



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 130
DEL 02.12.2016

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO : RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE: CONDOMINIO GLI AIRONI.

L'anno *duemilasedici*, addì *due* del mese di *dicembre* alle ore *13,00* nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	LUONGO Pierpaolo	Assessore – Vicesindaco	X	
3	PIAZZA Walter	Assessore	-	X
4	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	X	
5	MIGLIO Roberta	Assessore esterno	-	X
		Totali	3	2

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale Dott.ssa GIUNTINI Francesca* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 130 IN DATA 02.12.2016

OGGETTO: RINUNCIA ALL'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE: CONDOMINIO GLI AIRONI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, con lettera in data 21.11.2016 prot. 18.972, il sig. VOLPIN Simone residente a Torino in C.so Sebastopoli, 39, chiede al Comune di Bellinzago Novarese il rilascio del nulla-osta alla vendita dell'appartamento distinto presso l'Agenzia del Territorio al fg. 9 mapp. 1766, sub. 9 e 20 facente parte dell'edificio denominato "CONDOMINIO GLI AIRONI" sito in via Giotto n. 84;

VISTA la Convenzione tra il Comune di Bellinzago Novarese e la Società URBANISTICA NUOVA COOPERATIVA EDILIZIA a R.L. stipulata in data 23.01.1992, n. 40.805 di rep. – Notaio Paolo Pedrazzoli di Novara;

RILEVATO che nella istanza di cui sopra il prezzo di cessione è stato determinato in € 70.000,00;

RITENUTO di non dover procedere all'esercizio del diritto di prelazione in quanto non è prevista a bilancio la disponibilità finanziaria necessaria per l'acquisto dell'immobile e non vi sono ragioni di opportunità e necessità per acquisire tale immobile;

VISTI gli artt.48-49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio ai sensi dell' art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

CON votazione palese unanime;

D E L I B E R A

- 1) di rinunciare, all'esercizio del diritto di prelazione, per le motivazioni in premessa citate, relativamente alle seguenti unità immobiliari:
 - a) appartamento identificato all'Agenzia del Territorio al fg. 9 mapp. 1755 sub 9
 - b) autorimessa identificata all'Agenzia del Territorio al fg. 9 mapp. 1755 sub 20
- 2) di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. DELCONTI Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa GIUNTINI Francesca

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il **07.12.2016** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D. Lgs.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI

[illegible]