



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

*Provincia di Novara*

*Ufficio Tecnico*

*Via Matteotti n° 34 - Tel. 0321 924710 – Fax 0321 924755*

*Ufficio Tecnico 0321 924723/33/34*

***Servizio di sgombero neve e spargimento sale.***

***Inverno 2024/2025, 2025/2026, 2026/2027.***

*Tavola n.*

***1***

***Capitolato speciale d'appalto***

## SOMMARIO

|         |          |                                                                                                  |
|---------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         |          | PREMESSA                                                                                         |
| ART. 1  |          | OGGETTO DELL'APPALTO                                                                             |
| ART. 2  |          | AMMONTARE DELL'APPALTO                                                                           |
| ART. 3  |          | AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO                                                                      |
| ART. 4  |          | GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE                                                                |
|         | Art. 4.1 | Cauzione provvisoria                                                                             |
|         | Art. 4.2 | Cauzione definitiva                                                                              |
|         | Art. 4.3 | Polizze assicurative obbligatorie a carico dell'appaltatore                                      |
| ART. 5  |          | OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA                                                                 |
| ART. 6  |          | OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE                                                       |
| ART. 7  |          | ONERI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE                                                          |
| ART. 8  |          | DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO                                                          |
| ART. 9  |          | MODALITÀ DI ESECUZIONE                                                                           |
|         | Art. 9.1 | Modalità di intervento                                                                           |
|         | Art. 9.2 | Trattamento antighiaccio                                                                         |
|         | Art. 9.3 | Servizio di sorveglianza                                                                         |
|         | Art. 9.4 | Modalità di verifica e controllo del servizio da parte dell'Ente                                 |
|         | Art. 9.5 | Mezzi per l'attuazione del servizio                                                              |
|         | Art. 9.6 | Efficienza dei mezzi meccanici                                                                   |
|         | Art. 9.7 | Classificazione delle strade/priorità                                                            |
| ART. 10 |          | DISCIPLINA DEL CANTIERE                                                                          |
| ART. 11 |          | ORDINI DI SERVIZIO                                                                               |
| ART. 12 |          | DANNI DI FORZA MAGGIORE                                                                          |
| ART. 13 |          | INADEMPIENZE CONTRATTUALI, RESCISSIONE DEL CONTRATTO                                             |
| ART. 14 |          | CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ ALLA GARA - DICHIARAZIONE DI SOPRALLUOGO E REMUNERATIVITÀ DEI PREZZI |
| ART. 15 |          | DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO                                                          |
| ART. 16 |          | SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO                                                                     |
| ART. 17 |          | DIFETTI DI REALIZZAZIONE                                                                         |
| ART. 18 |          | PREZZI                                                                                           |
| ART. 19 |          | TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI                                                              |
| ART. 20 |          | MODO DI CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI                                                            |
| ART. 21 |          | PAGAMENTI                                                                                        |
| ART. 22 |          | SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO                                                        |
| ART. 23 |          | SUBAPPALTO                                                                                       |
| ART. 24 |          | DISDETTA DEL CONTRATTO DA PARTE DELL'APPALTATORE                                                 |
| ART. 25 |          | FALLIMENTO DELL'APPALTATORE                                                                      |
| ART. 26 |          | ACCORDO BONARIO                                                                                  |
| ART. 27 |          | RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER REATI ACCERTATI                                                    |
| ART. 28 |          | FACOLTÀ DI SUBENTRO                                                                              |
| ART. 29 |          | CONTROVERSIE                                                                                     |
| ART. 30 |          | DISPOSIZIONI FINALI                                                                              |
| ART. 31 |          | CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE                         |
| ART. 32 |          | TRATTAMENTO DEI DATI                                                                             |



## PREMESSA

Il Comune di Bellinzago Novarese ha il compito istituzionale di effettuare il servizio invernale di prevenzione antigelo e sgombero neve lungo le strade di propria competenza.

L'Ufficio Tecnico comunale, Settore Patrimonio e Lavori Pubblici, provvede all'esecuzione delle attività di manutenzione rivolte a garantire la transitabilità in sicurezza della rete viabile di competenza.

In relazione a considerazioni tecniche sui livelli di servizio a cui adeguare nelle stagioni invernali la rete delle strade del Comune ed a considerazioni in merito all'allocazione di risorse umane e strumentali affidate al Settore succitato, si è ritenuto di avvalersi, per le stagioni invernali 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, per le strade suddette, della modalità di gestione dei servizi del tipo "a misura" che prevede il noleggio da appaltatori esterni degli automezzi e delle attrezzature ritenute necessarie per mantenere a livelli di efficienza e sicurezza il piano stradale soggetto a fenomeni meteorologici avversi con formazione di ghiaccio sul piano viabile e precipitazioni nevose, per un periodo complessivo di tre stagioni invernali.

Allo scopo di garantire una più rapida ed efficace esecuzione del servizio, si è altresì stabilito di suddividere il territorio, avente peculiarità e caratteristiche eterogenee, in 4 lotti.

## Quadro normativo

- Codice della Strada - approvato con Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n.285 e smi.
- Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada (DPR n. 495 del /16/12/1992 e smi).
- Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10/07/2002 - Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo.
- Decreto Interministeriale 4 marzo 2013 – Criteri generali di sicurezza relativi alle procedure di revisione, integrazione e apposizione della segnaletica stradale destinata alle attività lavorative che si svolgono in presenza di traffico veicolare.
- DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore.
- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici.
- Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e smi.

## ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di spalatura meccanica della neve ed il trattamento antighiaccio (CPV 90620000-9 Servizi di sgombero neve e 90630000-2 Servizi di lotta contro il gelo) lungo le strade comunali suddiviso in 4 lotti per le stagioni invernali 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027.

Mezzi e conducenti, dovranno essere sempre reperibili nel punto di dislocazione, per il periodo invernale di valenza del contratto. L'Amministrazione si riserva la facoltà di fare eseguire interventi di spargimento e spalatura neve prima o dopo la stagione invernale, in relazione delle necessità.

Con la presente procedura il Comune di Bellinzago Novarese intende acquisire il servizio di spalatura meccanica della neve e trattamento antighiaccio strade comunali e aree pertinenziali edifici pubblici (parcheggi).

Il presente capitolato contiene le caratteristiche e i requisiti relativi al servizio, meglio dettagliati ai successivi articoli da realizzarsi a favore del Comune di Bellinzago Novarese e definisce le specifiche tecniche di cui i proponenti dovranno tener conto nella formulazione dell'offerta.

**NB: Si specifica che per stagione invernale si intende il periodo dal 15 novembre al 01 marzo dell'anno successivo.**

## ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo stagionale, articolato per lotti separati singolarmente aggiudicabili, è così quantificato:

|         | importo annuo | reperibilità  | sicurezza   | Tot annuo      | Complessivo    |
|---------|---------------|---------------|-------------|----------------|----------------|
| Lotto A | €uro 8.828,00 | €uro 2.400,00 | €uro 400,00 | €uro 11.628,00 | €uro 34.884,00 |
| Lotto B | €uro 9.683,00 | €uro 2.400,00 | €uro 400,00 | €uro 12.483,00 | €uro 37.449,00 |
| Lotto C | €uro 6.749,00 | €uro 1.200,00 | €uro 400,00 | €uro 8.349,00  | €uro 25.047,00 |

|         |               |               |             |               |                |
|---------|---------------|---------------|-------------|---------------|----------------|
| Lotto D | €uro 5.980,00 | €uro 1.000,00 | €uro 300,00 | €uro 7.280,00 | €uro 21.840,00 |
|---------|---------------|---------------|-------------|---------------|----------------|

I servizi di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto verranno contabilizzati sulla base dei seguenti prezzi a cui si applicherà il ribasso percentuale offerto dalla Ditta in sede di gara:

#### LOTTI A – B - C

| Descrizione intervento                                                                                         | UM           | Prezzo   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Sgombero neve da eseguirsi su sede stradale con mezzi sottodescritti e provvisti di lama frontale orientabile: |              |          |
| prestazione di pala gommata con lama ed operatore                                                              | €uro/h       | 90,00    |
| prestazione di trattore con lama o vomere ed operatore                                                         | €uro/h       | 90,00    |
| Servizio di stesa cloruro di sodio premiscelato, compreso carico del mezzo spargisale:                         |              |          |
| prestazione di autocarro con spargisale ed operatore                                                           | €uro/h       | 85,00    |
| prestazione di trattore con spargisale ed operatore                                                            | €uro/h       | 85,00    |
| fornitura di miscela sabbia/sale                                                                               | €uro/km      | 38,00    |
| Indennità per reperibilità mezzi e personale da corrispondere al termine della stagione                        | €uro a mezzo | 1.200,00 |
| Oneri per la sicurezza (per singolo lotto) non soggetti a ribasso                                              | €uro         | 400,00   |

NB: alla Ditta appaltatrice verrà corrisposto il costo fisso annuo di reperibilità per ogni mezzo tenuto a disposizione con lama o vomere nel seguente modo:

per la Ditta appaltatrice del LOTTO A) per n° 2 mezzi;  
per la Ditta appaltatrice del LOTTO B) per n° 2 mezzi;  
per la Ditta appaltatrice del LOTTO C) per n° 1 mezzo.

#### LOTTO D

| Descrizione intervento                                                                  | UM           | Prezzo   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Sgombero neve da eseguirsi su piazzali, edifici e strutture comunali:                   |              |          |
| prestazione di fresa o turbina laterale operatore                                       | €uro/h       | 45,00    |
| prestazione minipala gommata con operatore                                              | €uro/h       | 65,00    |
| fornitura di miscela sabbia/sale                                                        | €uro/q       | 32,00    |
| prestazione di manovalanza per spalatura neve                                           | €uro/h       | 42,00    |
| Indennità per reperibilità mezzi e personale da corrispondere al termine della stagione | €uro a mezzo | 1.000,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                           | €uro         | 300,00   |

NB: alla Ditta appaltatrice verrà corrisposto il costo fisso annuo di reperibilità per ogni mezzo tenuto a disposizione con fresa o turbina nel seguente modo:

per la Ditta appaltatrice del LOTTO D) per n° 1 mezzo

#### ART. 3 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto verrà affidato con la modalità prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (servizi e forniture di importo inferiore a €uro 140.000).

**Criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 a favore dell'impresa che avrà prodotto l'offerta con il minor prezzo, espresso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.



Qualora si reputi che un'offerta sia anormalmente bassa, gli operatori economici forniranno, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta

#### **ART. 4 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

##### **Art. 4.1 Cauzione provvisoria**

In conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106.

##### **Art. 4.2 Cauzione definitiva**

La garanzia definitiva è definita secondo quanto previsto dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023. Essa deve essere prestata al momento della sottoscrizione del contratto.

Si precisa che in mancanza della cauzione o nel caso di presentazione di cauzione non conforme alle richieste dalla Stazione Appaltante non si procederà alla stipulazione del contratto.

La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

La garanzia fideiussoria può essere rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma.

##### **Art. 4.3 Polizze assicurative obbligatorie a carico dell'appaltatore**

Ai sensi dell'articolo 117 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 l'Appaltatore è tenuto, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, a produrre una polizza assicurativa (CAR «Contractors All Risks») che tenga indenne l'Ente da tutti i rischi di esecuzione (sezione A) ed a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori (sezione B). La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione degli affidamenti, e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del contratto; le stesse polizze devono inoltre recare espressamente il vincolo esclusivo a favore della stazione appaltante e sono efficaci senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'appaltatore.

La **polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione** (sezione A) da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di strutture, impianti ed opere oggetto dei lavori, nonché di beni immobili ed impianti preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza deve:

- a) prevedere la copertura dei danni delle opere, temporanee e permanenti, eseguite o in corso di esecuzione per qualsiasi causa nel cantiere, compresi materiali e attrezzature di impiego e di uso, ancorché in proprietà o in possesso dell'impresa, compresi i beni della stazione appaltante destinati alle opere, causati da furto e rapina, incendio, fulmini e scariche elettriche, tempesta e uragano, inondazioni e allagamenti, esplosione e scoppio, terremoto e movimento tellurico, frana, smottamento e crollo, acque anche luride e gas provenienti da rotture o perdite di condotte idriche, fognarie, gasdotti e simili, atti di vandalismo, altri comportamenti colposi o dolosi propri o di terzi;
- b) prevedere la copertura dei danni causati da errori di realizzazione, omissioni di cautele o di regole dell'arte, difetti e vizi dell'opera, in relazione all'integra garanzia a cui l'impresa è tenuta, nei limiti della perizia e delle capacità tecniche da essa esigibili nel caso concreto, per l'obbligazione di risultato che essa assume con il contratto d'appalto anche ai sensi dell'articolo 1665 del codice civile.

La **polizza assicurativa di responsabilità civile** (sezione B) per danni causati a terzi deve:

- a) prevedere la copertura dei danni che l'Appaltatore debba risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei Subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della stazione appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'Appaltatore o della stazione appaltante;
- b) prevedere la copertura dei danni biologici;
- c) prevedere specificamente l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, i componenti dell'ufficio di direzione dei lavori, i coordinatori per la sicurezza, i collaudatori.

Dette polizze inoltre dovranno essere conformi allo schema tipo 2.3 di cui al DM 123/2004 e dovranno avere specifico riferimento ai lavori oggetto del presente Capitolato.

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'Appaltatore, coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'Appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, ai sensi dell'art. 117 comma 13 del D.Lgs. 36/2023, le stesse garanzie assicurative prestate dalla mandataria capogruppo coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

#### **ART. 5 – OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA**

L'appaltatore si obbliga all'osservanza delle norme in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e nello specifico si impegna ad assolvere a tutti gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Tutto il personale addetto alle attività di dovrà essere adeguatamente formato ed istruito in merito alle norme inerenti alle attività previste dal presente appalto, alla sicurezza nei cantieri ed all'utilizzo dei macchinari.

L'Impresa aggiudicataria dell'appalto è, altresì, tenuta a:

- raccordarsi con il Responsabile della Struttura interessata dai lavori, per il tramite del Direttore dell'Esecuzione, per coordinare i tempi e le modalità di esecuzione dei lavori e per cooperare all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dei rischi sul lavoro;
- scambiare, ove necessario, le informazioni con il Responsabile della Struttura interessata dai lavori e il RSPP aziendale, per il tramite del Direttore dell'Esecuzione, al fine di eliminare i rischi connessi alle interferenze con le diverse attività lavorative e per avere un reciproco scambio di informazioni in merito ai rischi lavorativi specifici, al fine di porre in atto tutte le misure di prevenzione e protezione idonee, ivi compresa la scelta dei dispositivi di protezione individuale, quando necessari;
- fornire al Responsabile della Struttura interessata dai lavori, per il tramite del Direttore dell'Esecuzione con l'ausilio del RSPP aziendale, informazioni in merito ad eventuali rischi specifici ed entrare nel dettaglio dello specifico intervento;
- portare a conoscenza dei propri dipendenti i rischi connessi all'esecuzione dei lavori;
- disporre ed esigere che i propri dipendenti siano dotati ed usino tutti i mezzi personali di protezione appropriati ai rischi connessi alle lavorazioni eseguite;
- curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera siano efficienti e in regola con le prescrizioni di legge;
- osservare le norme derivanti dalle vigenti disposizioni normative in materia di assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro, di disoccupazione involontaria, di invalidità e di vecchiaia, e le altre disposizioni vigenti in materia o che potranno essere emanate nel corso dell'appalto;
- adottare, nell'esecuzione di tutti i lavori, i procedimenti e le cautele di qualsiasi genere, atti a garantire l'incolumità degli operai, delle altre persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati;
- fornire ed installare cartelli e/o segnali luminosi e qualsiasi altro strumento idoneo a garantire la sicurezza delle persone e delle cose;



- utilizzare, per i lavori oggetto dell'appalto, personale munito di idonea qualificazione professionale e a conoscenza di tecniche adeguate alle esigenze proprie di ogni specifico lavoro e tali, comunque, da garantire il corretto e regolare funzionamento degli impianti e delle apparecchiature che sarà chiamato a gestire e a utilizzare.

In particolare, senza che il seguente elenco risulti limitativo, l'appaltatore ha i seguenti obblighi:

- disporre ed esigere che i propri dipendenti:
  - a) siano dotati ed usino tutti i mezzi personali di protezione appropriati ai rischi inerenti alle lavorazioni ed operazioni effettuate;
  - b) non compiano di propria iniziativa manovre o lavori non di loro competenza;
  - c) siano dotati di apposito cartellino identificativo riportante il nome della ditta, la foto, il nome dell'operaio e la relativa qualifica;
- curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera (di sollevamento, di trasporto, di scavo, ecc) siano efficienti, in regola con le prescrizioni di legge ed impiegati in maniera idonea;
- prendere in caso di emergenza tutte le misure, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare l'incolumità delle persone, dandone immediato avvertimento alla stazione appaltante.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare, anche con ispezioni, il rispetto delle norme antinfortunistiche e di salute e di risolvere il contratto o intraprendere azioni coercitive nel caso venissero meno i principi minimi di sicurezza stabiliti dalla vigente legislazione.

Tutta la documentazione comprovante l'attuazione della sicurezza dovrà essere tenuta a disposizione sia della Stazione Appaltante che delle autorità.

Si ricorda, fra l'altro, che in osservanza dell'art. 95 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 36/2023 sono esclusi dalla partecipazione alle procedure d'appalto qualora la Stazione Appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro.

Inoltre, in caso di mancato rispetto delle previsioni di cui all'Allegato I al D.Lgs. 81/2008 e smi la stazione appaltante provvederà all'immediata revoca dell'affidamento.

Altresì gravi e ripetute violazioni alle norme contenute nel D.Lgs. 81/2008 e smi da parte dell'Appaltatore costituiranno causa di risoluzione in danno del contratto.

## **ART. 6 – OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore si obbliga:

- ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e, se cooperativa, nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro della categoria e degli accordi integrativi territoriali, applicabili alla data di sottoscrizione dell'appalto, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo nazionale o locale, successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati contratti collettivi e fino alla loro sostituzione.

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi anche infortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico dell'appaltatore il quale ne è il solo responsabile. Resta inteso che la stazione appaltante in ogni momento si riserva ogni e qualsiasi facoltà, di verificare presso gli istituti assicurativi assistenziali e previdenziali, la regolarità di iscrizione dei versamenti periodici relativamente ai dipendenti impiegati nell'appalto.

- ad assumere a proprio carico tutti gli oneri inerenti l'assicurazione sugli infortuni, la previdenza e ogni altra forma assicurativa prevista dalle vigenti disposizioni di legge e dalle norme contenute nel contratto collettivo Nazionale di lavoro della categoria ed accordi integrativi. La violazione della normativa previdenziale, assistenziale ed assicurativa posta in genere a tutela dei lavoratori impiegati nel servizio, consente alla Stazione Appaltante di dichiarare la immediata risoluzione del contratto.

I concorrenti nel redigere l'offerta, devono avere tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro e che ciò non ostacola l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e smi. Tutti gli obblighi e gli oneri

assicurativi anche infortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico della ditta la quale ne è la sola responsabile anche in deroga alle norme che dispongono l'obbligo del pagamento o l'onere a carico ovvero in solido con la Stazione Appaltante, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante e di ogni indennizzo. Resta inteso che la Stazione Appaltante in ogni momento si riserva qualsiasi facoltà di verificare presso gli istituti assicurativi assistenziali e previdenziali la regolarità di iscrizione dei versamenti periodici relativamente ai dipendenti impiegati in servizio.

#### **ART. 7 – ONERI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Oltre gli oneri previsti dalle vigenti disposizioni di legge e dagli altri articoli del presente capitolato, sono a carico dell'Appaltatore, in quanto trovano compenso nei prezzi unitari prestabiliti, gli ulteriori oneri appresso riportati:

- l'eventuale approntamento e l'organizzazione dei lavori su più cantieri paralleli, secondo le indicazioni che saranno impartite dalla Stazione Appaltante;
- l'approntamento e l'esecuzione di tutte le misure di sicurezza, ivi compresa la perimetrazione delle aree di intervento dove occorrente e l'apposizione della segnaletica stradale e di sicurezza, al fine di evitare danni a persone e/o cose e di garantire lo svolgimento delle attività d'istituto all'interno delle singole aree;
- il mantenimento fino alla conclusione degli interventi della continuità dell'erogazione dei servizi;
- il risarcimento diretto di tutti i danni arrecati a terzi dai suoi dipendenti e il ripristino di ogni cosa danneggiata durante l'esecuzione dei lavori;
- la predisposizione, prima dell'inizio dei lavori, dei piani di sicurezza per tutti i tipi di lavorazione, trasmettendone copia al Direttore dell'Esecuzione secondo le vigenti norme di legge;
- la collaborazione con il Direttore dell'Esecuzione sia nelle verifiche che nella compilazione dei preventivi e dei computi metrici con propri strumenti di misura, utensili, materiali, operai e quant'altro sia ritenuto necessario.
- il pagamento di multe, ammende od altre sanzioni pecuniarie o penali derivanti dalla inosservanza, da parte dell'appaltatore, delle disposizioni contenute nel presente Capitolato d'Oneri, liberandone esplicitamente e nel modo più ampio e completo la stazione appaltante;
- la sostituzione dei rappresentanti e degli operai per i quali l'ufficio tecnico ritenga necessario l'allontanamento, anche immediato.

#### **ART. 8 - DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione potrà nominare un "Direttore dell'Esecuzione" del contratto (DEC), con il compito di monitorarne il regolare andamento. Il nominativo del "direttore dell'esecuzione" del contratto verrà comunicato tempestivamente all'impresa affidataria.

#### **ART. 9 – MODALITÀ DI ESECUZIONE**

Il servizio di sgombero neve sulle strade e i piazzali di edifici e strutture comunali dovrà avere l'assoluta precedenza nelle aree o strade evidenziate in planimetria.

Lo sgombero neve, a seconda dell'attrezzo impiegato, deve essere effettuato nel seguente modo:

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>lama:</b>                                              | questa deve essere sostenuta dall'apposito meccanismo di sollevamento applicato anteriormente all'autocarro, ma tenuta aderente al piano viabile; solo sui tratti di strada a macadam ed in particolare condizioni di lavoro si permetterà alla Ditta di tenere la lama sollevata dal piano viabile nella misura che si riterrà necessaria; |
| <b>vomere:</b>                                            | valgono le stesse considerazioni di cui al punto precedente;                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>automezzi:</b>                                         | è d'obbligo che questi operino sempre con idonee catene montate sulle ruote motrici o con idonei pneumatici invernali;                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>spazzamento meccanico a fresa o a turbina laterale</b> | in questo caso il servizio viene effettuato con il meccanismo a fresa o a turbina laterale, applicato anteriormente allo speciale automezzo e tenuto aderente al piano viabile;                                                                                                                                                             |



|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>spazzamento manuale</b></p> | <p>il servizio viene effettuato sia mediante idonee attrezzature meccaniche quali frese o turbine laterali manuali adoperate da personale specializzato, sia mediante spalatura manuale per le zone più difficilmente accessibili o con pavimentazione di particolare pregio. Per le piste ciclabili, gli accessi scolastici e altre zone di simili caratteristiche, la Ditta potrà utilizzare a sua discrezione minipale gommate tipo bobcat.</p> |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Qualora durante il servizio di sgombero neve dovesse accadere un guasto meccanico per cui il servizio non possa essere continuato, la Ditta dovrà immediatamente avvisare il DEC per comunicare con quale attrezzo e mezzo intende proseguire il lavoro, e per ricevere le opportune direttive che l'Ufficio Tecnico vorrà dare.

Gli autocarri e le attrezzature da adibirsi al servizio di sgombero neve e di insabbiatura strade devono essere dotate di tutti i dispositivi di sicurezza e delle relative assicurazioni prescritte dal Nuovo Codice della Strada per macchine operatrici.

La Ditta dovrà provvedere:

- al montaggio e smontaggio di tutti gli organi ed apparecchiature meccaniche occorrenti per il funzionamento dei mezzi sgombraneve;
- a fornire il numero di targa degli automezzi impegnati allegando altresì attestati e libretti di circolazione dove sia ben evidenziata anche la conformità CE;
- a dotare i mezzi di catena antineve o di idonei pneumatici invernali, di zavorra, di carburante sufficiente in modo da non dover interrompere o creare ritardi nel servizio;
- a dotare tutti i mezzi in funzione di idonea apparecchiatura luminosa;
- a fornire un recapito telefonico di reperibilità 24 ore su 24 al quale poter far pervenire eventuali comunicazioni in merito al servizio.

L'impresa appaltatrice è obbligata a mettere a disposizione il personale e le attrezzature idonee sostenendone interamente il carico economico per quanto attiene ai compensi, riparazioni ordinarie e straordinarie, assicurazioni, spese di carburante e quante altre attinenze di cui trattasi.

### **Art. 9.1 Modalità di intervento**

Al verificarsi della precipitazione nevosa, il servizio dovrà essere iniziato in qualunque ora diurna o notturna, con le seguenti modalità:

- mediante intervento di stesa di graniglia e cloruro di sodio premiscelati nella proporzione di 3q/mc e successivamente, se necessario, con intervento di automezzo con lama;
- mediante automezzo con lama quando lo strato avrà raggiunto i 5 cm di spessore sulle strade, siano esse bitumate che in macadam.

**In merito al servizio sgombero neve, l'Appaltatore dovrà predisporre un servizio continuo di sorveglianza 24 ore per 24 ore delle strade ed attivare la partenza per il servizio di sgombero neve (mezzi spartineve) in caso di necessità e comunque ogni volta che la neve abbia raggiunto l'altezza minima di 5 cm anche solo su una parte del proprio percorso.**

L'eventuale presenza dei Tecnici Reperibili, non limita né riduce la piena ed incondizionata responsabilità dell'Appaltatore nell'esatto adempimento delle condizioni d'appalto e nella perfetta esecuzione dei servizi affidati così come la Stazione Appaltante, si riserva la facoltà a propria discrezione, di ordinare interventi con le lame (qualunque sia lo spessore del manto nevoso) o con personale a terra, senza che l'Appaltatore possa avanzare ulteriori compensi.

Lo sgombero verrà eseguito per metà larghezza della sede stradale in andata e per l'altra metà in ritorno, operazione da ripetersi fino a che il piano viabile risulti completamente liberato dalla neve, secondo le prescrizioni dell'Amministrazione. Qualora si rendessero necessari sgombri di pulizia o di allargamento della sede viabile o su aree e strade pubbliche limitrofe necessarie per la sicurezza della circolazione, il compenso verrà conteggiato con i prezzi orari di riferimento. La larghezza della sezione sgombrata dovrà essere la massima consentita dalla sezione stradale. Nel primo sgombero (andata e ritorno) essa non dovrà essere inferiore alla larghezza compresa fra i cigli della banchina, o fra la segnaletica di margine in caso di banchina pavimentata. Negli sgomberi successivi ove non sia possibile mantenerla nella larghezza primitiva, la sezione sgombrata potrà essere proporzionalmente più stretta, e potrà essere ridotta soltanto in presenza di ostacoli permanenti ed

accidentali posti lateralmente alla carreggiata. In caso di presenza di ostacoli accidentali o veicoli fermi che rappresentano ostacolo per lo sgombero della neve o un blocco della circolazione l'Appaltatore è tenuto a comunicarlo immediatamente all'Amministrazione. Lo sgombero dovrà risultare di andamento uniforme privo di restringimenti, qualora si verificassero, l'Appaltatore è tenuto a rettificare a proprie cure e spese ricorrendo se necessario alla manodopera occorrente.

L'appaltatore dovrà essere operativo con il numero di mezzi richiesti entro 30 (trenta) minuti dall'eventuale chiamata **dell'Ufficio Tecnico comunale, del DEC o dall'Amministrazione comunale nella persona del Sindaco o suo delegato**. A tal proposito dovrà essere fornito, all'atto dell'affidamento dell'appalto, sia un numero telefonico di pronta reperibilità 24 ore per 24 ore sia un indirizzo mail di un responsabile della ditta aggiudicataria in merito al presente servizio.

Se durante lo svolgimento del primo servizio di sgombero neve ed al suo termine la precipitazione nevosa continuasse, si dovrà procedere immediatamente ad effettuare il secondo servizio, e così di seguito.

Compatibilmente con la sagoma delle strade, la neve dovrà essere spostata sui lati esterni delle strade stesse, a ridosso dei marciapiedi, dove ci siano, accatastata sulle piazze o sugli slarghi e, successivamente, allontanata in discariche autorizzate ad accogliere tale materiale, previo ordine espresso dall'Amministrazione Comunale.

L'impresa deve assicurare lo sgombero in modo perfetto il più possibile raso della superficie stradale, per una larghezza minima di mt 4,00 (quattro), eccezione fatta per i tratti stradali che non consentano uno sgombero di tale ampiezza.

#### **Art. 9.2 Trattamento antighiaccio**

L'inizio delle operazioni di trattamento antighiaccio dovranno avvenire soltanto in caso di effettiva possibilità di formazione di ghiaccio (temperature pari o inferiori a 0° C e umidità del manto stradale) in qualsiasi ora del giorno o della notte in giorni festivi o feriali, al fine di prevenire la formazione di ghiaccio sul piano viabile o impedirne la formazione in concomitanza di nevicate.

**Il trattamento antighiaccio verrà ordinato dall'Ufficio Tecnico comunale, dal DEC o dall'Amministrazione comunale nella persona del Sindaco o suo delegato.**

La Ditta dovrà provvedere ad acquistare sia il sabbione che il cloruro di sodio da miscelare con il sabbione nella proporzione di cui all'art. 9.1 e/o secondo disposizione del Direttore Lavori.

Il trattamento antighiaccio non dovrà essere effettuato sui tratti di strada sterrata del lotto di competenza.

Il trattamento antighiaccio dovrà essere effettuato preferibilmente nel tardo pomeriggio o nelle prime ore serali.

Il trattamento dovrà inoltre essere effettuato al termine di eventuale precipitazione nevosa e dopo aver proceduto con lo sgombero della neve dalle strade.

#### **Art. 9.3 Servizio di sorveglianza**

L'impresa appaltatrice è tenuta a sviluppare un efficiente ed efficace servizio di sorveglianza all'interno del lotto di competenza atto a garantire, attraverso le operazioni di trattamento antigelo e di sgombero neve, la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale in ogni condizione climatica. Tale servizio dovrà essere gestito dall'appaltatore nel modo che crederà più opportuno per darlo perfettamente compiuto nel rispetto dei termini contrattuali.

#### **Art. 9.4 Modalità di verifica e controllo del servizio da parte dell'Ente**

Per poter accertare la presenza dei mezzi in servizio occorre che l'appaltatore faccia pervenire all'ufficio addetto, la targa dei mezzi impiegati ed il nominativo degli operai addetti.

Con riferimento ad ogni intervento l'Appaltatore dovrà comunicare al DEC, dopo le ore 8:30 del mattino, segnalando la presenza dei mezzi ed operai in zona e fare pervenire entro il giorno successivo l'elenco delle lavorazioni/somministrazioni debitamente timbrati e firmati dal titolare del legale rappresentante dell'impresa appaltatrice con l'indicazione:

- della targa del mezzo;
- della durata dell'intervento;
- del totale delle ore;

- dell'importo orario ed importo totale.

In caso di omessa presentazione delle pezze giustificative degli interventi entro le tempistiche dette non si procederà alla relativa contabilizzazione e liquidazione delle prestazioni effettuate.

#### Art. 9.5 Mezzi per l'attuazione del servizio

Per l'attuazione del servizio di sgombero neve è richiesta alla Ditta la messa a disposizione dei seguenti mezzi:

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>lotto A)</b> | n° <u>2</u> mezzi dotati di lama o vomere o fresa o turbina laterale.<br>(NB: un mezzo dovrà essere di idonee dimensioni per l'intervento lungo le strade del Centro Storico comunale a cui inoltre dovrà essere rivolta particolare attenzione nei tratti in acciottolato e lastre di pietra); |
| <b>lotto B)</b> | n° <u>2</u> mezzi dotati di lama o vomere o fresa o turbina laterale;                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>lotto C)</b> | n° <u>1</u> mezzo dotati di lama o vomere o fresa o turbina laterale;                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>lotto D)</b> | n° <u>1</u> fresa o turbina laterale e di n° <u>2</u> persone addette alla spalatura della neve.<br>(NB: il mezzo dovrà essere di idonee dimensioni per l'intervento lungo le piste ciclabili e i marciapiedi).                                                                                 |

In caso di nevicate di straordinaria intensità o in caso di inefficienza di un mezzo operativo, a richiesta dell'Amministrazione, dovrà essere messo a disposizione un ulteriore mezzo dotato delle apparecchiature necessarie allo sgombero della neve.

In caso di nevicate di straordinaria intensità, l'Amministrazione comunale potrà ordinare ad ogni singola Ditta la cooperazione con gli altri appaltatori nello sgombero neve in lotti non di propria pertinenza.

Per l'attuazione del servizio di trattamento antighiaccio è richiesta alla Ditta la messa a disposizione dei seguenti mezzi:

|                 |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>lotto A)</b> | n° <u>1</u> mezzo dotato di attrezzatura spargisale;                                                                                                                                  |
| <b>lotto B)</b> | n° <u>1</u> mezzo dotato di attrezzatura spargisale;                                                                                                                                  |
| <b>lotto C)</b> | n° <u>1</u> mezzo dotato di attrezzatura spargisale;                                                                                                                                  |
| <b>lotto D)</b> | n° <u>1 mezzo e/o squadra</u> dotata di attrezzatura spargisale. Sono escluse, salvo accordi da intraprendere con l'Ufficio Tecnico comunale, le aree di circolazione di categoria B. |

#### Art. 9.6 Efficienza dei mezzi meccanici

Gli autocarri e tutti i mezzi meccanici anche manuali che verranno impiegati per i servizi di cui al presente capitolato dovranno essere in perfetta efficienza. Le lame ed in particolare il tagliente delle stesse dovranno essere tali da poter ben aderire al piano viabile bitumato e poter asportare totalmente la neve.

L'Appaltatore dovrà controllare, prima e durante il corso dei servizi, lo stato di usura dei coltelli delle lame, in ogni loro parte, sostituendoli nel caso di inadeguatezza; del pari, dovrà essere tenuta a disposizione una scorta di ricambi per le rimanenti parti meccaniche, rimanendo l'Appaltatore responsabile di eventuali danni o deficienze relative al servizio da espletare.

**Grava inoltre sull'Appaltatore l'onere di reperire la macchina in grado di sostituire il mezzo che dovesse essere posto fuori uso da guasti od incidenti.**

I mezzi dovranno essere dotati di fari ubicati in modo da ridurre al minimo la zona d'ombra durante lo sgombero della neve, evitando nel contempo l'abbagliamento dei veicoli, e comunque rispettando tutte le norme del codice della strada

#### Art. 9.7 Classificazione delle strade/priorità

Ai fini del servizio in argomento le strade/proprietà Comunali sono suddivise in due categorie:

aree di circolazione di categoria A): aventi precedenza assoluta nelle operazioni di sgombero neve e trattamento antighiaccio;

aree di circolazione di categoria B): tutte le altre strade.

|                 |
|-----------------|
| <b>Lotto A)</b> |
|-----------------|

| aree di circolazione di categoria A)                               | aree di circolazione di categoria B)                       |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| via Don Minzoni dall'incrocio di via Libertà fino alla stazione FS | tutte le strade non precedentemente contemplate e piazzali |
| via Circonvallazione                                               |                                                            |
| via Colombo                                                        |                                                            |
| via Palladio                                                       |                                                            |
| via Bramante                                                       |                                                            |
| via Antonelli                                                      |                                                            |
| via Dante                                                          |                                                            |
| via Foscolo                                                        |                                                            |
| via Petrarca dall'incrocio tra via Colombo e fino a via Libertà    |                                                            |
| via Rimembranza                                                    |                                                            |
| via Carola                                                         |                                                            |

| <b>Lotto B)</b>                                                            |                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| aree di circolazione di categoria A)                                       | aree di circolazione di categoria B)                       |
| via Cavour                                                                 | tutte le strade non precedentemente contemplate e piazzali |
| via Volta                                                                  |                                                            |
| via Demedici (fino al centro di conferimento rifiuti)                      |                                                            |
| via S. Stefano dall'incrocio con via Libertà e fino al confine con Oleggio |                                                            |
| via V. Bovio                                                               |                                                            |
| via Cantelli dall'incrocio con via Cameri fino alla stradina sterrata a sx |                                                            |
| via Leopardi                                                               |                                                            |
| via Bornago dall'incrocio con via Volta fino all'incrocio con via Cameri   |                                                            |
| via Ticino dall'incrocio con via Libertà e fino alle ultime case del paese |                                                            |
| via L. Miglio                                                              |                                                            |
| via IV Novembre                                                            |                                                            |
| via Giotto                                                                 |                                                            |
| via Vecellio                                                               |                                                            |
| via Marconi dall'incrocio con via Cavour all'incrocio con via Vecellio     |                                                            |
| via Fauser                                                                 |                                                            |
| via Donegani                                                               |                                                            |

| <b>Lotto C)</b>                                                       |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| aree di circolazione di categoria A)                                  | aree di circolazione di categoria B)                       |
| via Libertà dal confine con Oleggio fino allo svincolo con la SS32    | tutte le strade non precedentemente contemplate e piazzali |
| via Cameri fino allo svincolo con via dell'Industria                  |                                                            |
| via dell'Industria                                                    |                                                            |
| via dell'Artigianato                                                  |                                                            |
| via del Commercio                                                     |                                                            |
| via Dulzago dall'incrocio con la SS 32 e fino all'inizio della salita |                                                            |
| strada di Cavagliano dall'inizio della salita e fino                  |                                                            |

|                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------|--|
| all'incrocio con la Provinciale per Sologno                        |  |
| via Mulino dalla piazza e fino alla Circonvallazione di Cavagliano |  |
| circonvallazione di Cavagliano                                     |  |

| <b>Lotto D)</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>aree di circolazione di categoria A)</b>                                               | <b>aree di circolazione di categoria B)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| marciapiedi e zone di ingresso scuole elementari e medie (in caso di giornata di lezione) | marciapiedi centro abitato (su richiesta dell'AC e con possibile integrazione del servizio da parte di personale della locale squadra di Protezione Civile), ciclabile via Libertà sud, ciclabile via Libertà nord, ciclabile via Circonvallazione, parcheggi Cimitero, parcheggio stazione, piazza Nuvolone, piazza Vittime del Terrorismo |
| sagrato Chiesa Parrocchiale e piazza Raspini                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| piazza Beata Rosa Gattorno (in caso di mercato)                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| accesso, piazzale e marciapiede stazione FS                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| parcheggio ed ingresso delle Poste                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| rampa di accesso Asilo piazza Gattorno                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| collegamento pedonale piazza Raspini – piazza Gattorno                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| parcheggio accesso nuova mensa scolastica                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| piazza Martiri della Libertà                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

#### **ART. 10 - DISCIPLINA DEL CANTIERE**

L'assuntore dovrà condurre personalmente i lavori; potrà lasciare tuttavia un incaricato fisso sugli stessi, ben visto dalla committenza e dal coordinatore e munito delle facoltà necessarie per l'esecuzione del contratto, rimanendo però sempre lui solo, assuntore, responsabile verso il committente.

È facoltà del committente di accettare o meno il rappresentante dell'assuntore, senza essere tenuto a dare i motivi in caso di rifiuto.

Il personale dell'impresa dovrà restare subordinato al DEC e questi avrà il diritto di esigere l'allontanamento dal cantiere ed il cambio degli operai che, a giudizio insindacabile della direzione lavori, si rendessero colpevoli di insubordinazione, malafede o incapacità.

Le opere appaltate saranno eseguite anche su direttive di servizio verbali del DEC, il quale avrà facoltà di non contabilizzare le opere o provviste eseguite senza ordine scritto o verbale.

L'impresa non potrà mai ricusare di dare immediata esecuzione alle direttive di servizio.

#### **ART. 11 – ORDINI DI SERVIZIO**

Le direttive di servizio, istruzioni e prescrizioni del Direttore dell'Esecuzione del Contratto e/o del RUP, potranno essere anche date per iscritto all'impresa. Questi, pur avendo l'obbligo di attenersi agli stessi, ha la facoltà di fare le proprie osservazioni e riserve.

#### **ART. 12 - DANNI DI FORZA MAGGIORE**

I danni di forza maggiore saranno accertati in contraddittorio e sotto la pena di decadenza, devono essere denunciati per iscritto immediatamente o comunque non oltre i cinque giorni da quello dell'avvenimento.

Il compenso da parte del committente è limitato all'importo dei lavori necessari per la riparazione valutati ai prezzi e condizioni di contratto.

Nessun compenso è peraltro dovuto:

- quando a determinare il danno abbia concorso, anche in parte, la colpa dell'impresa o del personale posto alle sue dipendenze;
- per danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, ed in generale degli oggetti di lavoro.

#### **ART. 13 – INADEMPIENZE CONTRATTUALI, RESCISSIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione appaltante ha il diritto di applicare a carico dell'impresa appaltatrice penalità variabili da Euro 150,00 ad Euro 2.500,00 secondo la gravità dei casi per ogni infrazione dei patti contrattuali o per ogni operazione eseguita male o in modo imperfetto o incompleto.

La misura delle penalità sarà stabilita, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione appaltante, nelle forme e nei modi di Legge.

Le infrazioni saranno accertate in contraddittorio con l'impresa appaltatrice.

Oltre alle penalità di cui sopra resta impregiudicato il diritto da parte dell'Amministrazione appaltante di defalcare dal compenso pattuito l'importo corrispondente ai lavori non eseguiti o eseguiti in modo imperfetto.

In caso di rifiuto dell'impresa appaltatrice ad eseguire il mancato o trascurato servizio, l'Amministrazione appaltante potrà far eseguire ad altra impresa il servizio stesso, addebitandone le spese per la maggiore spesa sostenuta.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 CC salvo il risarcimento dei danni conseguenti, qualora l'impresa appaltatrice si trovi in una delle seguenti condizioni:

1. ometta di effettuare gli interventi richiesti come da art. 9 e seguenti entro la tempistica prevista dal suddetto articolo;
2. in caso di ritardo del mezzo dovuto a inefficienza, guasto meccanico, indisponibilità dell'operatore ecc. e non prontamente comunicato al DEC e senza aver provveduto alla sua sostituzione così da pregiudicare la corretta circolazione lungo le strade comunali;
3. dopo la terza diffida scritta dall'inizio della conduzione dell'appalto in presenza di inadempienze contrattuali;
4. per grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
5. per cessione dell'azienda, per cessione ramo di attività oppure in caso di concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di pignoramento o sequestro a carico della ditta appaltatrice;
6. per subappalto non autorizzato dal committente;
7. qualora la ditta non provvedesse alla corretta corresponsione delle retribuzioni spettanti al personale dipendente.

Sarà facoltà dell'Amministrazione appaltante di risolvere il contratto mediante preavviso di 10 gg per lettera raccomandata ed esclusa perciò ogni formalità legale.

In tal caso sarà incamerata la cauzione, salvo ogni altra azione di rivalsa per i danni diretti ed indiretti derivanti dalla risoluzione anticipata del contratto.

Tutte le penalità e spese a carico dell'impresa appaltatrice saranno prelevate dalle competenze ad essa dovute. La ditta appaltatrice sarà tenuta alla corresponsione delle maggiori spese alle quali il Committente dovrà far fronte per assicurare la continuità del servizio per il rimanente periodo contrattuale.

#### **ART. 14 - CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ ALLA GARA - DICHIARAZIONE DI SOPRALLUOGO E REMUNERATIVITÀ DEI PREZZI**

Per essere ammesso a partecipare alla gara l'impresa dovrà dichiarare di aver presa conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possano influire sull'esecuzione dell'opera, e di aver formulato i prezzi dopo una loro attenta valutazione.

#### **ART. 15 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto per il presente appalto:

- il Capitolato d'Oneri;
- il Piano di Sicurezza;
- l'offerta dell'appaltatore.

Si intendono inoltre richiamate tutte le leggi e le norme vigenti in materia di Lavori Pubblici.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, dichiarerà di accettare incondizionatamente e di conoscere perfettamente tutte le leggi, i regolamenti, le norme e le disposizioni vigenti riguardanti i lavori in oggetto, anche se non espressamente richiamate nel presente capitolato.



## **ART. 16 – SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

## **ART. 17 - DIFETTI DI REALIZZAZIONE**

L'Impresa deve rifare a sue spese i lavori eseguiti senza la necessaria diligenza o con materiali per qualità, misura o peso inferiori a quelli prescritti.

Qualora egli non ottemperi all'ordine ricevuto, si procederà d'ufficio al rifacimento dei lavori sopraddetti, a regola d'arte, addebitandoglieli.

Se la Direzione dei lavori presume che esistano difetti di realizzazione, potrà ordinare l'effettuazione degli accertamenti che riterrà opportuni.

Quando siano stati riscontrati dei vizi, saranno a carico dell'Impresa, oltre a tutte le spese per la loro eliminazione, anche quelle affrontate per le operazioni di verifica; in caso contrario, purché sia stato regolarmente chiesto di effettuare gli accertamenti sulle misurazioni delle opere, l'Impresa ha diritto al rimborso delle spese di verifica e di quelle per il rifacimento delle opere eventualmente demolite, escluso ogni altro indennizzo o compenso.

## **ART. 18 - PREZZI**

I prezzi unitari, come da allegato elenco, applicato il ribasso di gara, si intendono accettati dalla Ditta sulla base di calcoli e valutazioni di propria competenza, a completo suo rischio e sono fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità senza eccezione alcuna e per qualsiasi motivo, per tutto il periodo d'appalto.

Nel caso fosse necessario stabilire nuovi prezzi per voci non contemplate dall'elenco prezzi, questi dovranno essere concordati con il responsabile dell'esecuzione del contratto, facendo riferimento, per analogia, con eventuali prezzi già riportati in elenco.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla lavorazione principale.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si procede come previsto dall'articolo 60, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 36/2023.

## **ART. 19 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi della Legge n. 136/2010 e smi l'aggiudicatario comunica gli estremi del conto corrente dedicato, in via non esclusiva, al ricevimento delle somme oggetto del contratto sopra richiamato, mediante la compilazione del modello allegato.

## **ART. 20 – MODO DI CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI**

Le quantità degli interventi o delle forniture verranno pagate secondo prezzi unitari indicati nell'elenco di seguito riportato applicando il ribasso offerto dalla Ditta e sulla scorta delle quantità riscontrate sulle note. I pagamenti potranno essere eseguiti, su presentazione di regolare fattura, dopo ogni prestazione. Prima di effettuare i pagamenti delle prestazioni, l'Impresa, dovrà dimostrare di essere in regola presso i relativi Enti per tutte le assicurazioni infortunistiche, assistenziali ed assicurative per operai e mezzi d'opera.

## **ART. 21 - PAGAMENTI**

**PAGAMENTI IN ACCONTO.** - Verranno emessi stati di avanzamento e certificati di pagamento in per i servizi eseguiti a tutto il 15 Gennaio, al netto delle ritenute di Legge.

Altri eventuali acconti potranno essere emessi, a discrezione dell'Amministrazione, dipendentemente dal periodo delle precipitazioni.

**CONTO FINALE E SALDO.** - Il conto finale dell'appalto ed il Certificato di Regolare Esecuzione saranno compilati entro il 30 Maggio.

I pagamenti sono disposti previo accertamento della prestazione effettuata, in termini di qualità e quantità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

L'Ufficio Tecnico comunale procederà d'ufficio, all'atto della presentazione della fattura, alla verifica della regolarità contributiva della Ditta appaltatrice (DURC).

#### **ART. 22 - SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Ente può ordinare la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione. Di tale sospensione verranno fornite le ragioni all'affidatario.

#### **ART. 23 - SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, a condizione che l'operatore economico ne abbia indicato all'atto dell'offerta l'intenzione.

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, la cessione del contratto è nulla.

#### **ART. 24 – DISDETTA DEL CONTRATTO DA PARTE DELL'APPALTATORE**

Qualora l'appaltatore intendesse disdire il contratto prima della scadenza dello stesso, senza giustificato motivo o giusta causa, la Stazione Appaltante si riserva di trattenere - a titolo di penale - tutto il deposito cauzionale e di addebitare le maggiori spese derivanti per l'assegnazione del servizio ad altra ditta, a titolo di risarcimento danni. In questo caso nulla è dovuto all'Impresa per gli investimenti messi in atto per l'attivazione del contratto.

#### **ART. 25 – FALLIMENTO DELL'APPALTATORE**

In caso di fallimento dell'appaltatore la Stazione appaltante si avvale, salvi e senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, di quanto previsto dall'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

#### **ART. 26 - ACCORDO BONARIO**

Le disposizioni dell'articolo 210 del D. Lgs. 36/2023 si applicano, in quanto compatibili, anche ai contratti di servizi quando insorgano controversie circa l'esatta esecuzione delle prestazioni dovute.

#### **ART. 27 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER REATI ACCERTATI**

Qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui D.Lgs. 159/2011, ovvero sia intervenuta la sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi della Committente, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori nonché per violazioni degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro, il Responsabile del Procedimento valuta, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità dell'intervento, l'opportunità di procedere alla risoluzione del contratto. Per tutto quanto non espressamente previsto si rinvia all'art. 122 e seguenti del D. Lgs. 36/2023.

#### **ART. 28 – FACOLTÀ DI SUBENTRO**

In tutti i casi di cessazione anticipata del rapporto contrattuale l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto alla ditta collocata al posto immediatamente successivo nella graduatoria approvata nella determinazione di aggiudicazione definitiva, oppure di ripetere la procedura di gara.

In caso di risoluzione la ditta non potrà pretendere alcun indennizzo, né per il personale assunto, né per i materiali o le attrezzature acquistate o per qualsiasi altra causa. Le opere eseguite, le analisi, campionamenti, prove o quant'altro rimarrà acquisito all'Amministrazione Comunale senza che l'impresa possa accampare nessun diritto.

In caso di mancata stipula del contratto o di mancato versamento delle spese contrattuali o di mancata costituzione della cauzione definitiva, l'Amministrazione procederà tempestivamente alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della cauzione provvisoria, riservandosi di chiedere il risarcimento dei danni subiti.





## **ART. 29 - CONTROVERSIE**

Ai fini dell'esecuzione del contratto e per la notifica di eventuali atti giudiziari, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare espressamente il proprio domicilio.

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi del succitato articolo 26 e l'appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Novara ed è esclusa la competenza arbitrale.

La decisione sulla controversia dispone anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

## **ART. 30 – DISPOSIZIONI FINALI**

La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi quanto regolamentato dal presente capitolato.

Con la partecipazione alla gara e la presentazione dell'offerta, l'Appaltatore dichiara:

- a) di avere preso visione e di aver compreso le disposizioni del presente capitolato di appalto;
- b) di avere conoscenza del servizio da eseguire;
- c) di avere visitato la località e gli edifici interessati dal servizio e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso;
- d) di avere accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in relazione anche ai tempi previsti per la durata dei lavori;
- e) di avere valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti;
- f) di avere tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove vengono eseguiti i lavori.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come causa di forza maggiore contemplata dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente Capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a revisione.

Con l'assunzione del servizio l'Appaltatore riconosce implicitamente di avere la possibilità e i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dello stesso secondo i migliori precetti dell'arte.

## **ART. 31 – CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE**

L'appaltatore con riferimento alle prestazioni oggetto del presente capitolato/foglio patti e condizioni, si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Bellinzago Novarese approvato con deliberazione G.C. n. 5/2014. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha messo a disposizione copia dello stesso presso l'Ufficio tecnico comunale al Contraente che dichiara di aver preso cognizione degli obblighi comportamentali previsti e si impegna a rendere edotti dei contenuti dello stesso i propri collaboratori. La violazione da parte del contraente degli obblighi di cui al codice di comportamento del comune di Bellinzago Novarese costituisce causa di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art.1456 del cod. civ. L'amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto (al contraente) il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### **ART. 32 – TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., il trattamento dei dati personali forniti dalle ditte concorrenti o altrimenti acquisiti a tal fine dall'Amministrazione Comunale, è finalizzato unicamente all'espletamento della procedura di scelta del contraente.

I dati forniti da parte della ditta affidataria vengono acquisiti ai fini della stipulazione del contratto e dell'esecuzione dello stesso, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Il trattamento dei dati avverrà a cura dell'Amministrazione Comunale con l'utilizzo di supporti cartacei ed informativi.