



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 176
DEL 26.11.2019

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER: MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI. OPERE EDILI ED AFFINI. APPROVAZIONE ELABORATI.

L'anno *duemiladiciannove*, addì *ventisei* del mese di *novembre* alle ore **18,30** nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
2	BAGNATI Matteo	Assessore - Vicesindaco	-	X
3	BOVIO Chiara	Assessore	X	
4	BOVIO Damiano	Assessore	X	
5	MIGLIO Claudia	Assessore	X	
		Totali	4	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. Francesco LELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 176 del 26.11.2019

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER: MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI.
OPERE EDILI ED AFFINI. APPROVAZIONE ELABORATI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- essendo stata eliminata dall'Ordinamento la possibilità di far ricorso ai contratti aperti, si individua nell'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e smi lo strumento più idoneo per gestire i fabbisogni manutentivi dell'Ente, con particolare riferimento ai lavori di cui all'oggetto;
- che tale istituto consente di evitare il ricorso ripetuto ad affidamenti diretti o in economia con conseguente economicità di tempi e personale, oltre che di gestire con maggiore flessibilità le risorse economiche disponibili allo scopo;
- considerato inoltre che la formula dell'Accordo Quadro contribuisce a rendere più flessibile l'attività contrattuale, soprattutto per le attività di manutenzione ordinaria e d'urgenza che richiedono di far fronte a bisogni non tutti esattamente quantificabili e programmabili nel tempo, con riferimento a prestazioni non stimabili a priori o preventivabili nel tempo

Vista la relazione ed il capitolato speciale d'appalto inerente la conclusione dell'accordo quadro redatto dall'Ufficio Tecnico comunale – Area Manutentiva.

Ritenuto che sia congrua una durata dell'accordo quadro fissata dalla data dell'aggiudicazione definitiva fino al 31/12/2021.

Dato atto che il programma di interventi è determinato sulla base delle previsioni di bilancio, pertanto la spesa presunta che si verrà ad assumere come principale impegno di spesa nel corso dell'annualità 2020 e 2021 per gli interventi di manutenzione ordinaria programmabili è prevista in Euro 12.500,00 +IVA annui (di cui Euro 500,00 per OOSS).

Considerato che l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto gli elaborati da porre a base di gara per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro.

Preso atto che:

- l'Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione ordinaria immobili comunali. Opere edili ed affini” è costituito dai seguenti elaborati:
 1. relazione generale;
 2. capitolato d'oneri;
 3. indicazioni della sicurezza.
- Il quadro economico è ripartito come segue:

Voce	Opere	Importo
a	Opere edili, opere da fabbro, opere da imbianchino, opere da idraulico, opere da vetraio	€uro 12.000,00
b	OOSS	€uro 500,00
c	IMPORTO TOTALE ANNUO	€uro 12.500,00
d	IMPORTO COMPLESSIVO BIENNALE	€uro 25.000,00

Somme a disposizione		
e	IVA 22 %	€uro 5.500,00
f	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€uro 5.500,00
g	TOTALE (d+f)	€uro 30.500,00

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici e progettuali alle finalità che questa Amministrazione intende perseguire e ritenuto pertanto di approvarli in ogni loro parte.

Visto il parere favorevole allegato espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta.

Visto il parere favorevole allegato espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta.

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n° 50 e smi.

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali).

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. Di approvare gli elaborati, elencati in premessa, facenti parte dell'Accordo quadro, di cui all'art. 54 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi, dell'intervento "Manutenzione immobili comunali. Opere edili ed affini", dell'importo complessivo del finanziamento di €uro 30.500,00, i cui elaborati ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. Di approvare il quadro economico di cui in premessa;
3. Di dare atto che la durata dell'Accordo quadro è fissata in 24 mesi;
4. Di dare atto che l'importo presunto che si verrà ad assumere come principale impegno di spesa nel corso dell'annualità 2020 e 2021 è di €uro 30.500,00 IVA compresa (corrispondenti ad €uro 15.520,00 IVA compresa annui) che la spesa trova copertura nel Bilancio **2020/2021** alla Missione 1, Programma 6, Titolo 1, Macroaggregato 3, Cap. **880**.
5. Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale per l'adempimento degli atti consequenziali.
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267/2000.

F.to Dott. SPONGHINI Fabio

F.to Dott. Francesco LELLA

[illegible]

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **15.01.2020** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

F.to *Dott. Francesco LELLA*

[illegible]