



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 165
DEL 10.11.2020

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITÀ DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, SORVEGLIANZA E CUSTODIA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CONSERVATIVA, NONCHÈ PER LA RELATIVA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, DI TRASFORMAZIONE, POTENZIAMENTO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI APPARATI TECNOLOGICI DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLA LORO COMPLESSITÀ CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI, FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DELLA MASSIMA EFFICIENZA. ATTO PROPEDEUTICO ALLA VARIANTE PROGETTUALE .

L'anno *duemilaventi*, addì *dieci* del mese di *novembre* alle ore *18,00* nella sede comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

| | | | Presenti | Assenti |
|---|-----------------|-------------------------|-----------------|----------------|
| 1 | SPONGHINI Fabio | Sindaco | X | |
| 2 | BAGNATI Matteo | Assessore - Vicesindaco | X | |
| 3 | BOVIO Chiara | Assessore | X | |
| 4 | BOVIO Damiano | Assessore | - | X |
| 5 | MIGLIO Claudia | Assessore | X | |
| | | Totale | 4 | 1 |

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. Francesco LELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N.165 IN DATA 10.11.2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITÀ DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, SORVEGLIANZA E CUSTODIA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CONSERVATIVA, NONCHÈ PER LA RELATIVA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, DI TRASFORMAZIONE, POTENZIAMENTO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI APPARATI TECNOLOGICI DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLA LORO COMPLESSITÀ CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI, FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DELLA MASSIMA EFFICIENZA. ATTO PROPEDEUTICO ALLA VARIANTE PROGETTUALE .

LA GIUNTA COMUNALE

| | |
|---|---|
| - | Vista la Delibera di Giunta comunale n° 86 in data 12 agosto 2016 con la quale è stato approvato (a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. 18 aprile 2016, n° 50) il seguente progetto: "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E DI MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA". |
| - | Vista la determinazione dirigenziale della Stazione Unica Appaltante Provincia di Novara n° 251 del 20 marzo 2018 con la quale è stata indetta la gara di cui all'oggetto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, dando atto che il valore dell'appalto è pari a Euro 3.972.715,13 oltre IVA ed inclusi OOSS. |
| - | Vista la Determina dell'Ufficio Tecnico comunale n° 421 del 25 ottobre 2018 con la quale è stato affidato l'appalto di cui all'oggetto alla società ENEL SOLE srl, con sede a Roma in viale Tor di Quinto n° 45/47. |
| - | Vista la Determina dell'Ufficio Tecnico comunale n° 497 del 11 dicembre 2018 con la quale è stata confermata l'efficacia di aggiudicazione dell'appalto. |
| - | Visto: |
| | * il contratto di concessione di lavori e servizi stipulato tra il Comune di Bellinzago Novarese e la Ditta ENEL Sole srl in data 10 aprile 2019, rep. n° 1053/2019; |
| | * il verbale in data 29 aprile 2019 con il quale ENEL Sole srl ha preso in consegna gli impianti di PI con decorrenza dal 01 maggio 2019 e per la durata di anni 20 a decorrere da tale data. |
| - | Vista: |
| | * la Delibera di Giunta comunale n° 26 in data 08 marzo 2019 con la quale è stato approvato il seguente progetto: "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITÀ DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, SORVEGLIANZA E CUSTODIA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CONSERVATIVA, NONCHÈ PER LA RELATIVA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, DI TRASFORMAZIONE, POTENZIAMENTO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI APPARATI TECNOLOGICI DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLA LORO COMPLESSITÀ CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI, FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DELLA MASSIMA EFFICIENZA ENERGETICA E CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO, CON CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO EX ART. 180 D.LGS 50/2016. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO". |
| - | Visto l'art. 15 del CSA che disciplina i documenti che il concessionario dovrà presentare ed inerenti il progetto esecutivo delle opere di adeguamento normativo, finalizzate al risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione. |

| | |
|---|--|
| - | Vista la mail in data 22.05.2019, ufficializzata con PEC in data 28.05.2019, prot. n° 9866, con la quale ENEL Sole srl ha trasmesso gli elaborati facenti parte del progetto esecutivo. |
| - | Visto il documento redatto in data 24 maggio 2019 dal dott. ARDIZZONE Diego nella sua qualità di tecnico incaricato della verifica di validazione del progetto (di cui alla determinazione di incarico n° 509 in data 19 dicembre 2018) attestante che il progetto esecutivo proposto è corrispondente e composto da tutti i documenti previsti nel Capitolato Speciale e Prestazionale per l'affidamento in concessione e che recepisce al suo interno tutte le modifiche attualmente contenute nella relazione tecnica integrativa e negli elaborati aggiornati. |
| - | Vista: |
| * | la Determina dell'Ufficio Tecnico comunale n° 235 in data 30 maggio 2019 con la quale è stato approvato il seguente progetto: "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITÀ DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, SORVEGLIANZA E CUSTODIA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA CONSERVATIVA, NONCHÈ PER LA RELATIVA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, DI TRASFORMAZIONE, POTENZIAMENTO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI APPARATI TECNOLOGICI DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLA LORO COMPLESSITÀ CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI, FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DELLA MASSIMA EFFICIENZA ENERGETICA E CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO, CON CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO EX ART. 180 D.LGS 50/2016. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO". |
| - | Visto il verbale di inizio lavori in data 20 giugno 2019. |
| - | Considerato che tra gli oneri in capo alla società appaltatrice ENEL SOLE srl rientra quello di posizionare n° 19 impianti per l'illuminazione dei passaggi pedonali ubicati all'interno del centro abitato. |
| - | Appurato che il posizionamento di tali nuovi impianti risulta essere quanto mai difficoltoso sia per le interferenze con i fabbricati prospicienti con la via pubblica sia in considerazione della larghezza dei marciapiedi ove devono essere posizionati e la presenza di accessi pedonali e carrai privati. |
| - | Considerato che ENEL SOLE srl si è resa disponibile a convertire il posizionamento degli impianti per l'illuminazione degli attraversamenti pedonali in normali impianti di illuminazione pubblica in aree attualmente non servite e/o poco illuminate. |
| - | Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 21.07.2020 con la quale erano individuati alcuni tratti di strade da illuminare; |
| - | Preso atto del sopralluogo effettuato in data 19 ottobre 2020 al fine di verificare, unitamente a tecnici di Enel Sole, gli ampliamenti proposti; |
| - | Considerato che l'Amministrazione comunale ha interesse ad ampliare il servizio di illuminazione delle seguenti strade/aree periferiche, anche in considerazione di segnalazioni pervenute da privati cittadini, e sulla base del sopralluogo effettuato in data 19.10.2020 con funzionari Enel Sole; |
| * | parcheggio via Sanzio; |
| * | parcheggio via Galvani n° 43/45; |
| * | via Galvani tratto via Demedici/via Cimabue; |

| | | |
|---|---|---|
| | * | via Galvani n° 17 (strada interna); |
| | * | pista ciclabile via Bornago e parcheggi cimiteriali; |
| | * | strada interna aree Pec via Libertà come da offerta del 01.06.2020 |
| | * | Via Donati punto luce integrativo |
| - | | Preso atto che l'Amministrazione comunale considera positiva la proposta fatta da ENEL SOLE srl relativa al convertire gli impianti per gli attraversamenti pedonali vista così la possibilità di poter addivenire all'illuminazione delle strade succitate. |
| - | | Appurato che comunque occorre predisporre una variante al progetto esecutivo approvato con Determina dell'Ufficio Tecnico comunale n° 235/2019. |
| - | | Visto: |
| | * | il Decreto Legislativo 50/2016 e smi; |
| | * | il Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 (T. U. - leggi sull'ordinamento degli enti locali); |
| | * | il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti non abrogate; |

Visto il parere, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs 267/2000 e s.m.i, espresso dal Responsabile del Servizio;

CON voti favorevoli unanimi, resi nelle forme e nei modi di legge,

DELIBERA

| | | |
|---|---|--|
| 1 | | di approvare le premesse del presente atto, che vengono qui richiamate, anche se non materialmente riportate, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento; |
| 2 | | Di annullare la deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 21.07.2020; |
| 3 | | di individuare, per gli interventi in premessa, il Geom. Vito BATTIONI, Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva, quale Responsabile Unico del Procedimento per le attività istruttorie e per ogni altro adempimento procedimentale di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi; |
| 4 | | di indirizzare, per le ragioni esposte in premessa narrativa, al Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva la seguente direttiva: |
| | * | provvedere ad attivare e compiere tutti gli atti gestionali necessari per potere addivenire all'affidamento della variante del progetto in oggetto come da disposizioni impartite dall'Amministrazione comunale relativamente a quanto concerne la conversione degli impianti di illuminazione dei passaggi pedonali in impianti di IP lungo le strade citate in premessa. |
| 5 | | di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267/2000 |

IL PRESIDENTE
F.to Dott. SPONGHINI Fabio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **26.11.2020** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

Dalla residenza municipale, **26.11.2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA
