



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

Sportello Unico per l'Edilizia

C.A.P. 28043 – Via Matteotti n. 34 – Tel. 0321-924725/26 – PEC: municipio@pec.comune.bellinzago.no.it

ORDINANZA N. 169 DEL 09\12\2016.

Al geom.
PEC

BRUZZI ANTONIO
antonio.bruzzi@geopec.it

OGGETTO: ORDINE DI NON EFFETTUARE L'INTERVENTO SCIA n. 65/2016

Richiedente: **BENEDETTI Giorgio**, strada privata Oasi, 8 - Cameri
Lavori: MANUTENZIONE STRAORDINARIA - RIFACIMENTO DI PORZIONE DELLA COPERTURA A SEGUITO DI UN CROLLO
Ubicazione: STRADA MOLINO DI CAVAGLIANIO, 2 - foglio 69, Mapp. 292

A seguito del deposito della Segnalazione Certificata di Inizio Attività n. 65/2016 (con richiesta di atti presupposti) in premessa, depositata in data 28/11/2016, prot. n. 19415/2016

- **VISTO** il verbale di istruttoria interna in data 06\12\2016, prot. 19896;

CONSTATATO che sono state riscontrate le seguenti problematiche:

DOCUMENTI NON ALLEGATI

1. Copia del titolo di proprietà o autocertificazione completa degli estremi di provenienza

ELABORATI PROGETTUALI

TAV. 3 e TAV. 4:

2. Perimetrazione dell'esatta porzione di immobile oggetto dei lavori

TAV. 5

3. Sezione AB – stato di fatto: inserire le quote di entrambi gli intradossi e la quota al colmo

4. Sezione AB – definitivo: inserire le quote di entrambi gli intradossi e la quota al colmo

5. Con riferimento “allegato 1 – Parte A” si rilevano delle incongruenze in merito alla quota di colmo indicata nella descrizione sintetica in m 3,65, rispetto a quanto rilevabile nelle sezioni pervenute (vedi tav. 5).

RELAZIONE TECNICA

1. Precisare nel dettaglio se l'intervento riguarda esclusivamente il rifacimento della porzione della copertura crollata (identificata nella tav. 4 in mt 9,40 di lunghezza) o ricomprende anche interventi alle porzioni limitrofe dell'immobile.
2. Si chiedono dettagli in merito a quanto citato: “... e limitati interventi di consolidamento”.
3. In considerazione alla diversa tipologia dei materiali di finitura, ora previsti in progetto, predisporre particolare grafico/descrittivo inerente la sporgenza di gronda e la sua parte visiva sottostante, precisando inoltre le caratteristiche delle lattonerie.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

4. Punto 3) – quanto asseverato non trova corretto riscontro
5. Punto 19) – quanto asseverato non trova corretto riscontro
6. Punto 24) – nulla risulta asseverato (si segnala la presenza di fascia di rispetto pozzi)

→ **Alla luce di quanto contenuto nella presente ordinanza si rende opportuna una verifica generale di quanto già agli atti in correlazione al contenuto stesso della presente.**

- esaminato quanto sopra;
- visto l'art. 19 della Legge n. 241/90 e s.m.i.,

con la presente

ORDINA

Per i motivi già sopra riportati

- ❖ **Il divieto di prosecuzione dell'attività e la rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, salvo che, ove ciò sia possibile, si provveda a conformare alla normativa vigente detta attività ed i suoi effetti entro giorni 30 (trenta) a partire dalla data di notifica del presente provvedimento.**

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di ricevimento o della piena conoscenza della presente, ovvero il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Si informa che, come ampiamente chiarito dalla giurisprudenza amministrativa, affinché il procedimento possa concludersi positivamente, è necessario che la documentazione trasmessa sia completa in ogni sua parte, sia per quanto attiene l'istanza, sia per gli allegati previsti (comprese le eventuali autodichiarazioni che devono essere accompagnate dalla copia del documento di identità).

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**
Geom. Vito BATTIONI
F.to digitalmente