



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 113
DEL 28.10.2016

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO : APPALTO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI COMUNALI. ANNO 2017.
APPROVAZIONE AD UNICO LIVELLO DI PROGETTO DI SERVIZI/FORNITURE.**

L'anno *duemilasedici*, addì *ventotto* del mese di *ottobre* alle ore *12,00* nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	LUONGO Pierpaolo	Assessore – Vicesindaco	X	
3	PIAZZA Walter	Assessore	-	X
4	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	X	
5	MIGLIO Roberta	Assessore esterno	-	X
		Totali	3	2

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale Dott.ssa GIUNTINI Francesca* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 113 IN DATA 28.10.2016

OGGETTO: APPALTO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI COMUNALI.
ANNO 2017.

APPROVAZIONE AD UNICO LIVELLO DI PROGETTO DI
SERVIZI/FORNITURE.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che:

- in data 31 dicembre 2016 verrà a scadere l'appalto in essere relativo al SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI COMUNALI affidato per l'anno 2016.
- l'Amministrazione comunale intende affidare in appalto il suddetto servizio e verificato che tra gli obiettivi assegnati al Responsabile del Servizio Ufficio Tecnico comunale rientra l'adozione degli atti relativi alla MANUTENZIONE IMMOBILI DEL DEMANIO COMUNALE.
- risulta pertanto necessario precedere con l'adozione di tutti gli atti necessari a procedere all'affidamento del servizio/fornitura in oggetto e relativo alle prossime annualità.

Evidenziato che le recenti nuove normative in materia di appalti pubblici prevedono (articolo 23 del nuovo Codice dei contratti, approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50) la centralità del progetto, quale strumento principale per eseguire lavori e per acquisire beni o servizi.

Ravvisato che la succitata normativa prevede, pertanto, che anche per le forniture ed i servizi debba essere preventivamente approvato un progetto, pur articolato in un unico livello, predisposto dalla stazione appaltante (articolo 23, comma 14, del D.Lgs. 50/2016). Il successivo comma individua il contenuto del progetto:

- relazione tecnico illustrativa;
- indicazioni relative alla sicurezza;
- prospetto degli oneri economici necessari per il servizio;
- foglio patti e condizioni con le specifiche tecniche (ai sensi dell'articolo 68 del nuovo codice) dei prodotti o dei servizi richiesti;
- requisiti minimi delle offerte;
- criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara;
- indicazione delle circostanze che potrebbero determinare modifiche contrattuali.

Evidenziato altresì che il nuovo codice, che ha recepito la direttiva europea n. 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, ha inoltre previsto che le stazioni appaltanti procedano all'aggiudicazione degli appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Appurato che:

- L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione di otto ascensori, installati presso gli edifici comunali, di seguito indicati, secondo quanto stabilito negli articoli del foglio patti e condizioni:
 -) Municipio via Matteotti: ascensore Bassetti matricola n° NO3207 cat. A numero di fabbrica 28290;
 -) Municipio piazza Martiri: ascensore CEAM cat. A n° 22N59690;
 -) Municipio piazza Martiri: ascensore CEAM cat. A n° 22N59691;
 -) Asilo Nido: ascensore Bassetti matricola n° NO3186 cat. A numero di fabbrica 27656;
 -) Via Ticino n° 4 c/o Centro Incontro Anziani: ascensore De Giorgi & Macalli matricola

-)/ n° NO10625/88 cat. A numero di fabbrica 256/87;
Via Ticino n° 4 c/o appartamenti comunali: ascensore De Giorgi & Macalli matricola n° NO10625/88 cat. A numero di fabbrica 257/87;
-)/ Scuola media comunale: ascensore CECCHETTI G. & C. snc cat. A n° C5404;
-)/ Scuola elementare: attualmente in fase di realizzazione (vedasi specifiche tecniche desunte da elenco prezzi allegate alla presente).

Considerato che:

- l'Ufficio Lavori pubblici ha redatto il progetto e predisposto il foglio patti e condizioni relativo al servizio da affidare;
- il progetto comprende una relazione tecnica, il foglio patti e condizioni, il DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza), il calcolo degli importi presunti.
- il foglio patti e condizioni riporta specificatamente le prestazioni richieste all'impresa che risulterà aggiudicataria del servizio.

Evidenziato che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, utilizzando gara informale attraverso RDO da espletarsi sul MEPA.

Vista altresì la competenza della Giunta Comunale per l'approvazione dei progetti ad unico livello per forniture e servizi.

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici e progettuali alle finalità che questa Amministrazione intende perseguire e ritenuto pertanto di approvarli in ogni loro parte.

Visto il parere favorevole allegato espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta.

Visto il parere favorevole allegato espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta.

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n° 50.

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali).

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1) Di approvare il progetto relativo all'appalto per il servizio di MANUTENZIONE ASCENSORI COMUNALI comprendente:

- relazione tecnico illustrativa;
- indicazioni relative alla sicurezza;
- prospetto degli oneri economici necessari per il servizio;
- foglio patti e condizioni con le specifiche tecniche (ai sensi dell'articolo 68 del nuovo codice) dei prodotti o dei servizi richiesti;
- indicazione delle circostanze che potrebbero determinare modifiche contrattuali.

2) Di dare atto che l'importo previsto e stimato dell'appalto, sulla scorta della precedente stagione invernale, è previsto in Euro 12.500,00 +IVA e che la spesa trova copertura nel Bilancio 2016 come segue:

- MUNICIPIO: 1-6-1-3
- ASILO: 12-1-1-3
- VIA TICINO: 12-4-1-3
- SCUOLA MEDIA: 4-2-1-3
- SCUOLA ELEMENTARE: 4-2-1-3

3) Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale l'esecuzione di tutti gli adempimenti conseguenti e necessari all'avvio della procedura di gara al fine di dare continuità al servizio in essere.

4) DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, IV comma del D. Lgs. 267/00 - T.U.E.L.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to Dott. DELCONTI Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa GIUNTINI Francesca

[illegible]REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il **16.11.2016** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D. Lgs.

Dalla residenza municipale, **16.11.2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE

 $F.to$

Dott.,ssa Francesca GIUNTINI
