



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 107
DEL 09.07.2019

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE TRA COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE E ASSOCIAZIONE TENNIS CLUB BELLINZAGO PER LA GESTIONE DEL CAMPO POLIVALENTE E DEI CAMPI DA TENNIS DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE.

L'anno *duemiladiciannove*, addì *nove* del mese di *luglio* alle ore **18,00** nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
2	BAGNATI Matteo	Assessore - Vicesindaco	X	
3	BOVIO Chiara	Assessore	X	
4	BOVIO Damiano	Assessore	X	
5	MIGLIO Claudia	Assessore	-	X
		Totali	4	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. LELLA Francesco che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 107 IN DATA 09.07.2019

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE TRA COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE E ASSOCIAZIONE TENNIS CLUB BELLINZAGO PER LA GESTIONE DEL CAMPO POLIVALENTE E DEI CAMPI DA TENNIS DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che,

- il Comune di Bellinzago Novarese è proprietario di un Campo polivalente coperto, e di due campi da tennis, di cui uno coperto, ubicati presso il Centro sportivo comunale di Via Cameri, 100;
- in data 31.01.2019 è scaduta la convenzione con l'Associazione Tennis Club Bellinzago con sede in Bellinzago Novarese via Cameri, 100;

PRESO ATTO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale rivedere la gestione e la regolamentazione dell'intero complesso sportivo, al fine rendere attuale e più efficiente l'utilizzo dello stesso;

CONSIDERATO che l'Associazione Tennis Club Bellinzago dopo alcuni incontri intercorsi con l'Amministrazione Comunale ha chiesto di poter proseguire, con la gestione degli impianti sopra menzionati per lo svolgimento della propria attività;

VERIFICATO che:

- a) come noto, essendo gli impianti sportivi destinati al soddisfacimento dell'interesse della collettività allo svolgimento delle attività sportive (Anac, parere n. 97/2015; Consiglio di Stato, sentenza n. 3380/2016), la gestione di detti impianti, qualificabile quale "concessione di servizi", deve essere affidata nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 164 e ss., d.lgs. n. 50/2016, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso (per quanto compatibili), comprimendosi la previsione normativa favorevole all'affidamento degli impianti sportivi ad Associazioni operanti nell'ambito dello sport, di cui all'art. 90, comma 25, L. n. 289/2002;
- b) pertanto, la possibilità di individuare, in modo motivato, un diretto affidatario della gestione, deve essere limitata ai casi in cui è consentito l'affidamento diretto, per i quali è necessario verificare il combinato disposto di cui agli artt. 35 e 36, d.lgs. n. 50/2016, nel qual caso si deve fare sostanzialmente riferimento alla soglia contrattuale/convenzionale di € 40.000,00;
- c) in presenza delle condizioni di cui al d.lgs. n. 50/2016, peraltro, riprende certamente vigore il "favor" stabilito dal legislatore per l'affidamento degli impianti sportivi ai sensi dell'art. 90, comma 25, L. n. 289/2002;

VALUTATO che, anche tenuto conto della normativa sopra richiamata, nulla osti ad accogliere la proposta dell'Associazione Tennis Club Bellinzago visto il lavoro svolto dalla stessa negli anni scorsi, nonché delle opere di miglioria realizzate ;

Vista l'allegata bozza di convenzione, che disciplina i rapporti tra Comune e Associazione nell'ambito del rapporto che si intende instaurare;

Richiesti i pareri ed attestazioni di cui all'art. 49, comma 1, d.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge,

DELIBERA

1. di approvare l'allegata bozza di Convenzione fra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione TENNIS CLUB BELLINZAGO con sede a Bellinzago Novarese, per la gestione del campo polivalente e dei campi da tennis presso il Centro sportivo di via Cameri - Bellinzago Novarese, con scadenza al 30.06.2020;
2. di demandare al Responsabile del servizio tecnico tutti gli adempimenti conseguenti per l'attuazione del presente provvedimento;
3. successivamente e separatamente, con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge, di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000.

REP. N. xxxx

CONVENZIONE TRA COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE E ASSOCIAZIONE TENNIS CLUB BELLINZAGO PER LA GESTIONE DEL CAMPO POLIVALENTE E DEI CAMPI TENNIS – CENTRO SPORTIVO –

L'anno 2019 addi ... del mese di luglio presso la sede del Comune di Bellinzago Novarese, in P.zza Martiri, n. 13,

TRA

BATTIONI geom. Vito nato a Bellinzago Novarese il 14-06-1960 domiciliato per la carica presso il Comune di Bellinzago, il quale interviene in questo atto nella sua qualifica di Responsabile dell'area tecnica del comune di Bellinzago Novarese (C.F. 00190090035) ai sensi degli articoli 107 e 109 del D.Lgs n. 267/2000, ed in forza del provvedimento sindacale n. 15 del 27.06.2019 di nomina a Responsabile,

E

BAGNATI Anna nata a Novara il 22.07.1958 e residente a Bellinzago Novarese via Bornago, 31 la quale agisce in nome e per conto dell'Associazione Tennis Club Bellinzago (C.F. 94035120032) con sede in Bellinzago Novarese via Cameri, 100 in qualità di Presidente.

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

1- Il Comune di Bellinzago Novarese, proprietario di un campo polivalente coperto e di 2 campi da tennis, di cui uno coperto; concede al Tennis Club Bellinzago e per esso al suo Presidente, la gestione delle prenotazioni relative alle strutture stesse.

2 - Il Tennis Club Bellinzago esercita la gestione degli impianti, così come precisato al successivo punto 3, mediante un Consiglio di Amministrazione eletto ai sensi del proprio Statuto. Copia dello stesso con le eventuali modifiche intercorse dovranno essere trasmesse al Comune entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto.

3 - Il Tennis Club Bellinzago durante il periodo di concessione, unitamente ai propri soci, si impegna a proprie spese a provvedere:

- a) ricezione delle prenotazioni durante l'orario di apertura e trascrizione su apposito registro;
- b) apertura e chiusura della porta d'accesso alla struttura polivalente;
- c) accensione illuminazione e riscaldamento del campo polivalente;
- d) spegnimento delle luci e riscaldamento del campo polivalente;
- e) presentare semestralmente (31 luglio e 31 dicembre) al Comune copia del Registro Prenotazioni e rendiconto delle tariffe incamerate;
- f) versare gli introiti, pari al 30% delle quote orarie, derivanti dall'uso dei campi da tennis;
- g) pulizia degli impianti;
- h) segnatura dei campi di gioco;
- i) arredo sportivo della struttura e sua conservazione;

- j) mantenimento del manto secondo le norme;
- k) posa in opera di cestini porta rifiuti.

4 - Sono a carico del Comune:

- a) costi relativi all'energia elettrica;
- b) manutenzione degli impianti di illuminazione, compreso cambio lampade e manutenzione completa punti luce quando necessario;
- c) mantenimento in efficienza della centrale termica;
- d) manutenzione del verde adiacente alla struttura;
- e) spese per manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti;
- f) il canone per la raccolta rifiuti;
- g) la pulizia degli spogliatoi;
- h) manutenzione delle recinzioni.

5 - Il Tennis Club Bellinzago garantisce che gli impianti saranno utilizzati esclusivamente per l'attività sportiva, salvo eventuali autorizzazioni rilasciate dal Comune per usi diversi. La Società assicura che l'uso degli impianti sarà riservato prevalentemente per la pratica del tennis con il primario scopo di promuovere ed incentivare l'attività sportiva. A tale fine la Società si impegna ad organizzare corsi di tennis per ragazzi, diretti da allenatori o da istruttori giocatori di categoria nazionale, si presta ad organizzare manifestazioni di incentivazione tennistica ed a diffondere notizie sulle iniziative da svolgere o svolte.

6 - Il Tennis Club garantisce l'apertura della struttura dalle ore 8.00 alle ore 22.30.

7 - Il Tennis Club Bellinzago previa autorizzazione scritta dell'Amministrazione Comunale,

-può ospitare manifestazioni di promozione tennistica ed incontri dei campionati a squadre (Coppa Italia) organizzati dalla F.I.T. senza riconoscere alcun corrispettivo;

-può organizzare tornei di tennis e/o calcetto non riconosciuti dagli organi federali, concordando con l'Amministrazione Comunale tariffe di adesione e corrispettivi da riconoscere.

8 - Le tariffe orarie di utilizzo dei campi da tennis sono determinate annualmente dalla Giunta comunale su proposta della Società, che dovrà pervenire entro il 15 novembre.

9 - Ogni intervento sulle strutture che modifichi le stesse o che modifichi la loro destinazione d'uso devono essere sottoposte alla preventiva approvazione dell'Amministrazione Comunale.

10 - Il Comune di Bellinzago diventa proprietario di tutte le opere che si realizzeranno con l'attuazione di questo accordo. Il Comune è comunque esentato da qualsiasi risarcimento e da qualsiasi responsabilità finanziaria.

11 - Il Comune autorizzerà, previa comunicazione della SOCIETA' TENNIS CLUB BELLINZAGO, l'uso di strumenti pubblicitari (striscioni, cartelloni, ecc...) da applicare momentaneamente e/o permanentemente alle pareti interne del campo coperto ed alle reti di recinzione degli impianti estivi. L'autorizzazione è subordinata al pagamento al Comune,

per il tramite dell'apposito servizio, all'imposta locale di pubblicità da parte del richiedente. Al fine dell'accertamento dell'assolvimento di detta obbligazione, è garantito il libero accesso agli impianti, al personale ispettivo della Società appaltatrice ad esso preposta;

12 - LA SOCIETA' TENNIS CLUB BELLINZAGO si impegna inoltre a concedere l'uso dei campi e relative attrezzature a tutti indistintamente, residenti a Bellinzago Novarese e non. Resta comunque in facoltà alla Società interdire l'accesso ai campi ed alla zona data in concessione a chi, in passato, ha mostrato di non osservare le norme di buon comportamento, non ha corrisposto le dovute quote, non ha rispettato senza giustificato motivo le prenotazioni del campo da gioco.

13 - Le prenotazioni dei campi non dovranno eccedere i quindici giorni di calendario. Qualora il Comune di Bellinzago ne rilevi la necessità, la SOCIETA' TENNIS CLUB BELLINZAGO è tenuta ad organizzare corsi di iniziazione alla pratica tennistica a tariffe concordate con l'Amministrazione Comunale.

14 -La Società, pagate tutte le spese derivanti dalla gestione dei campi e finanziate le proprie attività agonistiche ed i programmi di formazione sportiva, dovrà reinvestire il proprio attivo di Bilancio al miglioramento degli impianti nonché allo sviluppo di ulteriori attività atletiche in collaborazione con le altre società sportive locali.

15 - Il Comune si riserva il diritto di accedere in qualsiasi momento per scopi ispettivi agli impianti sportivi oggetto della presente convenzione;

16 - La presente convenzione ha validità fino al 30.06.2020 e può essere revocata dal Comune in qualunque momento se si riscontrano irregolarità nell'adempimento della medesima secondo le modalità stabilite dal Codice Civile con preavviso di tre mesi da spedirsi per raccomandata R.R.

Nel caso di gravi irregolarità la rescissione avverrà contemporaneamente all'accertamento dei fatti.

Non si procede alla registrazione della presente convenzione ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26-04-1986 n. 131.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

BATTIONI geom. Vito

TENNIS CLUB BELLINZAGO

BAGNATI Anna

