



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

* **L'UFFICIO TECNICO** *

DETERMINA DI IMPEGNO N° 034 VB/am

Nell'anno **duemilasedici** il giorno **07** del mese di **APRILE** nella sede Municipale il sottoscritto geom. BATTIONI Vito, nominato con decreto del Sindaco n° 08 in data 16.12.2014, responsabile dell'area tecnica;

OGGETTO: STIPULA ATTO NOTARILE

- **Visto** il D.Lgs. n. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. n.126/2014, che disciplina l'entrata in vigore delle disposizioni sull'armonizzazione dei bilanci degli enti locali a far tempo dal 2015;
- **Richiamato** in particolare l'art.11 D.Lgs. n. 118/2011:
 - * il comma 3 che così recita "*il principio generale n. 16 della competenza finanziaria di cui all'allegato 1 è applicato a tutte le operazioni gestionali registrate nelle scritture finanziarie di esercizio, che nel 2015, sono rappresentate anche negli schemi di bilancio di cui all'art. 11, comma 12*".
 - * il comma 16 che dispone "*in caso di esercizio provvisorio nell'esercizio 2015, gli enti locali applicano la relativa disciplina vigente nel 2014*"
- **Visto** il decreto del Ministero dell'Interno in data 28.10.2015 che prevede il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 al 31 marzo 2016 e dato atto che, ai sensi del 3° comma dell'art. 163 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato fino alla scadenza fissata per l'approvazione del bilancio di previsione sulla base dell'ultimo bilancio definitivamente approvato, secondo le modalità di gestione previste dal 1° comma del medesimo articolo 163;
- **Visto** l'articolo 163 del decreto legislativo n° 267/2000, che disciplina le modalità dell'esercizio provvisorio;
- **Rilevato** che questa Amministrazione è intenzionata ad alienare alcuni immobili di proprietà e che con determina dell'Ufficio tecnico n. 123 del 04 dicembre 2015 si è determinato di procedere alla vendita di parte dei mappali identificati al Fg. 43 mapp. 136 e 137 alla società INWIT spa - via Tripoli n° 94 - 10137 Torino;
- **Rilevato** che per poter procedere alla stipula dell'Atto Notarile occorre accertare e verificare gli atti con i quali questo Ente è entrato in possesso dei mappali in alienazione;
- **Rilevato** che a seguito di accertamento non è stato possibile rintracciare la provenienza dell'immobile;
- **Rilevata** la necessità di regolarizzare la situazione mediante la stipula di atto notarile.
- **Visto** il preventivo di spesa pervenuto in data 30.03.2016 prot. 5016 dallo Studio Notarile Morone con sede a Torino in via Mercantini, 5 dal quale si deduce un impegno di spesa pari ad Euro 2.000,00 IVA e tasse inclusi
- **Visto** l'art. 7 del D.L. n.52/2012 convertito dalla legge n.94/2012 che prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di ricorrere al mercato elettronico della P.A. per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
- **Visto** l'art. 11, comma 6, della Legge 15 luglio 2011 n. 111 "Conversione in legge, con modificazioni, del D. L. 6 luglio 2011 n. 98 che prevede: "Ove non si ricorra alle convenzioni di cui all' art. 1, comma 449, della Legge 296/2006, gli atti e i contratti posti in essere in violazione delle disposizioni sui parametri contenute nell'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999 sono nulli e costituiscono illecito disciplinare e determinano responsabilità erariale...";
- **Tenuto conto che** non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1,

della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento e che per tanto è necessario avviare un'autonoma procedura per l'acquisizione del servizio/fornitura;

- **Visto** il DDL n° 1779 di conversione del DL n° 192 del 31.12.2014 che all'art. 8, comma 3-ter recita testualmente "... All'articolo 23-ter, comma 1, primo periodo, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, le parole da: «1° gennaio 2015 » fino alla fine del periodo sono sostituite dalle seguenti: «**1° settembre 2015** »...»;
- **Vista** la legge 13 luglio 2015, n° 107 (Riforma del sistema nazionale di istruzione e formazione e delega per il riordino delle disposizioni legislative vigenti), che all'articolo 1, comma 169, rinvia al **1° novembre 2015** l'entrata in vigore delle Centrali di committenza;
- **Vista** la legge 28 dicembre 2015, n° 208, che estende la franchigia per gli acquisti inferiori a 40.000 euro **a tutti i comuni**, e dunque anche a quelli con meno di 10.000 abitanti, ferme restando le norme che lasciano la facoltà di aderire alle convenzioni (articolo 26, comma 3, legge 488/1999), che richiedono di utilizzare il MEPA per acquisti "sotto soglia" (articolo 1, comma 450, legge 296/2006) superiori a 1.000 euro (in relazione alle modifiche apportate dal comma 8 dell'articolo in esame), e che obbligano al ricorso a soggetti aggregatori oltre certe soglie e per determinate categorie di beni (articolo 9, comma 3, D.L. 66/2014);
- **Visto** l'art. 11 "Fasi delle procedure di affidamento" del Codice dei Contratti;
- **Visto** l'art. 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;
- **Visto** l'art. 125, comma 8, del Codice dei Contratti che, in ordine all'acquisizione di lavori in economia, testualmente recita:
 - * ... (omissis)... **Per lavori di importo inferiore a quarantamila Euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.**
- **Visto** altresì l'art. 125, comma 11, del Codice dei Contratti che, in ordine all'acquisizione in economia di beni e servizi, testualmente recita:
 - * ... (omissis)... **Per servizi o forniture inferiori a quarantamila Euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento.**
- **Visto** il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione CC n° 44 in data 30.11.2015 e richiamati in particolare:
 - * l'art.18 che attribuisce al responsabile del servizio le funzioni del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. n.163/2006;
 - * l'art.5 che individua i lavori che possono essere affidate in economia;
 - * l'art. 6 che individua le forniture che possono essere affidate in economia;
 - * l'art. 7 che individua i servizi che possono essere affidati in economia;
 - * l'art. 20, 3° comma lett.a), che consente l'affidamento diretto dei lavori quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di Euro 40.000,00;
 - * l'art. 20, 3° comma lett.b), che consente l'affidamento diretto delle forniture e dei servizi quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di Euro 20.000,00;
- **Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 06.06.2013 avente per oggetto "Art. 9 del D.L. n. 78/2009. Approvazione misure organizzative finalizzate al rispetto del patto di stabilità ed alla tempestività dei pagamenti dell'ente" e dato atto che è stata verificata la compatibilità del pagamento della spesa oggetto del presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con il programma dei pagamenti;
- **Visto** il Regolamento Comunale di contabilità;
- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;



D E T E R M I N A

1 Di affidare l'appalto inerente:

STIPULA ATTO NOTARILE	
alla Ditta	
ragione sociale	STUDIO NOTARILE MORONE
P.IVA/CF	0052 195 0014
indirizzo	Via Mercantini, 5
città	10121 Torino

2 Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n° 267/2000 e dell'articolo 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, le somme di seguito indicate

creditore	ditta affidataria				
eserc. finanz.	2016	normativa		D.Lgs. 118/2011	
missione	1	programma	6	titolo	2
macroagg.	2	cap	9570	descrizione	come da oggetto
CIG	Z8519519B6				
importo	2.000,00 IVA e tasse comprese				

3 Dettagli contrattuali

fattispecie contrattuale	contratti di importo inferiore a Euro 40.000 affidati ex art. 125 o con procedura negoziata senza bando
procedura di scelta del contraente	affidamento in economia – affidamento diretto
dati identificativi catalogo	-
data inizio lavori	15 aprile 2016
data fine lavori	31 dicembre 2016

dando atto del rispetto dei limiti di cui al comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000.

4 Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2016.

5 Di precisare che si procederà alla liquidazione di successiva fattura previo riscontro di corrispondenza per qualità e per quantità del lavoro/servizio/fornitura effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.

6 Di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett.a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conforme alle misure organizzative, approvate con delibera di Giunta Comunale n. 043 del 06.06.2013 e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente.

7 Di comunicare, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000 l'impegno e la copertura finanziaria dando atto che la fattura deve riportare gli estremi dell'impegno, nonché di richiedere, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L. n° 136/2010 e smi alla ditta affidataria gli estremi del conto corrente bancario o postale dedicato su cui il comune potrà effettuare gli accrediti relativi al servizio in oggetto con l'indicazione delle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso al fine del rispetto sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

8 Di dare atto che:

- ☒ l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e smi, dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile Ufficio Finanziario;

- ☐ l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e smi, dalla data di adozione non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile Ufficio Finanziario;

9 Di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Bellinzago Novarese e precisamente:

- ☒ all'albo on line del Comune di Bellinzago Novarese per 15 giorni consecutivi;
- ☒ nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti dei dirigenti" ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013 e secondo quanto prescritto dal Programma Triennale della trasparenza e integrità approvato dal comune di Bellinzago Novarese;
- ☒ nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e secondo quanto prescritto dal Programma Triennale della trasparenza e integrità approvato dal comune di Bellinzago Novarese;
- ☐ Nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Atti di concessione" ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n.33/2013 e secondo quanto prescritto dal Programma Triennale della trasparenza e integrità approvato dal comune di Bellinzago Novarese.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(BATTIONI geom. Vito)



Vito Battioni

Parere Contabile

Verificata la regolarità contabile del presente atto si attesta:

- la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000 e smi;
- la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del DL 78/2009;
- la registrazione contabile dell'impegno assunto:

data	intervento e capitolo	impegno n°

Bellinzago Novarese li

12 APR. 2016



Il Ragioniere Comunale
documento firmato digitalmente

[Handwritten signature]