



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 140
DEL 09.12.2016

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO : ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA VALUTAZIONE DI UN PIANO ECONOMICO FINANZIARIO RELATIVO ALLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELLA RESIDENZA ANZIANI DI BELLINZAGO NOVARESE.

L'anno *duemilasedici*, addì *nove* del mese di *dicembre* alle ore *13,30* nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	LUONGO Pierpaolo	Assessore – Vicesindaco	X	
3	PIAZZA Walter	Assessore	X	
4	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	-	X
5	MIGLIO Roberta	Assessore esterno	-	X
		Totale	3	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale *Dott.ssa GIUNTINI Francesca* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. *DELCONTI Giovanni*, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 140 IN DATA 09.12.2016

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA VALUTAZIONE DI UN PIANO ECONOMICO FINANZIARIO RELATIVO ALLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELLA RESIDENZA ANZIANI DI BELLINZAGO NOVARESE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con contratto rep. N.1030 del 12 giugno 2012 la Casa Protetta di proprietà del Comune di Bellinzago Novarese è stata affidata in concessione alla Ditta Cooperativa Sociale PUNTO SERVICE a r.l. Onlus con sede in Caresanablot (Vc) in qualità di capogruppo-mandataria e alla Ditta Ribaudò F.lli s.a.s. di Ribaudò Antonino e C. in qualità quest'ultima di mandante, per il periodo 01.08.2012/31.07.2027;
- il contratto pone a carico della ditta concessionaria oltre alla gestione della struttura e le relative pertinenze, anche la realizzazione delle opere di adeguamento della struttura come da progetti definitivi approvati dall'ASL – Novara secondo quanto prescritto dalla DGR 25 – 12129 del 14.09.2009 finalizzati all'accreditamento ancora oggi in regime transitorio;
- la complessità della normativa in materia e il susseguirsi di interventi modificativi, (DGR regione Piemonte n.45-4248 del 30.07.2012 successiva alla sottoscrizione del contratto e da ultimo la DGR Regione Piemonte N.54-1035 del 09.02.2015), hanno reso necessaria una modifica del progetto definitivo di adeguamento della struttura;
- con Delibera di Giunta comunale n° 129 in data 06 novembre 2015, ai sensi di quanto previsto dagli art.7 e 8 del contratto Rep. n.1030 in data 12 giugno 2012, è stato approvato il Progetto definitivo IN VARIANTE relativo ad "ADEGUAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA CASA DI RIPOSO DI BELLINZAGO NOVARESE" redatto dallo staff di progettazione incaricato dall'ATI costituita tra la Cooperativa Sociale PUNTO SERVICE a r.l. e la ditta Ribaudò F.lli s.a.s.;
- il progetto in variante ha determinato un significativo aumento dei costi di adeguamento della Casa di riposo alle disposizioni normative, costi tutti sostenuti dalla ditta concessionaria;

Ritenuto opportuno acquisire elementi utili a valutare l'impatto dell'investimento nell'ammontare aggiornato sui costi della gestione ai fini del controllo sulla qualità del servizio e delle tariffe praticate;

Constatata la carenza nella dotazione organica di personale con formazione "economico-aziendale" con specifica competenza ed esperienza nella costruzione di piani economici finanziari;

Ritenuto pertanto fornire gli indirizzi necessari all'acquisizione di servizi specializzati da soggetti esterni che abbiano maturato una esperienza nella redazione dei piani economico finanziari ed in particolare riferiti alla gestione di case di riposo;

Visti gli artt. 42, 48, 107 del D. Lgs. 267/2000, e riconosciuta la propria competenza in merito all'oggetto in quanto atto discrezionale non rientrante nelle competenze dei responsabili dei servizi;

Visti

- il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ss. mm. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- lo statuto comunale;

Visto l'art. 49 del T.U.E.L. D.lgs. 18 agosto 2000 e dato atto che, in quanto atto d'indirizzo ai sensi del 3° comma dell'art. 107 del T.U.E.L. D.Lgs 18 agosto 2000 – non è richiesto alcun parere in ordine alla regolarità tecnica, mentre è stata acquisita l'attestazione di regolarità contabile per i riflessi del presente provvedimento sul bilancio;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) Di demandare al Segretario Comunale, per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, di provvedere all'acquisizione di un servizio specialistico per la redazione di un Piano Economico Finanziario relativo alla gestione della Casa di Riposo di Bellinzago Novarese.
- 2) Di assegnare a tal fine il budget complessivo di € 800,00 sul bilancio pluriennale 2016/2018 esercizio finanziario 2017 Miss. 1 programma 2 Titolo 1 Macro aggregato 3 cap. 200.
- 3) Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to Dott. DELCONTI Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa GIUNTINI Francesca

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il **28.12.2016** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D. Lgs.

Dalla residenza municipale, **28.12.2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI
