



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 36

DEL 30.09.2011

Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale

Adunanza straordinaria di 1^a convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: DEMANIALIZZAZIONE VIA ADA NEGRI, VIA DON MAURIZIO MASSERONI
E PISTA CICLABILE VIA BORNAGO.
CANCELLAZIONE TERRENI DAL PATRIMONIO COMUNALE.

L'anno duemilaundici, addì TRENTA del mese di SETTEMBRE alle ore 21,00,
nella Sala delle adunanze consiliari.

Prevvia l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale,
vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
BOVIO Mariella	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BARACCO Luigi	Consigliere	X	
BOVIO Chiara	Consigliere	X	
BOVIO Claudio	Consigliere	X	
BOVIO Damiano	Consigliere	X	
BRUSATI Giorgio	Consigliere	X	
DELCONTI Giovanni	Consigliere	X	
EMMA Giuseppe	Consigliere	X	
GAGLIARDI Luca	Consigliere		X giustific.
MIGLIO Claudio	Consigliere	X	
MIGLIO Giacomo	Consigliere	X	
MIGLIO Giovanni	Consigliere		X giustific.
PARMIGIANI Davide	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere	X	
TETTONI Fabrizio	Consigliere	X	
ZANINETTI Massimo	Consigliere	X	
	TOTALE	15	2

Assiste il Segretario comunale, Dott.ssa GIUNTINI Francesca, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra BOVIO Dott.ssa Mariella, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione C.C. n. 36 in data 30.09.2011

OGGETTO: DEMANIALIZZAZIONE VIA ADA NEGRI, VIA DON MAURIZIO MASSERONI E PISTA CICLABILE VIA BORNAGO.
CANCELLAZIONE TERRENI DA PATRIMONIO COMUNALE.

L'Assessore al Bilancio, Ing. Bovio Damiano, relaziona come segue sulla proposta di deliberazione in oggetto:

RILEVATO che l'Ufficio Tecnico comunale sta svolgendo ricerche accurate presso l'Agenzia del Territorio e presso gli archivi comunali finalizzata all'individuazione di tutte le proprietà comunali;

RILEVATO che nel corso di suddette ricerche si è rilevato che alcuni terreni regolarmente acquistati dal Comune risultano intestati a terzi a causa di errori catastali, errate successioni o mancanza di volturazione a seguito dell'acquisizione e che l'Ufficio Tecnico sta procedendo alla regolarizzazione delle intestazioni catastali;

RILEVATO che, come evidenziato dall'Ufficio Tecnico, in carico al patrimonio comunale risultano numerosi terreni facenti parte di strade o parti di esse derivanti principalmente da frazionamenti e successive acquisizioni;

APPURATO che i terreni di cui sopra contribuiscono ad incrementare il valore patrimoniale dei beni immobili comunali con conseguenti ripercussioni sul Bilancio;

APPURATO che trattandosi di terreni adibiti a "sedime stradale" devono essere demanializzati al fine di essere caricati presso l'Agenzia del Territorio in "partita 5 – sedime stradale" dei rispettivi fogli di mappa catastali e di conseguenza potranno essere scaricati dai beni inseriti nel patrimonio comunale;

RILEVATO che l'Ufficio Tecnico comunale ha già intrapreso contatti con funzionari dell'Agenzia del Territorio al fine di concordare le modalità di presentazione delle pratiche di aggiornamento;

RITENUTO opportuno procedere in merito;

SENTITO l'Ufficio Tecnico comunale che propone di procedere con un numero limitato di strade al fine di poter meglio gestire le pratiche, acquisire competenze e poter valutare le problematiche che dovessero incorrere;

RITENUTO pertanto di procedere alla demanializzazione di tre strade di recente realizzazione che hanno comportato l'acquisizione di aree mediante procedimenti espropriativi che sono stati conclusi positivamente;

RITENUTO di procedere con le seguenti vie:

- Via Ada Negri
- Via Don Maurizio Masseroni
- Pista ciclabile di Via Bornago

VISTI gli elaborati (estratto planimetria catastale, elenco mappali e visure catastali) allegati alla presente e facenti parte sostanziale del presente atto da cui è possibile desumere i mappali interessati alla demanializzazione e così meglio identificati:

- ALLEGATO A – Via Ada Negri
- ALLEGATO B – Via Don Maurizio Masseroni
- ALLEGATO C – Pista ciclabile di Via Bornago

Il Presidente invita alla discussione. Segue discussione, per cui si fa rimando al verbale di seduta, durante la quale intervengono, oltre all'Assessore Bovio Damiano, i consiglieri Miglio Giacomo e Delconti Giovanni.

Esaurita la discussione il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore Bovio Damiano, che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione;

VISTO il D.Lgs. 267/2000.

VISTO lo Statuto comunale.

VISTO il parere favorevole allegato espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta.

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N. 15
VOTANTI	N. 10
VOTI A FAVORE	N. 10
CONTRARI	N. =
ASTENUTI	N. 5 (Delconti Giovanni, Piazza Walter, Miglio Giacomo, Miglio Claudio, Bovio Chiara)

DELIBERA

Per le motivazioni indicate nella sopra riportata relazione dell'Assessore Bovio Damiano che costituisce altresì preambolo della presente deliberazione e che qui si intende riportata e trascritta per formarne parte integrante e sostanziale:

1. di disporre, per quanto esposto in premessa, la demanializzazione delle aree costituenti Via Ada Negri, Via Don Maurizio Masseroni e la pista ciclabile di Via Bornago da aggregare al demanio stradale del Comune di Bellinzago Novarese e meglio individuate negli Allegati A, B e C facenti parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.
2. di incaricare l'Ufficio Tecnico comunale di provvedere agli atti consequenziali alla presente deliberazione per la regolarizzazione presso l'Agenzia del Territorio.

3. di incaricare l'Ufficio di Ragioneria a provvedere alla cancellazione dall'elenco dei beni immobili comunali dei mappali costituenti le aree di circolazione sopra citate a seguito di comunicazione da parte dell'Ufficio Tecnico di avvenuta conclusione delle pratiche presso l'Agenzia del Territorio.
4. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

Successivamente, stante l'urgenza a provvedere

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI N. 15

VOTANTI N. 10

VOTI A FAVORE N. 10

CONTRARI N. =

ASTENUTI N. 5 (Delconti Giovanni, Piazza Walter, Miglio Giacomo, Miglio Claudio, Bovio Chiara)

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

(Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fonoriproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo).

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Dott.ssa BOVIO Mariella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI

*Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 04.10.2011
e vi resterà per 15 giorni consecutivi.*

Bellinzago Novarese, 04.10.2011

Il Segretario comunale
F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI
