



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE N. 140
DEL 07.12.2017**

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI (P.I.P.) -
DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2018.**

L'anno *duemiladiciassette*, addì *sette* del mese di *dicembre* alle ore *16,30* nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	LUONGO Pierpaolo	Assessore Vicesindaco	X	
3	PIAZZA Walter	Assessore	X	
4	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	-	X
5	MIGLIO Roberta	Assessore esterno	-	X
		Totale	3	2

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott.ssa GIUNTINI Francesca che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N.140 in data 07.12.2017

OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI (P.I.P.) - DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2018.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04.1983, n. 131, che stabilisce per i Comuni di provvedere annualmente con apposito atto deliberativo, prima della deliberazione di approvazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457 che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area.

RILEVATO che le uniche aree rientranti nella disponibilità dell'Ente sono quelle del P.I.P. di via Cameri.

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 29 in data 27.11.2003.

VISTO lo Statuto comunale.

VISTO l'art.172 del D.Lgs. 267/2000.

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione, nonché il parere espresso dal Ragioniere in ordine alla regolarità contabile.

CON votazione palese unanime.

DELIBERA

- 1- di individuare nel P.I.P. di via Cameri le aree da destinare ad attività produttive da cedere in proprietà nell'anno 2018 ai sensi dell'articolo 14 del D.L. 55/83:
 - constatato che il lotto 7 risulta libero.
- 2- di procedere alla determinazione del prezzo di cessione per ciascuna area del P.I.P. di via Cameri per l'anno 2018, stabilendolo in **€/mq 53,50** in arrotondamento.
- 3- di dare atto che, per le aree non ancora acquisite, da destinare a residenze o attività produttive il prezzo di cessione non potrà essere inferiore a quello di acquisto.

Successivamente, stante l'urgenza a provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione palese unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi 134, comma 4 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267.

