



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

**DELIBERAZIONE N. 61
DEL 19.05.2020**

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA ISOLA ECOLOGICA - ACQUISIZIONE AREE DI SEDIME PER ACCESSO AREA CONFERIMENTO E APPROVAZIONE VERBALI DI AMICHEVOLE ACCORDO CESSIONE BONARIA.

L'anno *duemilaventi*, addì *diciannove* del mese di *maggio* alle ore **18,30** individuata quale sede la casa comunale, presso la quale si trova fisicamente il Sindaco e previa attivazione di adeguato collegamento telematico, ai sensi dell'art. 73, D.L. n. 18/2020 e secondo i criteri stabiliti con decreto del Sindaco n.1 in data 19.03.2020.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti norme di Legge, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	SPONGHINI Fabio	Sindaco	X	
2	BAGNATI Matteo	Assessore - Vicesindaco	X	
3	BOVIO Chiara	Assessore	X	
4	BOVIO Damiano	Assessore	X	
5	MIGLIO Claudia	Assessore	X	
		Totali	5	

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale* Dott. Francesco LELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. SPONGHINI Fabio nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N.61 del 19.05.2020

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA ISOLA ECOLOGICA - ACQUISIZIONE AREE DI SEDIME PER ACCESSO AREA CONFERIMENTO E APPROVAZIONE VERBALI DI AMICHEVOLE ACCORDO CESSIONE BONARIA.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO CHE :

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 34/2018 del 30/08/2018, avente ad oggetto "Approvazione progetto definitivo del nuovo centro di conferimento comunale e contestuale variante urbanistica semplificata, ai sensi dell'art. 17 bis, l.r. Piemonte n. 56/1977 e ss.mm.ii., con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità", si provvedeva al completamento del procedimento finalizzato, tra l'altro, all'individuazione dei sedimi destinati alla realizzazione dell'opera pubblica ivi indicata
- tra i sedimi individuati dal Consiglio comunale nel progetto approvato, destinati alla realizzazione della strada di accesso al Centro di Conferimento, erano ricompresi i terreni identificati al NCT Bellinzago Novarese, foglio 18 mappali A, 1,2,4,40,41,43,376. 386;
- nel corso del procedimento, il Comune ha acquisito dai proprietari, delle aree sopra citate , disponibilità alla cessione bonaria dei terreni;
- l'effettivo acquisto del terreno costituisce, pertanto, atto esecutivo della sopra nominata deliberazione del Consiglio comunale n. 34/2018 e, a tal fine, sono state destinate adeguate risorse messe a disposizione dal Consorzio di Bacino Basso Novarese e già inserite nel progetto di realizzazione del Centro di Conferimento Comunale;

VISTI i n. 9 (nove) verbali di amichevole accordo per la cessione bonaria dei terreni sopra citati, depositati agli atti del Comune e sottoscritti dai proprietari dei terreni, dotati dei poteri di cui al codice civile.

PRESO ATTO CHE:

- 1) per quanto sopra descritto, occorre inoltre provvedere alle necessarie attività amministrative, inerenti il tipo di frazionamento delle aree oggetto di acquisizione, mediante il quale verranno determinate con precisione le superfici e i relativi importi da corrispondere ai proprietari, e la sottoscrizione dell'atto pubblico di trasferimento ;
- 2) per conseguenza, è necessario autorizzare il responsabile dell'area tecnica Battioni Vito, nominato con provvedimento del Sindaco n. 19 del 30.09.2019, alla stipulazione, in nome e per conto del Comune di Bellinzago Novarese, dell'atto pubblico di compravendita del sedime sopra identificati, legittimando ed autorizzando, con specifica delega e pieno mandato, detto responsabile dell'area tecnica al compimento di tutte le attività di natura pubblicistica e privatistica necessarie all'acquisizione al patrimonio del bene suddetto;

ACCERTATO che le spese di acquisizione delle aree, nonché dei relativi atti amministrativi verranno finanziati con le risorse messe a disposizione dal Consorzio di Bacino Basso Novarese e già inserite nel progetto di realizzazione del Centro di Conferimento Comunale, per un importo pari ad €. 6.557,50;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali",

VISTO il vigente statuto comunale

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, ed in particolare l'articolo 14 in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta.

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

- 1) di acquisire per le motivazioni sopra espresse, e previa autorizzazione del Consiglio comunale, mediante le deliberazioni in premessa richiamate, parte delle aree contraddistinte al NCT al F. 18 mapp. A, 1, 2, 4, 40, 41, 43, 376, 386 per un importo presunto di € 6.557,50 ;
- 2) di approvare i relativi Verbali di amichevole accordo per la cessione bonaria di terreni indicati in premessa;
- 3) di dare atto che al finanziamento della spesa di € 6.557,50 si provvederà con i fondi messi a disposizione dal Consorzio di Bacino Basso Novarese, e già inseriti nel progetto di realizzazione del Centro di Conferimento Comunale;
- 4) di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere per conto e nell'interesse del Comune, alla stipula del successivo atto notarile quale adempimento conseguente all'approvazione del presente atto, nonché per tutti gli adempimenti conseguenti;
- 5) di dichiarare, con successiva apposita separata votazione unanime palese, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.L.vo 18 agosto 2000 n.267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

F.to Dott. SPONGHINI Fabio

F.to *Dott. Francesco LELLA*

[illegible]REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il giorno **22.05.2020** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D.Lgs.

Dalla residenza municipale, **22.05.2020**

F.to *Dott. Francesco LELLA*

[illegible]