



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 34
DEL 30.08.2018

Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale

Adunanza straordinaria di 1^a convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEL NUOVO CENTRO DI CONFERIMENTO COMUNALE E CONTESTUALE VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA, AI SENSI DELL'ART. 17 BIS, L.R. PIEMONTE N. 56/1977 E SS.MM.II., CON APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

L'anno duemiladiciotto, addì trenta del mese di agosto alle ore 18,30, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previo l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BARRICELLA Pellegrino	Consigliere	X	
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Fausto	Consigliere	X	
BOVIO Manuela	Consigliere	X	
GIACON Alice	Consigliere	X	
LUONGO Pierpaolo	Consigliere	X	
MIGLIO Moreno	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere	X	
ROSSI Sergio	Consigliere	X	
SPONGHINI Fabio	Consigliere		X
VERDELLI Reginaldo	Consigliere	X	
	TOTALE	12	1

Il Segretario comunale Dott. LELLA Francesco provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sono presenti gli Assessori esterni, Dott.ssa GAVINELLI Roberta e Dott.ssa MIGLIO Roberta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEL NUOVO CENTRO DI CONFERIMENTO COMUNALE E CONTESTUALE VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA, AI SENSI DELL'ART. 17 BIS, L.R. PIEMONTE N. 56/1977 E SS.MM.II., CON APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Bellinzago Novarese é dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale approvato con D.G.R. n. 52-16349 in data 29.06.1992.

Atteso che il detto Piano Regolatore ha subito le seguenti varianti e modiche:

- Variante Generale di P.R.G. approvata con D.G.R. n. 6-1226 in data 06.11.2000;
- P.E.C. AREA ZARO approvato con D.C.C. n.36 del 27.06.1996 e Variante 2000 approvata con D.C.C. n. 39 del 27.07.2000;
- P.T.R. OVEST TICINO approvato con D.C.R. n.417-11196 del 21.07.1997;
- Variante di adeguamento ai sensi dell'art.6 del D.Lgs. n.114/1998 e dell'art.3 della L.R. n.28/1999;
- Prima Variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Frazione Badia di Dulzago approvata con D.C.C. n. 5 del 11.02.2002;
- Seconda Variante ex art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Centro Storico: recepimento P.R.G. approvata con D.C.C. n. 6 del 11.02.2002;
- Terza Variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Via Cervino approvata con D.C.C. n. 24 del 15.07.2002;
- Quarta variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Piano area collina approvata con D.C.C. n.47 del 28.11.2002;
- Specificazione normativa art. 15 delle N.T.A. – Approvata con D.C.C. n.10 del 19.06.2003;
- Quinta variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvata con D.C.C. n.34 del 20.12.2003;
- Sesta variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvata con D.C.C. n.35 del 29.09.2004;
- Ottava variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvata con D.C.C. n.45 del 27.09.2007;
- Nona variante art.17, comma 7 della L.R. n.56/1977 – Approvazione con D.C.C. n. 30 del 24.09.2008;
- Undicesima variante art.17 comma 7 della L.R.n.56/1977 – Approvata con D.C.C. n.56 del 30.11.2009;
- Dodicesima variante art.17 comma 8 della L.R. n.56/1977 - Approvata con D.C.C. n.27 del 20.06.2011;
- Tredicesima variante art.17 comma 12, lettera b) della L.R. n.56/1977 – Approvata con D.C.C. n.38 del 30.09.2014;
- Quattordicesima variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 - Approvata con D.C.C. n.50 del 22.12.2014;
- Quindicesima variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 – Approvata con D.C.C. n.14 del 29.04.2015;
- Sedicesima variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977 – Approvata con D.C.C. n.17 del 30.03.2016;
- Diciassettesima variante / non variante art.17 comma 12, lettera g) della L.R. n.56/1977 - A Approvata con D.C.C.n.5 del 06.02.2017;
- Diciottesima variante / non variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977- Approvata con D.C.C.n.29 del 13.07.2017;
- Diciannovesima variante / non variante art.17 comma 12 lettera b) della L.R. n.56/1977- Approvata con D.C.C.n.10 del 01.03.2018;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.71 del 15.06.2017 “Centro di Conferimento: Proposta Tecnico-Economica presa d'atto per nuova realizzazione” relativa all'ipotesi progettuale per la realizzazione di un nuovo Centro di Conferimento rispondente alla normativa vigente in materia, presentata in data 15/06/2017 prot. n.9392, dal Consorzio di Bacino Basso Novarese in qualità di gestore del servizio di Raccolta e Recupero Rifiuti.”;

Considerata la Deliberazione della Giunta Comunale n.32 del 26.03.2018 “Preso d'atto del Progetto di

nuova realizzazione di Centro di Conferimento” di accoglimento della documentazione costituente il progetto del Centro di Conferimento e della variante Urbanistica ai sensi dell’art. 17bis “variante Semplificata della L.n.56/1977 e s.m.i., così articolata:

a) progetto definitivo - esecutivo del centro di Conferimento, presentato dal Consorzio di Bacino Basso Novarese, in data dal 22.03.2018 prot. 5060, a firma dell’Ing. Pietro Barcellini, costituito dai seguenti documenti progettuali:

- R01_Relazione tecnica-illustrativa
- R02_Relazione geologica, idrogeologica, geotecnica
- R03_Relazioni specialistiche
- -R03a_Relazione strutturale
- -R03b_Relazione impianto elettrico
- -R03c_Relazione idraulica
- R04_Quadro economico di spesa
- R05_Elenco Prezzi unitari, analisi prezzi
- R06_Computo metrico estimativo
- R07_Stima degli oneri per la sicurezza
- R08_Incidenza manodopera
- R09_Incidenza sicurezza
- R10_Cronoprogramma dei lavori
- R11_Capitolato speciale d’appalto
- R12_Piano di Sicurezza e coordinamento
- R13_Piano di manutenzione
- R14_Schema del contratto
- R15_Computo metrico allacci
- R16_Piano particellare espropri
- Elaborati grafici:
 - -Tav. A01 Estratti Catastale, PRG e CTR e foto aerea
 - -Tav. A02 Planimetria e sezioni di progetto
 - -Tav. A03 Schema allacciamenti rete elettrica e acquedottistica
 - -Tav. A04 Fondazioni e particolari rampe e muri di sostegno
 - -Tav. A05 Piante e sezione strutturali edificio di servizio
 - -Tav. A05.1 Particolari esecutivi strutturali edificio di servizio
 - -Tav. A06 Piante e particolari reti idriche
 - -Tav. A02b Planimetria generale
 - -Tav. A07 Planimetria espropri

b) variante Urbanistica ai sensi dell’art. 17 bis Variante Semplificata, corredata del documento tecnico per la fase di verifica di assoggettabilità alla VAS, pervenuta il 26.03.2018 prot. n.5197 del 26-03-2018 a firma dell’Arch. Federico Tenconi, regolarmente incaricato dal Comune con Determina n.26 del 17.01.2018:

- - VAS –Documento tecnico di verifica di Assoggettabilità
- - Relazione Illustrativa
- - PRG variante n. 20 –scala 1/2000
- - PRG variante n.20 –scala1/5000

Dato atto del regolare svolgimento del procedimento integrato, ai sensi della D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 - allegato 1 lettera K, seguito per l’approvazione della Variante n. 20 al P.R.G. vigente ai sensi della L.R. n.56/1977 art.17bis per la realizzazione del Nuovo Centro di Conferimento, articolatosi nelle seguenti fasi:

- verifica di assoggettabilità alla VAS relativa alla variante n.20 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell’art.17bis, comma 6 della L.R. n.56/1977 e s.m.i., “PROCEDIMENTO INTEGRATO per l’approvazione delle Varianti semplificate al PRG art.17bis” ai sensi della D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 - allegato 1 lettera K”, avviata con nota del 28 marzo 2018;

- recepimento dei contributi che gli Enti hanno fatto pervenire: A.R.P.A. Piemonte - Dipartimento Territoriale Piemonte Est prot. n. 7148 del 27/04/2018, Acqua Novara VCO s.p.a. prot. n. 7389 del 04/05/2018, - Dipartimento Territoriale Piemonte Est, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio Ossola e Vercelli prot. n. 7849 del 11/05/2018, Regione Piemonte - Direzione Generale Ambiente, Governo e Tutela del Territorio Valutazioni Ambientali e Procedure prot. n.8123 del 17/05/2018.;
- redazione del “Provvedimento Finale” dell’Organo Tecnico Arch. Lucia Ferraris, pervenuto il 04/06/2018 prot. n. 9231, che dispone l’esclusione della Variante Semplificata di Piano regolatore (ai sensi dell’art. 17 bis della L.R. n.56/1977) dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, e richiede l’adeguamento ai contributi pervenuti dagli Enti competenti in materia ambientale.
- predisposizione del documento “VAS – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – controdeduzioni alle osservazioni” del 11/06/2018 prot. n.9686 a firma dell’Arch. Federico Tenconi;
- recepimento del documento “Valutazione previsionale impatto acustico”, del 06/07/2018 prot. n.11580 a firma del tecnico competente in acustica ambientale Dott. Carlo Bergamaschi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 13.07.2018 avente per oggetto “Presenza d’atto progetto di nuova realizzazione di centro di Conferimento provvedimento Finale Organo tecnico di VAS Adeguamento alle proposte degli Enti competenti in materia ambientale”

Dato atto che, nel rispetto delle procedure previste dalla L.R. n.56/1977 si è proceduto

- con la pubblicazione sul sito informatico del Comune dal 24.07.2018 al 07.08.2018 degli atti di variante n.20 al PRG, del Provvedimento Finale dell’Organo Tecnico e del progetto del nuovo centro di conferimento comunale e possibilità di presentazione delle osservazioni aperto dal 08.08.2018 al 22.08.2018, ai sensi della L.R. n.56/1977 art. 17bis comma 2 lettera d);
- con la convocazione della seconda seduta di Conferenza in modalità sincrona, ai sensi dell’art. 14 ter della L.n.241/1990, indetta per il 24.08.2018 presso la sala Consigliare del Comune di Bellinzago Novarese;

Considerato che Regione Piemonte con note pervenute il 30.07.2018 prot. n.12907 e il 01.08.2018 prot. n.13058 ha comunicato rispettivamente, che il Settore Copianificazione Urbanistica non ha competenza in merito al procedimento di variante urbanistica, e che il Settore Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate si è già espresso durante la fase di verifica di assoggettabilità alla VAS.

Preso atto delle seguenti osservazioni pervenute in tempo utile:

- Osservazione del Sig. Salsa Fernando della Ditta “Il Cedro Blu” pervenuta il 20.08.2018 prot. n.13909.
- Contributo della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio pervenuto in data 21.08.2018 prot. n.13941.

Visto il Verbale della Conferenza dei Servizi del 24.08.2018 e atteso il parere favorevole senza condizioni degli Enti che non hanno partecipato, ai sensi dell’art. 14-bis comma 4 della L. n.241/1990 e s.m.i.

Preso atto delle “Controdeduzioni alle Osservazioni” per la procedura urbanistica e “Norme Tecniche di Attuazione “testo Integrato - a firma dell’Arch. Federico Tenconi prot. n.14222 del 28.08.2018.

Ritenuto di dover concludere il procedimento avviato nel rispetto delle indicazioni contenute nella D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016 “Disposizioni per l’integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della L.R. n.56/1977”, la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS viene effettuata con Procedimento Integrato, come previsto alla lettera K dell’Allegato 1 –Disposizioni per lo svolgimento integrato dei procedimenti di pianificazione territoriale, urbanistica e di VAS, per la realizzazione del nuovo Centro di Conferimento.

Visti

- il D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”;
- la L.R. n.56/1977 e s.m.i. “Tutela ed uso del suolo”;

- la L.R. n. 40/1998 e s.m.i. “Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione”;
- la D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 “Disposizioni per l’integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della L.R. 56/1977”;

Dato atto del comma 6 dell’art. 17bis della L.R. n.56/1977 e s.m.i. e attesa la necessità di ratifica della variante al Piano Regolatore Vigente nella prima seduta utile del Consiglio Comunale, pena la decadenza.

Evidenziato che la detta variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul Bollettino della Regione Piemonte.

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, rilasciati ai sensi dell’art. 49, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 dai competenti Responsabili di Servizio;

VISTO l’esito della votazione, espressa nei modi di legge, con il seguente risultato:

Consiglieri PRESENTI: n. 12

Consiglieri FAVOREVOLI: n. 9

Consiglieri CONTRARI: =

Consiglieri ASTENUTI: n. 3 (Bovio Chiara, Bagnati Matteo, Barricella Pellegrino)

DELIBERA

- 1) **Di approvare** il progetto definitivo del Nuovo Centro di Conferimento costituito dagli elaborati elencati in premessa.
- 2) **Di ratificare la Variante** n. 20 al PRG vigente ai sensi del comma 6 dell’art.17 bis della L.R. n.56/1977 e s.m.i. costituita dagli elaborati elencati in premessa.
- 3) **Di dare atto** che con l’approvazione del progetto di Nuovo Centro di Conferimento e della contestuale variante di PRG viene dichiarata la pubblica utilità e apposto vincolo preordinato all’esproprio.
- 4) **Di dare mandato** al Responsabile dell’Area Tecnica per il compimento degli atti consequenziali al presente atto.

(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che viene conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo).

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Giovanni DELCONTI

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Francesco LELLA

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 31.08.2018 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Bellinzago Novarese, 31.08.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Francesco LELLA
