



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 21
DEL 25.02.2014

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO : MOROSITA' INCOLPEVOLI OCCUPANTI APPARTAMENTI E.R.P. - COMPLESSI DI VIA VOLTA 7, 7/A E VIA S. STEFANO 19. RIMBORSO A CORREDO DI INTERVENTI ECONOMICI RIFERITI AL 2011.

L'anno *duemilaquattordici*, addì *venticinque* mese di *febbraio* alle ore *18,30*, nella sede Comunale.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	BOVIO Mariella	Sindaco	X	
2	BARACCO Luigi	Assessore – Vicesindaco	X	
3	BRUSATI Giorgio	Assessore	X	
4	ZANINETTI Massimo	Assessore	X	
5	BOVIO Damiano	Assessore	X	
6	BOVIO Claudio	Assessore	-	X
		Totali	5	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale Dott.ssa GIUNTINI Francesca* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, *Sig.ra BOVIO Dott. Mariella*, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N.21 IN DATA 25.02.2014 -

OGGETTO: MOROSITA' INCOLPEVOLI OCCUPANTI APPARTAMENTI E.R.P. - COMPLESSI DI VIA VOLTA 7, 7/A E VIA S. STEFANO 19. RIMBORSO A CORREDO DI INTERVENTI ECONOMICI RIFERITI AL 2011.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sul territorio esistono appartamenti di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) collocati in Via S. Stefano 19 e in V. Volta 7 e 7/a ed alloggi comunali gestiti dall'Azienda Territoriale per la Casa di Novara (di seguito ATC) così come prevede la legislazione regionale n. 3/2010, con i relativi regolamenti attuativi che peraltro vedono coinvolti in prima persona i Comuni per incombenze amministrative, economiche e legali.

Preso atto quindi delle collaborazioni attivate e rinsaldate sia con gli uffici che fanno capo all'ATC di Novara che con gli operatori del territorio consortile del C.I.S.AS. per cercare di governare realtà complesse ed articolate come peraltro si evince anche dal carteggio periodico di comunicazioni con cadenza semestrale o annuale sulle situazioni di maggiore difficoltà economiche che poi si traducono in morosità riferite a nuclei familiari alloggiati in appartamenti di ERP o comunali da questa gestiti, ed in riferimento anche alla precedente L.R. 22/2001 che autorizzava comunque l'Agenzia stessa a chiedere di integrare da parte dei Comuni di residenza gli importi non corrisposti dagli stessi locatori, come riconfermato dalla già richiamata e vigente L. R. 3/2010;

Richiamate tutte le azioni, colloqui e missive attivate specialmente nel corso degli ultimi mesi in quanto trattasi di un continuum di interventi effettuati sia direttamente dall'ufficio legale dell'ATC che attraverso le comunicazioni dell'ufficio di servizio sociale dirette ai nuclei di avvio delle procedure amministrative finalizzate al recupero di debiti per CANONI D'AFFITTO ed oneri accessori non versati, ovvero per le MOROSITA' maturate negli anni scorsi ed in particolare riferite ancora al 2011 con avviso dell'avvio del procedimento di decadenza (art. 29 della l.r. 51/1996 e L.R. 3/2010) dall'occupazione dell'alloggio;

Vista quindi la proposta dell'ufficio di Servizio Sociale articolata e diversificata circa i nuclei morosi e di cui nello specifico all'allegato A che fa parte integrante del presente atto amministrativo, sulla base dell'elenco aggiornato fornito dal gestore e proprietario ATC, e ritenuto di intervenire con un supporto economico pari ad un importo di € **5.675,83** riferito appunto al 2011, da trasferire all'A.T.C. unitamente all'elenco articolato dei nominativi quale prima parte di interventi economici da prevedere per i morosi incolpevoli;

Ritenuto quindi di esaminare eventuali altri impegni economici secondo le possibilità appositamente riservate nel redigendo bilancio di previsione per l'anno in corso prima della sua conclusione e a seguito di indagini ed azioni di recupero attraverso mirate comunicazioni di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio per pregresse e non corrisposte rate di canoni ed oneri risultanti ancora riferite agli anni scorsi;

Preso atto che trattasi peraltro di un periodo intermedio di passaggio normativo regionale che comporta anche riscontri economici sul fondo sociale regionale a favore di chi è in possesso di certificazione ISEE/2012, e quindi con valutazioni diverse circa la soglia di intervento economico a fronte di una collocazione nell'area dei "morosi incolpevoli";

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il parere favorevole allegato espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta, nonché il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria;

CON votazione palese unanime;

D E L I B E R A

- 1) Di trasferire la cifra totale di € 5.675,83 all'Agenzia Territoriale per la Casa di Novara quale quota determinata da questo Comune per la copertura di parte delle morosità pienamente incolpevoli, non coperte dal Fondo Sociale regionale per l'anno 2011;
- 2) Di richiamare i precedenti atti amministrativi come la convenzione fra i due enti territoriali interessati, Comune di Bellinzago Novarese e Azienda Territoriale per la Casa di Novara, finalizzati anche a costruire collaborazioni e progettualità mirate per far fronte a situazioni di morosità;
- 3) Di incaricare l'ufficio di Servizio alla Persona del Comune per gli atti amministrativi consequenziali e di raffronto con l'Azienda Territoriale per la Casa e nello specifico come previsto all'allegato A, richiamata a tal proposito l'approvazione da parte del Garante per la protezione dei dati personali della deliberazione 2 marzo 2011, n. 88 contenente le Linee guida, in materia di trattamento di dati personali contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato da soggetti pubblici per finalità di pubblicazione e diffusione (GU 19.03.2011, n. 64), in virtù della quale vengono omessi i nominati dei soggetti interessati.
- 4) dichiarare, con apposita unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs.vo n. 267 del 18 agosto 2000.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bellinzago Novarese.
Responsabile Procedimento: Margherita Barbero (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è
destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.