



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE N. 182
DEL 15.12.2020**

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA FITNESS DI VIA CAMERI. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno *duemilaventi*, addì *quindici* del mese di *dicembre* alle ore *18,00* nella sede comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
2	BAGNATI Matteo	Assessore - Vicesindaco	X	
3	BOVIO Chiara	Assessore	X	
4	BOVIO Damiano	Assessore	-	X
5	MIGLIO Claudia	Assessore	X	
		Totali	4	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. Francesco LELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N.182 IN DATA 15.12.2020

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA FITNESS DI VIA CAMERI.
APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- tra gli obiettivi di questa Amministrazione comunale c'è quello relativo alla realizzazione di un'area fitness in via Cameri;
- con determina dell'Ufficio Tecnico n. 324/2020 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'arch. Ezechieli Carlo, con Studio a Milano in via Paolo Giovio, 29;

Viste le soluzioni progettuali proposte dall'arch. Ezechieli Carlo pervenute in data 10.11.2020 prot. 17264;

Preso atto che con comunicazione in data 14.12.2020 prot. 19225 si disponeva lo sviluppo della Soluzione A come da disposizioni pervenute da parte dell'Amministrazione Comunale;

Vista il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'arch. Ezechieli Carlo pervenuto in data 14.12.2020 prot. 19363;

Preso atto che il progetto qui consegnato si compone dei seguenti capitoli:

- Introduzione
 - Oggetto dell'intervento
- Stato dei luoghi
 - Inquadramento urbanistico
 - Regimi di proprietà
- Programma
 - Considerazioni
 - Temi e obiettivi di progetto
- Progetto
 - Linee guida di progetto
 - Planimetria generale di progetto
 - Elenco e ambiti funzionali
 - Assetto del verde – superfici pavimentate - illuminazione
 - Stima sommaria delle opere
 - Quadro economico

Visto altresì il quadro economico allegato al progetto di fattibilità tecnica ed economica da cui si evince un costo complessivo dell'opera pari ad € 139.950,00:

A)	Somme a base d'appalto	
1	a corpo	

2	a misura	€uro 99.430,95
3	a corpo e misura	
4	in economia	
A1)	Importo delle lavorazioni a base di gara (1+2+3+4)	€uro 99.430,95
5	eventuali lavori non soggetti a ribasso	
6	OOSS non soggetti a ribasso	€uro 2.982,93
A2)	Totale lavori (A1+5+6)	€uro 102.413,88
B	Somme in economia	
2	allacciamento pubblici servizi	€uro 2.000,00
5	Occupazione aree	€uro 6.100,00
8	Spese tecniche	€uro 18.296,27
14	IVA 10%	€uro 10.241,39
15	Imprevisti	€uro 883,78
B)	Totale somme a disposizione	€uro 37.521,44
	arrotondamento	€uro 14,68
C	Totale importo di progetto (A2+B)	€uro 139.950,00

Rilevato che lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica è conforme alle disposizioni e alle scelte dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che questa Amministrazione comunale è intenzionata a procedere in merito;

Dato atto che con successivi ed appositi atti si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs 50/2016 nonché all'appalto dei lavori;

Dato atto altresì che in sede di approvazione del progetto definitivo, verranno acquisiti i pareri dei Responsabili dell'ufficio Urbanistica e del Comando di Polizia Municipale

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001 – alla presente opera pubblica deliberata dalla Giunta Comunale non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. 380/2011;

- il Responsabile unico del procedimento ai sensi della Legge 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Vito BATTIONI, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bellinzago Novarese;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs 267/2000 e s.m.i, espresso dal Responsabile del Servizio LL.PP.

Con votazione palese unanime;

DELIBERA

Per quanto in premessa indicato:

1) di approvare lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dall'arch. Ezechieli Carlo, con Studio a Milano in via Paolo Giovio, 29 relativo ai lavori di **REALIZZAZIONE NUOVA AREA FITNESS DI VIA CAMERI** costituito dai seguenti elaborati e da sotto riportato quadro economico:

- Introduzione
 - Oggetto dell'intervento
- Stato dei luoghi
 - Inquadramento urbanistico
 - Regimi di proprietà
- Programma
 - Considerazioni
 - Temi e obiettivi di progetto
- Progetto
 - Linee guida di progetto
 - Planimetria generale di progetto
 - Elenco e ambiti funzionali
 - Assetto del verde – superfici pavimentate - illuminazione
 - Stima sommaria delle opere
 - Quadro economico

A)	Somme a base d'appalto	
1	a corpo	
2	a misura	€uro 99.430,95
3	a corpo e misura	
4	in economia	
A1)	Importo delle lavorazioni a base di gara (1+2+3+4)	€uro 99.430,95
5	eventuali lavori non soggetti a ribasso	
6	OOSS non soggetti a ribasso	€uro 2.982,93
A2)	Totale lavori (A1+5+6)	€uro 102.413,88
B	Somme in economia	
2	allacciamento pubblici servizi	€uro 2.000,00
5	Occupazione aree	€uro 6.100,00
8	Spese tecniche	€uro 18.296,27
14	IVA 10%	€uro 10.241,39
15	Imprevisti	€uro 883,78
B)	Totale somme a disposizione	€uro 37.521,44
	arrotondamento	€uro 14,68
C	Totale importo di progetto (A2+B)	€uro 139.950,00

2) di prendere atto che in sede di approvazione del progetto definitivo verranno acquisiti i pareri dei Responsabili dell'ufficio Urbanistica e del Comando di Polizia Municipale;

- 3) Di stabilire che con successivi ed appositi atti si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i. e dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché all'appalto dei lavori nel rispetto delle disposizioni di cui al DLgs. stesso;
- 4) Di dare atto il Responsabile unico del procedimento ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Geom Vito Battioni Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bellinzago Novarese;
- 5) Di dare atto che il Responsabile dell'istruttoria sono il Geom. Massimo Ardizio e il geom. Cristiano Brusati – Istruttori tecnici – Servizio LL.PP. del Comune di Bellinzago Novarese;
- 6) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. SPONGHINI Fabio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **23.12.2020** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

Dalla residenza municipale **23.12.2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco LELLA
