



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 28
DEL 17.03.2015

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO : VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI (P.I.P.) - DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2015.

L'anno *duemilaquindici*, addì *diciassette* mese di *marzo* alle ore *13,30*, nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	MINGOZZI Federica	Assessore – Vicesindaco	X	
3	LUONGO Pierpaolo	Assessore	X	
4	PIAZZA Walter	Assessore	X	
5	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	X	
		Totale	5	

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale Dott.ssa GIUNTINI Francesca* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Giovanni DELCONTI, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 28 IN DATA 17.03.2015 -

OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI (P.I.P.) -
DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2015.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04.1983, n. 131, che stabilisce per i Comuni di provvedere annualmente con apposito atto deliberativo, prima della deliberazione di approvazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457 che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area.

RILEVATO che le uniche aree rientranti nella disponibilità dell'Ente sono quelle del P.I.P. di via Cameri.

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n.29 in data 27.11.2003.

VISTO lo Statuto comunale.

VISTO l'art.172 del D.Lgs. 267/2000.

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione, nonché il parere espresso dal Ragioniere in ordine alla regolarità contabile.

CON votazione palese unanime.

DELIBERA

1- di individuare nel P.I.P. di via Cameri le aree da destinare ad attività produttive da cedere in proprietà nell'anno 2015 ai sensi dell'articolo 14 del D.L. 55/83:

constatato che il lotto 7 risulta libero.

2- di procedere alla determinazione del prezzo di cessione per ciascuna area del P.I.P. di via Cameri per l'anno 2015, stabilendolo in **€/mq 53,00** in arrotondamento.

- 3- di dare atto che, per le aree non ancora acquisite, da destinare a residenze o attività produttive il prezzo di cessione non potrà essere inferiore a quello di acquisto.

Successivamente, stante l'urgenza a provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione palese unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi 134, comma 4 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico

Esaminata la proposta di deliberazione *sopra riportata, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000*

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa"

TRASMETTE

La proposta di deliberazione sopra riportata al responsabile del Servizio finanziario per l'acquisizione dell'attestazione di competenza in ordine ai riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Battioni Vito

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione *sopra riportata, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000* “

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine agli effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e

Il Responsabile del Servizio
F.to Manfredda Franco

