



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 152
DEL 21.12.2018

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL'ART.16 BIS DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I. "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI" - FABBRICATO E AREA PERTINENZIALE AD USO MICRONIDO IN VIA GUIDO DONEGANI - ADOZIONE DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS

L'anno *duemiladiciotto*, addì *ventuno* del mese di *dicembre* alle ore **14,00** nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	LUONGO Pierpaolo	Assessore Vicesindaco	X	
3	PIAZZA Walter	Assessore	-	X
4	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	X	
5	MIGLIO Roberta	Assessore esterno	X	
		Totale	4	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. LELLA Francesco che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 152 in data 21.12.2018

OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL'ART.16 BIS DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I. "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI" – FABBRICATO E AREA PERTINENZIALE AD USO MICRONIDO IN VIA GUIDO DONEGANI - ADOZIONE DOCUMENTO TECNICO DI VERIFICA ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.31 in data 06.08.2018 ad oggetto "Aggiornamento ed integrazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2018", con la quale veniva inserito il fabbricato e area pertinenziale ad uso micronido in via Guido Donegani.

Preso atto degli incarichi di redazione della Variante al Piano Regolatore vigente necessaria alla valorizzazione dell'immobile ai fini della sua alienazione, regolarmente affidati con determina n. 384 del 26.09.2018, all'Urbanista Arch. Federico Tenconi, al Geologo Dott. Claudio Viviani e all'esperto in acustica Dott. Carlo Bergamaschi ditta Ecorad s.a.s.

Dato inoltre atto che nella sopra citata determinazione veniva nominata "Organo Tecnico", ai sensi del D.Lgs n.152/2006 e s.m.i. e della L.R. n.40/1998 e s.m.i., a supporto dell'Autorità Competente in materia Ambientale, l'Arch. Lucia Ferraris.

Attesa la consegna, prot. n. 21298 del 21.12.2018, del Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale della variante al Piano Regolatore vigente ai sensi dell'art.16 bis della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. "Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari" relativa al fabbricato e area pertinenziale ad uso micronido in via Guido Donegani, a firma dell'Arch. Federico Tenconi.

Evidenziati gli Enti competenti in materia ambientale individuati nel detto Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale coinvolti nella procedura: **Regione Piemonte** - Direzione Generale Ambiente, Governo e Tutela del Territorio Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate, **Provincia di Novara** - Settore Affari Istituzionali, Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione Ambientale, **A.R.P.A.** Piemonte - Dipartimento Territoriale Piemonte Est, **MIBACT** Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio Ossola e Vercelli, **A.S.L.** Novara - Dipartimento Igiene e Sanità Pubblica.

Rilevato che la normativa in materia ambientale vigente prevede la Verifica di Assoggettabilità alla VAS per le varianti di piani regolatori che non siano mai stati sottoposti a Valutazione Ambientale Strategica.

Visti il comma 5 dell'art 16 bis L.R. n. 56/1977 e s.m.i. e l'Allegato 1 lettera i) "Procedimento Integrato per l'approvazione delle Varianti necessarie per l'attuazione del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari art.16bis, comma1" alla D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016.

Ritenuto di dover procedere con l'iter di Verifica di Assoggettabilità alla Vas della "VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL'ART.16 BIS DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I. "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI" – FABBRICATO E AREA PERTINENZIALE AD USO MICRONIDO IN VIA GUIDO DONEGANI", secondo il procedimento integrato previsto alla lettera i) dell'Allegato 1 alla D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016.

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione G.C. n.14 del 01/03/2011.

Visto e preso atto del parere favorevole espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 dal Responsabile dell'Area Tecnica.

Visto e preso atto che non derivando oneri a carico del bilancio, il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art.49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 3, del già richiamato D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, palesi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

per le motivazioni in premessa esposte:

- 1) **Di adottare** il Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale della variante al Piano Regolatore vigente ai sensi dell'art.16 bis della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. "Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari" relativa al fabbricato e area pertinenziale ad uso micronido in via Guido Donegani, a firma dell'Arch. Federico Tenconi.
- 2) **Di dare atto** che Enti competenti in materia ambientale individuati nel detto Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale coinvolti nella procedura: **Regione Piemonte** - Direzione Generale Ambiente, Governo e Tutela del Territorio Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate, **Provincia di Novara** - Settore Affari Istituzionali, Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione Ambientale, **A.R.P.A. Piemonte** - Dipartimento Territoriale Piemonte Est, **MIBACT** Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio Ossola e Vercelli, **A.S.L. Novara** - Dipartimento Igiene e Sanità Pubblica.
- 3) **Di dare atto** che la procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Vas della "VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE AI SENSI DELL'ART.16 BIS DELLA L.R. N.56/1977 E S.M.I. "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI" – FABBRICATO E AREA PERTINENZIALE AD USO MICRONIDO IN VIA GUIDO DONEGANI", seguirà il procedimento integrato previsto alla lettera i) dell'Allegato 1 alla D.G.R. n.25-2977 del 29.02.2016.
- 4) **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica, in qualità di Autorità Competente in materia Ambientale, affinché provveda, con il supporto dell'Organo Tecnico Arch. Lucia Ferraris, alla trasmissione del Documento Tecnico di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale della variante al Piano Regolatore vigente ai sensi dell'art.16 bis della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. "Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari" relativa al fabbricato e area pertinenziale ad uso micronido in via Guido Donegani, a firma dell'Arch. Federico Tenconi.

Con successiva separata votazione unanime favorevole,

LA GIUNTA COMUNALE

DICHIARA, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di quanto previsto dall'art.134, comma 4, del TU 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to Dott. DELCONTI Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. LELLA Francesco

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **21.12.2018** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

Dalla residenza municipale, **21.12.2018**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. LELLA Francesco
