



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 45
DEL 11.06.2013

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO : MONETIZZAZIONE AREA A PARCHEGGIO PROPRIETA' BAGNATI MARIA GRAZIA – VIA VESCOVO BOVIO 16. ATTO DI INDIRIZZO AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3, D.LGS. 18.08.2000 N. 267

L'anno *duemilatredici*, addì *undici* mese di *giugno* alle ore *18,00*, nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	BOVIO Mariella	Sindaco	X	
2	BARACCO Luigi	Assessore – Vicesindaco	X	
3	BRUSATI Giorgio	Assessore	X	
4	ZANINETTI Massimo	Assessore	-	X
5	BOVIO Damiano	Assessore	X	
6	BOVIO Claudio	Assessore	X	
		Totale	5	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale Dott.ssa GIUNTINI Francesca* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, *Sig.ra BOVIO Dott. Mariella*, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 45 DEL 11.06.2013 -

OGGETTO: MONETIZZAZIONE AREA A PARCHEGGIO PROPRIETA' BAGNATI MARIA GRAZIA – via Vescovo Bovio, 16

ATTO DI INDIRIZZO AI SENSI DELL'ART. 107 COMMA 3, D.LGS. 18.08.2000 N. 267

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. prevedono la quantificazione delle aree a parcheggio da garantire negli interventi edilizi.

Richiamata la propria deliberazione n. 78 in data 25.06.2002, esecutiva ai sensi di legge, con la quale viene prevista la monetizzazione delle aree a parcheggio nei soli ed esclusivi casi di reale e verificata impossibilità a reperire le stesse in loco.

Vista la segnalazione certificata di Inizio Attività pervenuta in data 04\05\2013, prot. 6145 tramite lo Sportello Unico per le Attività Produttive di Oleggio, inerente lavori di realizzazione di opere varie (interne ed esterne) per creazione di pizzeria d'asporto, sito in via Vescovo Bovio, 16 – foglio 16 mapp. 1480, presentata dai sigg. :

Proprietaria: BAGNATI Maria Grazia, via Vescovo Bovio n. 16 - Bellinzago Novarese.

Utilizzatore: PULICICCHIO Gianluca, via IV Novembre n. 14 – Momo.

CONSTATATO CHE, nell'ambito della documentazione pervenuta in data 04\05\2013, non veniva confermata l'area a parcheggio già individuata nell'ambito del rilascio della C.E. N. 65\81 del 19\11\1981 che autorizzava la realizzazione della struttura con uso artigianale.

VISTO pertanto l'ORDINE DI NON EFFETTUARE L'INTERVENTO datato 20\05\2013, prot. 7129.

PRESO ATTO della richiesta di monetizzazione dell'area a parcheggio ad uso pubblico correlata alla destinazione d'uso dell'immobile: artigianale, qui pervenuta in data 06\06\2013, prot. 7961.

PRESO ATTO della richiesta di monetizzazione anche dell'area a parcheggio ad uso privato correlata alla destinazione d'uso dell'immobile artigianale, qui pervenuta in aggiornamento in data 11\06\2013, prot. 8166

Considerato che l'intervento ricade in via Vescovo Bovio, area densamente abitata e con caratteristiche simili al centro storico per il quale la volontà dell'attuale Amministrazione Comunale verte a promuovere il recupero delle aree e degli immobili.

Visto l'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18.08.2000 e dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento – in quanto atto d'indirizzo ai sensi del 3° comma dell'art. 107 del T.U.E.L. D.Lgs 18.08.2000 – non è richiesto alcun parere in ordine alla regolarità tecnica.

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese dai presenti aventi diritto.

DELIBERA

1) Di approvare il seguente atto di indirizzo inerente la monetizzazione dell'area a parcheggio pari a complessivi **mq. 59,72** correlati e necessari all'insediamento di attività artigianale (pizzeria d'asporto), intestato a:

Proprietaria: BAGNATI Maria Grazia, via Vescovo Bovio n. 16 - Bellinzago Novarese.

Utilizzatore: PULICICCHIO Gianluca, via IV Novembre n. 14 – Momo.

2) Di nominare Responsabile del procedimento il Geom. Vito Battioni – già Responsabile del Servizio Tecnico; compiti assegnati: procedere alla monetizzazione dell'area a parcheggio richiesta (mq 59,72) di via Vescovo Bovio, 16 conformemente a quanto già stabilito con deliberazione G.C. n. 78 del 25.06.2002.

3) Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, IV comma D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to BOVIO Dott. Mariella

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il **19.06.2013** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D. Lgs.

Dalla residenza municipale, **19.06.2013**

IL MESSO COMUNALE

F.to Gabriella LABBATE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Francesca GIUNTINI

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bellinzago Novarese.
Responsabile Procedimento: Margherita Barbero (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.