



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE N. 139  
DEL 27.09.2019**

### **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE DI VIA MATTEOTTI N° 34. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno *duemiladiciannove*, addì *ventisette* del mese di *settembre* alle ore **13,00** nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>1</b>	SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
<b>2</b>	BAGNATI Matteo	Assessore - Vicesindaco	-	X
<b>3</b>	BOVIO Chiara	Assessore	X	
<b>4</b>	BOVIO Damiano	Assessore	-	X
<b>5</b>	MIGLIO Claudia	Assessore	X	-
		Totale	3	2

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. Francesco LELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 139 IN DATA 27.09.2019

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE DI VIA MATTEOTTI N° 34. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO, PROGETTO ESECUTIVO.

#### LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che il Ministero dello Sviluppo Economico ha adottato il provvedimento che rende operativa la norma contenuta nel DL 34/2019 (Decreto Crescita) in favore di tutti i Comuni italiani il cui obiettivo è quello di assicurare agli amministratori locali un contributo finalizzato alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico, favorendo opere migliorative dell'illuminazione pubblica, risparmio energetico degli edifici pubblici nonché l'installazione di impianti di energia da fonti rinnovabili.

APPURATO che tra gli interventi ammissibili c'è quello riguardante la sostituzione di caldaie con maggiore efficienza.

CONSIDERATO che i fondi stanziati saranno ripartiti tra i Comuni italiani in funzione del numero di abitanti ivi residenti alla data del 01 gennaio 2018 e che per i Comuni con popolazione compresa tra i 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad Euro 70.000,00.

EVIDENZIATO che la caldaia a servizio del palazzo municipale di via Matteotti n° 34 e della sala don Antonio Vandoni risulta ancora essere quella installata all'epoca di costruzione dell'edificio (1979) con evidenti problemi di vetustà dell'apparecchio con difficoltà sempre maggiore nel trovare pezzi di ricambio adeguati, antieconomicità degli interventi di riparazione e maggior consumo di combustibile rispetto ai macchinari di nuova generazione.

VISTO che pertanto l'AC intende procedere alla sostituzione di tale caldaia beneficiando dello stanziamento previsto dal suddetto Decreto Crescita.

CONSIDERATO che con determinazione dell'Ufficio Tecnico comunale n° 330/2019 è stato affidato l'incarico professionale inerente la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo per l'intervento di cui all'oggetto all'ing. GATTONI Patrizio – ARTECO STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA, con sede a Borgomanero (No) in via Pietra Scritta n° 1.

VISTO il progetto relativo alla fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo presentato dall'ing. GATTONI Patrizio in data 26.09.2019 al prot. n° 16714 e così composto:

AP_ BELLINZAGO NOVARESE – Analisi Prezzi
CM_ BELLINZAGO NOVARESE – Computo Metrico
CP_ BELLINZAGO NOVARESE – Cronoprogramma
CSA_ BELLINZAGO NOVARESE – Capitolato speciale d'Appalto
ENR_449_CT01 – Schema Funzionale Centrale Termica
ENR_449_CT02 – Planimetria Centrale Termica
ENR_449_CT03 – Opere Edili Centrale Termica
EP_ BELLINZAGO NOVARESE – Elenco Prezzi

PM_ BELLINZAGO NOVARESE – Piano di Manutenzione
PSC_ BELLINZAGO NOVARESE – Piano di Sicurezza e Coordinamento
QE_ BELLINZAGO NOVARESE – Quadro Economico
RT_ BELLINZAGO NOVARESE – Relazione Tecnica

DATO ATTO che dagli elaborati progettuali sopraelencati si desume un costo complessivo stimato in €uro 70.000,00 così ripartito:

A	SOMME A BASE D' APPALTO		Importo	Totali
	1	generatori di calore e apparecchiature di centrale	€uro 33.418,36	
	2	opere edili ed assistenze murarie	€uro 3.342,88	
	3	modifica ed adeguamento impianto elettrico in C.T.	€uro 1.263,50	
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA			€uro 38.024,74
	5	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€uro 1.901,24	
A2	TOTALE LAVORI			€uro 39.925,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AC			
	1	IVA 22% su A2	€uro 8.783,72	
	2	Accantonamento area tecnica (2%)	€uro 798,52	
	3	Spese tecniche per progettazione	€uro 6.968,84	
	4	DL e CSE	€uro 4.142,77	
	5	Inarcassa 4% e IVA 22% su spese tecniche e DL	€uro 2.986,80	
	6	Opere in economia, arrotondamenti e imprevisti	€uro 6.393,37	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AC			€uro 30.074,02
TOTALE IMPORTO PROGETTO				€uro 70.000,00

ATTESO che:

- il Responsabile unico del procedimento ai sensi della D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Vito BATTIONI, Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Bellinzago Novarese.

VISTO il:

- Decreto Legislativo 50/2016 e smi
- Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 (T. U. - leggi sull'ordinamento degli enti locali).
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti non abrogate

Richiesti i pareri di cui all'art. 49, comma 1, d.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, progetto esecutivo dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE DI VIA MATTEOTTI N° 34" redatto dal professionista incaricato ing. Patrizio GATTONI e così composto:

AP_ BELLINZAGO NOVARESE – Analisi Prezzi
CM_ BELLINZAGO NOVARESE – Computo Metrico
CP_ BELLINZAGO NOVARESE – Cronoprogramma
CSA_ BELLINZAGO NOVARESE – Capitolato speciale d’Appalto
ENR_449_CT01 – Schema Funzionale Centrale Termica
ENR_449_CT02 – Planimetria Centrale Termica
ENR_449_CT03 – Opere Edili Centrale Termica
EP_ BELLINZAGO NOVARESE – Elenco Prezzi
PM_ BELLINZAGO NOVARESE – Piano di Manutenzione
PSC_ BELLINZAGO NOVARESE – Piano di Sicurezza e Coordinamento
QE_ BELLINZAGO NOVARESE – Quadro Economico
RT_ BELLINZAGO NOVARESE – Relazione Tecnica

avente il seguente quadro economico:

A	SOMME A BASE D' APPALTO		Importo	Totali
	1	generatori di calore e apparecchiature di centrale	€uro 33.418,36	
	2	opere edili ed assistenze murarie	€uro 3.342,88	
	3	modifica ed adeguamento impianto elettrico in C.T.	€uro 1.263,50	
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA			€uro 38.024,74
	5	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€uro 1.901,24	
A2	TOTALE LAVORI			€uro 39.925,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AC			
	1	IVA 22% su A2	€uro 8.783,72	
	2	Accantonamento area tecnica (2%)	€uro 798,52	
	3	Spese tecniche per progettazione	€uro 6.968,84	
	4	DL e CSE	€uro 4.142,77	
	5	Inarcassa 4% e IVA 22% su spese tecniche e DL	€uro 2.986,80	
	6	Opere in economia, arrotondamenti e imprevisti	€uro 6.393,37	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AC			€uro 30.074,02
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A2+B)				€uro 70.000,00

2. Di dare atto che il progetto di che trattasi prevede una spesa complessiva di €uro 70.000,00 come da quadro economico sopra descritto.
3. Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, pari a €uro 70.000,00 verrà imputata alla Missione 1 -Programma 6 -Titolo 2 -Macro 2 -Cap. 9528 del Bilancio 2019.
4. Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Geom Vito Battioni Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Bellinzago Novarese.
5. Di dare atto che il Responsabile dell'istruttoria è il geom. Brusati Cristiano – Istruttore tecnico –Servizio LL.PP. del Comune di Bellinzago Novarese.
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

*F.to Dott. SPONGHINI Fabio*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to Dott. Francesco LELLA*

\*\*\*\*\*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **07.10.2019** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

Dalla residenza municipale, **07.10.2019**

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to Dott. Francesco LELLA*

\*\*\*\*\*