



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 79  
DEL 07.10.2014

### Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO : AUTORIZZAZIONE ALLA SOCIETA' ASD VOLLEY BELLINZAGO PER ESECUZIONE DI LAVORI INERENTI LA REALIZZAZIONE DI TUBAZIONE DI COLLEGAMENTO RETE GAS METANO ALLA EX CENTRALE TERMICA DELLA PALESTRA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE. ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno *duemilaquattordici*, addì *sette* mese di *ottobre* alle ore *13,30*, nella sede Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati per oggi a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

			Presenti	Assenti
1	DELCONTI Giovanni	Sindaco	X	-
2	MINGOZZI Federica	Assessore – Vicesindaco	-	X
3	LUONGO Pierpaolo	Assessore	X	-
4	PIAZZA Walter	Assessore	-	X
5	GAVINELLI Roberta	Assessore esterno	X	-
		Totale	3	2

Assiste all'adunanza il *Segretario Comunale Dott.ssa Francesca GIUNTINI* che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il *Sig. DELCONTI Dott. Giovanni*, nella sua qualità di Sindaco, assume la *Presidenza* e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

G.C. N. 79 IN DATA 07.10.2014

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA SOCIETA' ASD VOLLEY BELLINZAGO PER ESECUZIONE DI LAVORI INERENTI LA REALIZZAZIONE DI TUBAZIONE DI COLLEGAMENTO RETE GAS METANO ALLA EX CENTRALE TERMICA DELLA PALESTRA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE. ATTO DI INDIRIZZO.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- il Comune di Bellinzago Novarese è proprietario del Complesso Sportivo che sorge in via Cameri n° 100, realizzato a partire dai primi anni 80, e che comprende una vasta area recintata con più strutture sportive tra le quali una palestra utilizzata da numerose società.
- Visto che tale struttura risulta essere allacciata alla centrale termica del centro sportivo mediante una tubazione che, causa una serie di rotture, perdite ed ammaloramenti, non garantisce allo stato attuale, una corretta e consona fornitura di acqua calda ad una temperatura necessaria al funzionamento dell'impianto idro/termico/sanitario.
- Visto che la riparazione di suddetta tubazione risulta essere, oltre che di difficile realizzazione anche antieconomica considerato l'età del tubo ed il suo stato manutentivo globale.
- Considerato che la soluzione più opportuna per poter garantire il funzionamento dell'impianto idro/termico/sanitario prevede l'installazione di una nuova caldaia ad uso esclusivo della palestra con conseguente distacco della stessa dalla centrale termica generale del centro sportivo.
- Visto che per poter installare tale nuova apparecchiatura occorre prevedere una nuova linea di adduzione gas metano che, partendo dalla linea esistente passante nella zona sud-est del centro sportivo, colleghi il locale seminterrato denominato "ex centrale termica" della palestra.
- Considerato che la mancata esecuzione di tali opere comporterebbe la chiusura della struttura nel prossimo periodo invernale con conseguente danno alle società sportive tra cui l'ASD VOLLEY BELLINZAGO, regolarmente iscritta alla FIPAV e disputante il campionato di Serie C.
- Visto che a tal proposito, con lettera in data 30 settembre 2014, prot. n° 14474, la società ASD VOLLEY BELLINZAGO, in conguaglio al pagamento dei canoni di affitto pregressi dovuti all'utilizzo della palestra, si rende disponibile alla:

1. progettazione a firma di tecnico abilitato di tutta l'opera con indicazioni specifiche della caldaia che dovrà essere posta ad uso esclusivo della palestra;
2. esecuzione di tutte le opere necessarie (scavo, fornitura e posa tubazione, rinterri, allacciamenti ecc.) alla realizzazione di una nuova linea di adduzione gas metano.

Sentito l'Ufficio Tecnico comunale in merito al lavoro succitato che approva la realizzazione dell'opera a fronte delle seguenti prescrizioni:

1. la Ditta che eseguirà le lavorazioni per conto della società ASD VOLLEY BELLINZAGO dovrà operare in assoluta condizione di sicurezza, applicando ed utilizzando tutti gli accorgimenti necessari per prevenire infortuni sul lavoro ed essere in regola con le vigenti normative di settore;
2. la società ASD VOLLEY BELLINZAGO dovrà consegnare, prima dell'inizio dei lavori, tutta la documentazione progettuale ed il computo metrico dell'opera da realizzarsi;
3. al termine dei lavori dovranno essere consegnate tutte le certificazioni previste dalla normativa vigente oltre ad il rilievo planimetrico dei punti di passaggio della nuova tubazione;
4. i lavori di scavo dovranno essere realizzati dal lunedì al venerdì, transennando opportunamente l'area di cantiere in modo da impedirne l'accesso agli usufruttori del centro sportivo. Nelle giornate di sabato e domenica, periodo di maggior utilizzo delle strutture, non dovranno rimanere scavi aperti e tutte le attrezzature/macchinari utilizzati per i lavori dovranno essere opportunamente ritirate;
5. la nuova tubazione dovrà essere posata su letto di sabbia, segnalata da apposita bandella, e dovrà rispondere alle normative UNI vigenti;
6. ogni costo relativo al trasporto, smaltimento del materiale di risulta sarà a totale carico dell'impresa realizzatrice dell'opera;
7. la società ASD VOLLEY BELLINZAGO dovrà inoltre provvedere a sua totale cura e spesa, operando e attenendosi alle normative di riferimento, alla rimozione e smaltimento della caldaia non più in funzione ubicata nella "ex locale caldaia" della palestra.
8. la società ASD VOLLEY BELLINZAGO si impegna a comunicare all'Ufficio Tecnico comunale l'inizio dei lavori;
9. ogni danno a cose e/o persone avvenuto durante la posa della tubazione o per il mancato/non corretto ripristino dello scavo e/o suo cedimento od ammaloramento sarà a totale carico della Ditta incaricata dei lavori, sollevando il Comune di Bellinzago Novarese da qualsiasi responsabilità in merito alla sua refusione;
10. il Comune di Bellinzago Novarese rimane esente da qualsiasi responsabilità in merito ad ammaloramenti, difformità o vizi dell'opera riguardo ai quali la società ASD VOLLEY BELLINZAGO si impegna ad intervenire repentinamente per la loro sistemazione a propria totale cura e spesa su semplice richiesta inoltrata dall'Ufficio Tecnico comunale.

Evidenziato che l'intervento in oggetto consente altresì di conseguire un notevole risparmio energetico in quanto, tale soluzione, va a sostituire un tragitto dispersivo di calore e non più a norma;

Atteso che, essendo il presente un atto di indirizzo, non è necessario il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Vista la Legge 241/1990

Visto il D.Lgs. 267/2000

A voti unanimi favorevoli

### **DELIBERA**

- 1) di accettare le condizioni previste nella lettera in data 30 settembre 2014, prot. n° 14474, proposte dalla società ASD VOLLEY BELLINZAGO.
- 2) di dare indirizzo affinché la società ASD VOLLEY BELLINZAGO proceda alla:
  - progettazione a firma di tecnico abilitato di tutta l'opera con indicazioni specifiche della caldaia che dovrà essere posta ad uso esclusivo della palestra;
  - esecuzione di tutte le opere necessarie (scavo, fornitura e posa tubazione, rinterri, allacciamenti ecc.) alla realizzazione di una nuova linea di adduzione gas metano.
- 3) di dare atto che tali opere dovranno essere realizzate come da succitate prescrizioni dettate dall'Ufficio Tecnico comunale che verranno formalizzate alla società ASD VOLLEY BELLINZAGO prima dell'inizio dei lavori.
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, stante l'urgenza della sua attuazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

*Letto, confermato e sottoscritto,*

IL PRESIDENTE

*F.to DELCONTI Dott. Giovanni*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to Dott..ssa Francesca GIUNTINI*

\*\*\*\*\*

**REFERATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI**

Si certifica che, copia del presente verbale, viene pubblicata il **30.10.2014** all'Albo Pretorio On-Line ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente ne viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del medesimo D. Lgs.

Dalla residenza municipale, **30.10.2014**

IL MESSO COMUNALE

*F.to Gabriella LABBATE*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to Dott..ssa Francesca GIUNTINI*

\*\*\*\*\*

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bellinzago Novarese.  
Responsabile Procedimento: Margherita Barbero (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è  
destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.