



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 51
DEL 09.04.2019

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE VIA CIRCONVALLAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA".

L'anno *duemiladiciannove*, addì *nove* del mese di *aprile* alle ore **17,00** nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	
2	LUONGO Pierpaolo	Assessore Vicesindaco	-	X
3	PIAZZA Walter	Assessore	X	
4	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	X	
5	MIGLIO Roberta	Assessore esterno	X	
		Totale	4	1

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. LELLA Francesco che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. DELCONTI Giovanni nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 51 IN DATA 09.04.2019

Oggetto: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE VIA CIRCONVALLAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA".

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n° 34 del 16.03.2016 di Atto di Indirizzi e Direttive la Giunta Comunale incaricava l'Ufficio Tecnico comunale di procedere con l'individuazione di un professionista a cui affidare l'incarico di progettazione relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE VIA CIRCONVALLAZIONE"

- con deliberazione C.C. n° 50 del 21.12.2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019;

Preso atto che con determina n. 137 in data 20.03.2018 è stata affidato allo Studio ARCH. Morena OSELLA con sede a Carmagnola in via Valobra, 75 lo studio di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'appalto per la ristrutturazione immobile via Circonvallazione;

Preso atto che con determina n. 500 in data 14.12.2018 si è provveduto ad estendere l'incarico all'ARCH. Morena OSELLA con sede a Carmagnola in via Valobra, 75;

Preso atto che con determina n. 82 in data 20.02.2019 si è proceduto alla modifica dell'incarico all'ARCH. Morena OSELLA, riducendo lo stesso al solo studio di fattibilità tecnica ed economica estendendo al contempo il valore di progettazione;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica trasmesso in data 05.04.2019 prot. n. 6501 composto dai seguenti elaborati di progetto:

- relazione illustrativa generale
- relazione tecnica
- relazione di prefattibilità ambientale
- quadro economico
- calcolo sommario della spesa
- prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- AR01 inquadramento territoriale
- AR02 stato di fatto
- AR03 progetto planimetrie
- AR04 progetto lotto A, lotto B

Il complesso degli interventi comporta un costo stimato in **€ 850.000,00** così ripartito:

A) LAVORI	IMPORTO €	
Importo dei lavori a base d'asta Lotto A	441.655,14	
Importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) Lotto A	33.242,86	
LOTTO A		474.898,00
Importo dei lavori a base d'asta Lotto B	119.226,93	
Importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) Lotto B	8.974,07	
LOTTO B		128.201,00
Importo dei lavori a base d'asta Sistemazioni esterne	14.880,00	
Importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) Sistemazioni esterne	1.120,00	
Sistemazioni esterne		16.000
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		619.099,00
IVA 10% lotto A	47.489,80	
IVA 10% lotto B	12.820,10	
IVA 10% sistemazioni esterne	1.600,00	
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza	106.789,58	
CNPAIA	4.271,58	
IVA 22% spese tecniche	24.433,45	
Incentivo funzioni tecniche	12.381,98	
Imprevisti	21.114,51	
Somme a disposizione		230.901,00
IMPORTO TOTALE STUDIO		850.000,00

Dato atto che :

- con successivi ed appositi atti si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i nonché all'appalto dei lavori;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001 – alla presente opera pubblica deliberata dalla Giunta Comunale non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. 380/2011;

- il Responsabile unico del procedimento ai sensi della Legge 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Vito BATTIONI, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bellinzago Novarese;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs 267/2000 e s.m.i, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

Per quanto in premessa indicato:

1) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica , redatto dallo Studio ARCH. Morena OSELLA con sede a Carmagnola in via Valobra, 75, relativo a LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE VIA CIRCONVALLAZIONE" costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

- relazione illustrativa generale
- relazione tecnica
- relazione di prefattibilità ambientale
- quadro economico
- calcolo sommario della spesa
- prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- AR01 inquadramento territoriale
- AR02 stato di fatto
- AR03 progetto planimetrie
- AR04 progetto lotto A, lotto B

avente il seguente quadro tecnico economico:

A) LAVORI	IMPORTO €	
Importo dei lavori a base d'asta Lotto A	441.655,14	
Importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) Lotto A	33.242,86	
LOTTO A		474.898,00
Importo dei lavori a base d'asta Lotto B	119.226,93	
Importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) Lotto B	8.974,07	
LOTTO B		128.201,00
Importo dei lavori a base d'asta Sistemazioni esterne	14.880,00	
Importo oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) Sistemazioni esterne	1.120,00	

Sistemazioni esterne		16.000
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		619.099,00
IVA 10% lotto A	47.489,80	
IVA 10% lotto B	12.820,10	
IVA 10% sistemazioni esterne	1.600,00	
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza	106.789,58	
CNPAIA	4.271,58	
IVA 22% spese tecniche	24.433,45	
Incentivo funzioni tecniche	12.381,98	
Imprevisti	21.114,51	
Somme a disposizione		230.901,00
IMPORTO TOTALE STUDIO		850.000,00

2) Di dare atto che l'opera è inserita nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021

3) Di stabilire che con successivi ed appositi atti si procederà all'approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. 50 /2016 e s.m,i. e dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché all'appalto dei lavori nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. stesso;

4) Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto sarà inserita nel Bilancio Comunale;

5) Di dare atto il Responsabile unico del procedimento ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Geom Vito Battioni Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bellinzago Novarese;

6) Di dare atto che il Responsabile dell'istruttoria è il Geom. Massimo Ardizio – Istruttore tecnico – Servizio LL.PP. del Comune di Bellinzago Novarese;

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to Dott. DELCONTI Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. LELLA Francesco

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **23.04.2019** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

Dalla residenza municipale, **23.04.2019**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. LELLA Francesco
