



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 196
DEL 17.12.2019

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE FABBRICABILI. DETERMINAZIONE PREZZI DI
CESSIONE PER L'ANNO 2020.**

L'anno *duemiladiciannove*, addì *diciassette* del mese di *dicembre* alle ore **18,15** nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
2	BAGNATI Matteo	Assessore - Vicesindaco	-	X
3	BOVIO Chiara	Assessore	X	
4	BOVIO Damiano	Assessore	X	
5	MIGLIO Claudia	Assessore	X	
		Totale	4	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. Francesco LELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 196 del 17.12.2019

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE FABBRICABILI. DETERMINAZIONE PREZZI DI
CESSIONE PER L'ANNO 2020**

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che ai sensi dell'art. 14 del D.L. n. 55/1983 convertito, con modifiche nella L. n. 131/1983, i Comuni provvedono annualmente alla verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi n.167/1962 e s.m.i., n.865/1971 e n.457/1978 che potranno essere cedute in diritto di proprietà o in diritto di superficie, nonché a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area.

Rilevato che le uniche aree rientranti nella disponibilità dell'Ente sono quelle del P.I.P. di via Cameri.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 in data 27.11.2003.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dalla Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000.

Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 3, del già richiamato D.Lgs. n.267/2000.

Con voti unanimi palesi resi nei modi e forma di legge

DELIBERA

- 1) **Di individuare** nel P.I.P. di via Cameri le aree da destinare ad Attività Produttive da cedere in proprietà nell'anno 2020 ai sensi dell'articolo 14 del D.L. n.55/1983, constatato che il lotto n.7 risulta libero.
- 2) **Di determinare** per l'anno 2020 il prezzo di cessione per l'area rimasta libera del P.I.P. di via Cameri, stabilendolo, a seguito degli aggiornamenti ISTAT, in **€ 54,30 al mq.**
- 3) **Di dare atto** che, per le aree non ancora acquisite, da destinare a residenze o attività produttive il prezzo di cessione non potrà essere inferiore a quello di acquisto.

Successivamente, stante l'urgenza a provvedere

con votazione palese unanime

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. SPONGHINI Fabio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Francesco LELLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **28.12.2019** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

Dalla residenza municipale, **28.12.2019**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Francesco LELLA
