile identificare esattamente e sinteticamente i documenti:

Punto 1. del dispositivo: elaborato del P.U.C. relativo alla localizzazione commerciale L2 che si trova a Sud del centro abitato di Bellinzago Novarese, ed è definita nel limite occidentale dal tracciato della S.S. 32.

I SOPRA CITATI ATTI SONO REPERIBILI E CONSULTABILI INTEGRALMENTE E, CONTEMPORANEAMENTE, ANCHE ATTRAVERSO STRUMENTI INFORMATICI, DA CHIUNQUE NE ABbia INTERESSE, PRESSO L'UFFICIO COMMERCIO/ATTIVITA' PRODUTTIVE.