



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 4
DEL 13.01.2017

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO : VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI (P.I.P.) - DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2017.

L'anno *duemiladiciassette*, addì *tedici* del mese di *gennaio* alle ore *13,30* nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	LUONGO Pierpaolo	Assessore – Vicesindaco	X	
3	PIAZZA Walter	Assessore	X	
4	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	-	X
5	MIGLIO Roberta	Assessore esterno	-	X
		Totale	3	2

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale Dott.ssa GIUNTINI Francesca* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 4 IN DATA 13.01.2017

OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE FABBRICABILI (P.I.P.) - DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE PER L'ANNO 2017.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04.1983, n. 131, che stabilisce per i Comuni di provvedere annualmente con apposito atto deliberativo, prima della deliberazione di approvazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457 che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area.

RILEVATO che le uniche aree rientranti nella disponibilità dell'Ente sono quelle del P.I.P. di via Cameri.

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 29 in data 27.11.2003.

VISTO lo Statuto comunale.

VISTO l'art.172 del D.Lgs. 267/2000.

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione, nonché il parere espresso dal Ragioniere in ordine alla regolarità contabile.

CON votazione palese unanime.

DELIBERA

1- di individuare nel P.I.P. di via Cameri le aree da destinare ad attività produttive da cedere in proprietà nell'anno 2017 ai sensi dell'articolo 14 del D.L. 55/83:

- constatato che il lotto 7 risulta libero.

2- di procedere alla determinazione del prezzo di cessione per ciascuna area del P.I.P. di via Cameri per l'anno 2017, stabilendolo in €/mq **53,00** in arrotondamento.

3- di dare atto che, per le aree non ancora acquisite, da destinare a residenze o attività produttive il prezzo di cessione non potrà essere inferiore a quello di acquisto.

Successivamente, stante l'urgenza a provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione palese unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi 134, comma 4 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to Dott. DELCONTI Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa GIUNTINI Francesca

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il **28.01.2017** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D. Lgs.

Dalla residenza municipale, **28.01.2017**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI
