



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 8

DEL 05.03.2020

*Estratto del verbale di deliberazione del Consiglio comunale*

Adunanza straordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: PROGETTO RINNOVO AUTORIZZATIVO E AMPLIAMENTO DELLA CAVA DI INERTI SITA IN LOCALITÀ CASCINA BADUNOTTI SOCIETÀ CONSORZIO CAVE S.R.L - PARERE IN MERITO AL RIUSO FINALE DELL'AREA E IMPEGNO SUCCESSIVO ALLA VARIANTE DEL P.R.G.C. - APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE.

L'anno duemilaventi, addì cinque del mese di marzo alle ore 19,00, nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
BAGNATI Matteo	Consigliere	X	
BOVIO Andrea	Consigliere	X	
BOVIO Chiara	Consigliere		X giust.
BOVIO Damiano	Consigliere	X	
CERFEDA Davide	Consigliere	X	
COTUGNO Michele	Consigliere	X	
DELCONTI Giovanni	Consigliere		X giust.
LUONGO Pierpaolo	Consigliere	X	
MAZZARON Federico	Consigliere	X	
MIGLIO Claudia	Consigliere	X	
PIAZZA Walter	Consigliere		X
SPADONI Dania	Consigliere	X	
<b>TOTALE</b>		10	3

Il Segretario comunale Dott. LELLA Francesco provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

C.C. n. 8 in data 05.03.2020

Oggetto PROGETTO RINNOVO AUTORIZZATIVO E AMPLIAMENTO DELLA CAVA DI INERTI SITA IN LOCALITÀ CASCINA BADUNOTTI SOCIETÀ CONSORZIO CAVE S.R.L - PARERE IN MERITO AL RIUSO FINALE DELL'AREA E IMPEGNO SUCCESSIVO ALLA VARIANTE DEL P.R.G.C. - APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE.

Premesso che:

- in data 17.12.2013 prot. 16.970 è stata rilasciata al CONSORZIO CAVE S.R.L con sede in Bellinzago Novarese via Don Minzoni, 22, l'autorizzazione per la Messa in sicurezza, il recupero e l'ampliamento della cava inerti in località C.na Badunotti, nel Comune di Bellinzago Nov.se, in conformità al progetto presentato in data 15.02.2011 alla Provincia di Novara, integrato successivamente in data 28.03.2012, ed alle condizioni e prescrizioni contenute nella Determina Dirigenziale n. 2984 del 02.10.2012 della Provincia di Novara e dei relativi allegati;

- in data 06.12.2018 con prot. 39.228 il Sig. Davide Frattini, Legale rappresentante, della società CONSORZIO CAVE S.r. con sede in Bellinzago Novarese via Don Minzoni, 22, ha presentato alla Provincia di Novara il "Progetto di Rinnovo autorizzativo e ampliamento della cava di inerti sita in località Cascina Badunotti "

- che il progetto di rinnovo ed ampliamento ubicato nel territorio comunale di Bellinzago Novarese interesserà i seguenti mappali catastali di proprietà:

Fg. 51 mapp. 10,12,17,52,157,158,159,160,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218, 219,220,221,222,223, 224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,248,253,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287 288,289,290,291,292,295,296,298,299,300,301,328,329,333331,332,333,335.

F. 52 mapp. 140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,177,182,186,196,235.

F. 63 mapp. 1,2,3,4,6,8,9,10,11,12,14,16,18,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,35,42,43,44,45,46,47,48,49,50, 51,52,53,54,55,56,57,126,129,130,131,133,134,135,136,137,138,139,143,145,146,147,148,149,150,151,152,157,158.

Visto il D.P.A.E. (Documento programmatico attività estrattive) redatto dalla Regione Piemonte che all'art. 12 dispone che, i progetti di attività estrattiva, devono prevedere un riuso preventivamente deliberato dal Consiglio Comunale del Comune sede dell'intervento.

Visto inoltre il Piano delle attività estrattive della Provincia di Novara, approvato con D.C.R. n. 120 - 29781 in data 21.07.2011 il quale all'art. 36 prescrive che il riuso del sito debba essere ammesso solo a seguito di preventiva approvazione di Variante al PRG.

Preso atto delle deliberazioni:

- del C.C. n. 29 del 05.09.2012 con la quale è stato approvato il "Progetto di ampliamento di attività estrattiva società Consorzio Cave s.r.l – Parere in merito al riuso finale dell'area e impegno successivo alla variante del P.R.G.C. - Approvazione bozza di convenzione".
- del C.C. n. 27 del 02.07.2018 con la quale è stato approvato il "P.R.G.C. – Presa d'atto C.D.R. 21 luglio 2011, n. 120-29781 e receimento cartografico"

Rilevato dal progetto, in particolare dall'Elaborato 2 "Relazione di recupero ambientale" che l'intera area viene recuperata a fini naturalistici connessi con le caratteristiche territoriali già presenti ed in generale:

- realizzazione di aree verdi e boscate,
- riqualificazione delle aree boscate e baraggive presenti nelle zone adiacenti l'impianto,
- formazione di un bacino lacustre interno in ampliamento a quello già esistente,
- messa in sicurezza del fronte discariche sul lato sud,
- recupero delle zone poste a nord della cava;

Visti i verbali delle Conferenze dei Servizi tenutesi in data 27.02.2019, 12.06.2019, 19.07.2019;

Vista la Determina Dirigenziale della Provincia di Novara n. 2412 del 29.11.2019 con il quale è stato rilasciato il giudizio di compatibilità ambientale favorevole L.R. 23/2016 e l'autorizzazione estrattiva;

Rilevato che l'efficacia del suddetto provvedimento è stato subordinato a:

1. acquisizione di idoneo titolo legittimo di disponibilità del seguente mappale censito al Catasto del Comune di Bellinzago No.se mappale n.157 Foglio n.51, o di relativo atto di successione da parte degli eredi;
2. acquisizione della Delibera del Comune di Bellinzago Nov.se di approvazione della Convenzione per il riuso pubblico finale area dell'area adeguata secondo le disposizioni della D.G.R. n. 23-6964 del 01/06/2018 ed alle risultanze della Conferenza di Servizi del 19/07/2019;
3. adeguamento delle capacità tecnico-economiche di cui al p.to f) comma 9 art.10 L.R. 23/2016, per gli scavi in falda del comparto inerti, tout venant (All. L e art.8 D.P.G.R. n.11R del 2/10/2017);
4. accettazione da parte della Provincia di Novara di idonea garanzia finanziaria ex art.33 della L R 23/2016

Preso atto della nota qui pervenuta dalla Regione Piemonte in data 20.02.2020 Prot. 3068

Visto il parere favorevole all'Allegata bozza di convenzione, espresso in data 21.02.2020 prot. 3156 dalla Soc. Consorzio Cave s.r.l.;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Comunale per l'Ambiente nella seduta del 03.03.2020, dopo aver valutato la proposta di Convenzione predisposta dal Comune di Bellinzago Novarese e convalidata dalla Soc. Consorzio Cave S.r.l.

Accertato che al termine della coltivazione l'area recuperata dal punto di vista naturalistico sarà messa a disposizione dalla ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. anche per attività che il comune di Bellinzago Novarese e altri enti o associazioni indicate dal comune, vorranno realizzare all'interno dell'area ed in particolare:

- a) visite guidate
- b) attività didattiche di studio dell'ambiente
- c) attività pesca.

Vista la deliberazione del C. C. n. 8 del 25.03.2019 avente per oggetto "Progetto di rinnovo autorizzativo e di ampliamento della cava di inerti sita in località Cascina Badunotti – Provvedimenti".

Vista la L.R. n. 23/16 che disciplina l'attività di escavazione.

Vista L.R. n. 40/98 che disciplina la fase di valutazione di impatto ambientale.

Vista la L.R. n. 44/00 che trasferisce le deleghe in materia all'Ente Provincia.

Il Presidente invita alla discussione. Segue discussione per cui si fa rimando al verbale di seduta, durante la quale interviene il Cons. Lungo Pierpaolo.

Esaurita la discussione il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione.

Quindi

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione del Sindaco che costituisce preambolo della proposta di deliberazione sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione.

UDITO l'intervento sopra citato per cui si fa rimando al verbale di seduta.

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

VISTO lo Statuto comunale.

Vista l'attestazione di regolarità tecnica resa dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Visto l'art. 49 del TUEL D. Lgs. 267/2000 e dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stata acquisita l'attestazione di regolarità tecnica resa dal responsabile del Servizio Tecnico.

Dato atto che rispetto all'appello di inizio seduta, alle ore 19,43 si assenta il Consigliere Cerfeda Davide, per cui risultano

presenti n. 9 consiglieri.

CON votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, il cui esito sotto riportato è accertato e proclamato dal Sindaco:

PRESENTI N. 9  
VOTANTI N. 8  
VOTI A FAVORE N. 8  
ASTENUTI N. 1 (Luongo Pierpaolo)  
CONTRARI N. =

DELIBERA

1. Di revocare la Deliberazione del C. C. n. 8 del 25.03.2019 avente per oggetto "Progetto di rinnovo autorizzativo e di ampliamento della cava di inerti sita in località Cascina Badunotti – Provvedimenti".
2. Di esprimere parere favorevole alla tipologia di riuso finale dell'area indicata in premessa, così come previsto dal progetto.
3. Di predisporre entro il gennaio 2021, l'avvio di idonea programmazione e pianificazione complessiva di riuso finale a livello di intera area di Polo Estrattivo di Bellinzago Nov.se (rif. Tav.14b del PAEP) nel rispetto delle indicazioni dell'art.7bis comma 9 e comma 8 dell'art.36 delle NTA del PAEP tenendo presente che, sulle aree interessate da attività estrattive il cui recupero finale prevede la realizzazione di aree boscate, vigono i disposti del comma 5 dell'art.38 delle NTA del PAEP approvato con D.C.R. 21.07.2011, n. 120 - 29781, che indicano che la realizzazione di aree boscate è soggetta ai disposti della normativa nazionale e regionale in materia.
4. Di approvare l'allegata bozza di "Convenzione per la messa in sicurezza, il recupero e l'ampliamento della cava di inerti in località C.na Badunotti" relativa al progetto presentato dalla Soc. Consorzio Cave S.r.l. di Bellinzago Novarese.
5. Di incaricare la Società Consorzio Cave S.r.l. a contrarre apposita fideiussione, a favore della Provincia di Novara, a garanzia della realizzazione di ogni opera e/o adempimento previsto dall'atto autorizzativo, dalla convenzione, e da eventuali ulteriori disposizioni impartite dagli organi di controllo nonché degli interventi di recupero, nella misura derivante dalla vigente normativa.
6. Di demandare al Responsabile del Servizio preposto la sottoscrizione della Convenzione in oggetto.

SUCCESSIVAMENTE,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI N. 9  
VOTANTI N. 9  
VOTI A FAVORE N. 9  
ASTENUTI N. =  
CONTRARI N. =

stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n. 267.

Degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale è stata effettuata fono riproduzione su supporto magnetico, così come sono stati registrati su nastro tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fono riproduzione costituisce il separato verbale di seduta che viene conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo)

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. Fabio SPONGHINI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Francesco LELLA

---

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 20.03.2020  
e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Bellinzago Novarese, 20.03.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Francesco LELLA

**CONVENZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA, IL RECUPERO E L'AMPLIAMENTO DELLA  
CAVA INERTI IN LOCALITÀ C.NA BADUNOTTI PROPONENTE: CONSORZIO CAVE S.r.l.**

L'anno duemilaventi addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso la sede Municipale di via Matteotti n. 34, in esecuzione alla deliberazione del C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_; tra

- il Comune di Bellinzago Novarese (NO) (P.IVA 00190090035) in persona del Responsabile di Servizio Geom. Battioni Vito, domiciliato per la carica in Bellinzago Novarese via Matteotti n. 34 da una parte, ed
- il sig. Frattini Davide nato a Bellinzago Novarese (NO) il 08.07.1949 in qualità di Legale Rappresentante della ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. (P. IVA 01387770033) con sede in via Don Minzoni, n. 22 Bellinzago Novarese;

Premesso che:

- la ditta Consorzio Cave S.r.l. è titolare di autorizzazione n. 16970 rilasciata dal Comune di Bellinzago in data 17.12.2013
- in data 05.09.2012 con Deliberazione n. 29 il Consiglio Comunale ha approvato il *"Progetto di ampliamento di attività estrattiva società Consorzio Cave s.r.l – Parere in merito al riuso finale dell'area e impegno successivo alla variante del P.R.G.C. Approvazione bozza di convenzione."*
- La ditta Consorzio Cave S.r.l. ha sottoscritto in data ..... una convenzione con il Comune di Bellinzago per .....
- La ditta Consorzio Cave S.r.l. ha presentato un progetto di rinnovo autorizzativo e ampliamento della cava di inerti in località C.na Badunotti, sull'area contraddistinta al N.C.T. del Comune di Bellinzago Novarese al:
  - Foglio n. 51, mappali:  
10,12,17,52,157,158,159,160,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,248,253,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,295,296,298,299,300,301,328,329,330,331,332,333,335.
  - Foglio n. 52, mappali:  
140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,177,182,186,196,235.
  - Foglio n. 63, mappali:  
1,2,3,4,6,8,9,10,11,12,14,16,18,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,35,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,126,129,130,131,133,134,135,136,137,138,139, 143,145, 146,147, 148,149,150,151,152,157,158.
- il suddetto progetto è stato inoltrato alla Provincia di Novara in data ..... come da nota del suddetto Ente in data ..... prot. ....;
- in data ..... prot. ..... a seguito di richieste formulate in sede di Conferenze dei Servizi sono pervenute le integrazioni al progetto;
- la Provincia di Novara, con successive Conferenze dei Servizi effettuate in data

....., ha quindi esaminato il progetto presentato e le relative integrazioni, ed ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, alla sua approvazione, come da determina n. ....

- il progetto presentato prevede un recupero dell'area di tipo naturalistico con realizzazione di aree verdi e boscate, riqualificazione delle aree boscate e baraggive presenti nelle zone adiacenti l'impianto, la formazione di un bacino lacustre interno in ampliamento a quello già esistente, la messa in sicurezza del fronte discariche sul lato sud, il recupero delle zone poste a nord della cava e l'esecuzione di un intervento di compensazione ambientale a nord tra l'area di cava e il canale Regina Elena ai sensi dell'art 7bis e comma 8 dell'art. 36 delle NTA del PAEP;
- che tale riuso dell'area risulta già coerente con il vigente P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 52-16349 del 29.06.1992 e successive varianti;
- che il Piano Regolatore del Comune di Bellinzago Novarese prevede espressamente per tali interventi la stipula di una convenzione per il riutilizzo finale dell'area avente finalità pubbliche;
- che tale riutilizzo è indicato anche nelle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Attività Estrattive Provinciali (P.A.E.P.), approvato in 21.07.2011 dal Consiglio Regionale, con D.C.R. N.120-29781 ed emanato dalla Provincia di Novara, così come specificato nell'Art. 40 "Indicazioni per il recupero delle cave con estrazione in falda".

Tutto ciò premesso la Ditta ed il Comune convengono di stipulare la seguente convenzione;

## **Art. 1**

La ditta si impegna:

- a. ad ottemperare a quanto previsto nel progetto approvato, e nelle ulteriori prescrizioni che dovessero essere impartite durante l'esecuzione dei lavori;
- b. a rispettare ogni altra prescrizione indicata nel provvedimento autorizzativo, e nelle prescrizioni formulate con determina della Provincia di Novara n. ... del .....;
- c. a completare lungo il nuovo perimetro della cava la recinzione esistente adeguandola alle vigenti normative ed a eventuali prescrizioni impartite dagli enti competenti, garantendo idoneo passaggio alla fauna selvatica;
- d. a disporre il trasporto del materiale prelevato, lungo il seguente tragitto: SP4 verso sud, S.P.4A, S.S.32, per immettersi poi sulla viabilità posta nel territorio oleggese, evitando il percorso verso l'abitato di Bellinzago Novarese;
- e. ad eseguire gli interventi nel seguente orario:
  - a. giorni feriali dalle ore 7 alle ore 19
  - b. sabato dalle ore 7 alle ore 13.

## **Art. 2**

Contemporaneamente alle operazioni di scavo, dovranno essere eseguiti gli interventi di recupero ambientale previsti, secondo quanto previsto dal progetto approvato.

L'inadempimento a quanto sopra prescritto, sarà motivo di sospensione lavori, sino alla presentazione, da parte della ditta, di una proposta con le modalità operative per il recupero dei lavori non eseguiti. In caso di recidiva si procederà, senza che la ditta possa pretendere alcun indennizzo o danno, con la revoca dell'atto autorizzativo.

### **Art. 3**

La ditta si impegna inoltre a costituire a favore della Provincia di Novara, una garanzia finanziaria, mediante deposito cauzionale o polizza fideiussoria, nella misura che sarà stabilita dalla stessa, che garantirà circa la realizzazione di ogni opera e/o adempimento previsto dall'atto autorizzativo, dalla convenzione, e da eventuali ulteriori disposizioni impartite dagli organi di controllo, conformemente a quanto stabilito dall'art. 33 della L.R. 23 del 17 novembre 2016.

### **Art. 4**

La ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. con riferimento all'onere per il diritto di escavazione per la coltivazione delle cave e delle miniere di cui all'art. 26 della legge regionale n. 23 del 17 novembre 2016, si impegna a corrispondere tale onere al Comune di Bellinzago Novarese, alla Regione Piemonte e alla Provincia di Novara secondo le disposizioni di cui all'Allegato A della D.G.R. n. 23-6964 del 1 giugno 2018, Gli importi e le modalità di pagamento saranno automaticamente variati in conseguenza delle successive D.G.R. periodiche di aggiornamento.

Il mancato o non corretto pagamento delle Tariffe del diritto di escavazione per l'anno di competenza costituisce motivo di avvio della procedura di decadenza dell'autorizzazione come previsto all'art. 23 della L.R. 23 del 17 novembre 2016.

Per quanto non espressamente previsto dalla presente Convenzione si farà riferimento alla vigente normativa regionale, con particolare riferimento alla L.R 23 / 2006 e successive modifiche e DGR esplicative.;

### **Art. 5**

La regolare esecuzione dei lavori sarà verificata da tecnici, incaricati dal Comune, che effettueranno rilievi topografici di controllo della morfologia della cava, verificheranno la conformità degli interventi effettuati al progetto autorizzato, ed in caso di autocertificazione, verificheranno il quantitativo del materiale scavato.

Tali controlli verranno eseguiti al termine di ogni semestre di coltivazione.

Dovranno comunque essere garantiti n. 2 controlli semestrali annui.

A seguito di ogni controllo verrà redatta apposita relazione tecnica.

I nominativi dei tecnici saranno comunicati alla ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. entro mesi 1 (UNO), dalla data di affidamento incarico.

I costi di tali verifiche saranno, dal Comune, posti a carico della ditta CONSORZIO CAVE S.r.l., al quale provvederà al pagamento diretto del corrispettivo.

Il pagamento dei tecnici, incaricati del controllo, è condizione imprescindibile alla continuazione dei lavori, pertanto qualora lo stesso non venga eseguito, i lavori verranno sospesi, senza che la stessa nulla abbia a pretendere a titolo di danno.

### **Art. 6**

Ogni modifica del progetto dovrà essere preliminarmente sottoposta all'esame degli Enti preposti.

### **Art. 7**

Al termine della coltivazione l'area recuperata dal punto di vista naturalistico sarà messa a disposizione dalla ditta CONSORZIO CAVE S.r.l. anche per attività che il Comune di Bellinzago e altri enti o associazioni indicate dal comune, vorranno realizzare all'interno dell'area ed in particolare:

- a) visite guidate

- b) attività didattiche di studio dell’ambiente
- c) attività di pesca

Per le medesime attività verrà inoltre messa a disposizione l’area oggetto di compensazione ambientale situata tra la cava e il canale Regina Elena, prevista dal progetto ai sensi dell’art 7bis e comma 8 dell’art. 36 delle NTA del PAEP, individuata catastalmente al foglio n. 51 del NCT del Comune di Bellinzago N.se mappali n.ri 52, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 237, 244, 245, 247, 252, 289, 291, 292, 295, 296, 298, 299, 300, 301, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 333.

#### **Art. 8**

La ditta CONSORZIO CAVE S.r.l., al termine delle operazioni di coltivazione di cava e del recupero ambientale come previsto nell’autorizzazione e negli elaborati approvati, si impegna, nei confronti del Comune a gestire l’area per l’utilizzo di cui all’articolo precedente per una durata pari a **20 (venti)** anni a decorrere dalla data di collaudo dei lavori di ripristino ambientale.

#### **Art. 9**

La ditta CONSORZIO CAVE S.r.l., provvederà alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle piante, degli arbusti, delle aree a prato, e della recinzione, nonché alla gestione delle acque di cava, garantendo l’accesso a tutti gli utilizzatori senza barriere e/o protezioni che ne impediscono l’uso, per il periodo indicato nell’articolo precedente.

#### **Art. 10**

Gli ingressi all’area dovranno essere preventivamente comunicati alla ditta che predisporrà lungo i percorsi interni adeguate misure di sicurezza al fine di garantire condizioni di accessibilità a tutti i fruitori.

Le associazioni potranno inoltre stipulare convenzioni specifiche con il Comune per la fruizione dell’area.

#### **Art. 11**

Gli obblighi inerenti l’utilizzo finale vengono assunti, al termine di lavori, dalla ditta Consorzio Cave S.r.l. In caso di cessazione dell’attività, da parte della stessa, dai proprietari e/o dai subentranti di altri diritti reali.

#### **Art. 12**

La ditta si impegna all’esatto adempimento a regola d’arte delle prescrizioni e delle opere di coltivazione, ripristino ambientale ed in ogni caso all’osservanza delle vigenti leggi di Polizia Mineraria.

#### **Art. 13**

Ogni importo, tassa e spese di registrazione inerenti alla registrazione del presente atto, è a carico della ditta. CONSORZIO CAVE S.r.l..

Letto, approvato e sottoscritto.

LA DITTA

---

IL COMUNE

---