



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

Ufficio Tecnico

CAP 28043 – Piazza Martiri della Libertà, 13 - Tel. 0321-924733/4 - Fax 0321-924735 - e-mail: lavoripubblici@comune.bellinzago.no.it - Partita IVA 00190090035

VERBALE DI GARA PER LA PROCEDURA NEGOZIATA ATTRAVERSO IL PORTALE MEPA DI CONSIP PER IL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI – PERIODO DAL 01-07-2017 AL 30-06-2018.

SECONDA SEDUTA

L'anno duemiladiciassette, addì 09 del mese di giugno, alle ore 09:00, in Bellinzago Novarese ed in una sala del Palazzo Municipale.

VISTO il Verbale di Prima Seduta in data 06 giugno 2017 dal quale si evince che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute le seguenti offerte:

1	ACCADEMIA SERVIZI soc. coop	Ivrea	To
2	JOLLY SERVIZI	Novara	No

e che dall'esame della busta virtuale A entrambe le offerte risultano regolari.

LA COMMISSIONE DI GARA, nominata con determina dell'Ufficio Tecnico comunale n° 210/2017 e formata dai seguenti soggetti:

- Presidente: dott.ssa GIUNTINI Francesca – Segretario comunale;
- dott. MANFREDDA Franco – Responsabile Ufficio Ragioneria – componente esperto;
- sig.ra BARBERO Margherita – Responsabile Ufficio AAGG – componente esperto che svolge anche le funzioni di segretario della Commissione medesima;

PRENDE ATTO di quanto precedentemente verbalizzato e procede, in seduta riservata, all'apertura e alla valutazione di quanto contenuto nella Busta virtuale B - Offerta Tecnica.

LA COMMISSIONE controllata la regolarità e completezza della documentazione presentata e contenuta nella Busta B, procede alla valutazione delle offerte tecniche assegnando i punteggi come previsto dalla Lettera di Invito e di cui alla tabella sottostante:

Tabella A

Ditta	Requisito	Commissione di gara		
		Giuntini	Manfreda	Barbero
Accademia	9.1	0.8	1	0.8
Jolly		0.5	0.8	0.5
Accademia	9.2	0.5	0.8	0.5
Jolly		0.5	1	0.8
Accademia	9.3	0.8	0.5	0.5
Jolly		0.5	1	0.5
Accademia	9.4	0.8	0.8	0.5
Jolly		0.5	0.8	0.8
Accademia	9.5	0.5	0.5	0.5
Jolly		0.5	0.8	0.8
Accademia	9.6	0.8	0.8	0.5
Jolly		0.5	0.5	0.5
Accademia	9.7	0.5	0.5	0.5
Jolly		0.5	0.5	0.5
Accademia	9.8	1	1	0.8
Jolly		0.8	0.8	0.5

LA COMMISSIONE successivamente procede all'applicazione della formula necessaria alla riparametrazione dei risultati per l'attribuzione del punteggio previsto in un massimo di 60 punti

$$C(a) = \sum n[Wi * V(a)i]$$

ottenendo i seguenti risultati:

Tabella B

Ditta	Requisito	1	2	3	4	5	6
Accademia	9.1	0.87	0.87	1.15	1.00	10	10.00
Jolly		0.60			0.69		6.92
Accademia	9.2	0.60	0.77	1.30	0.78	5	3.91
Jolly		0.77			1.00		5.00
Accademia	9.3	0.60	0.67	1.50	0.9	5	4.50
Jolly		0.67			1.00		5.00
Accademia	9.4	0.70	0.70	1.43	1.00	8	8.00
Jolly		0.70			1.00		8.00
Accademia	9.5	0.50	0.70	1.43	0.71	7	5.00
Jolly		0.70			1.00		7.00
Accademia	9.6	0.70	0.70	1.43	1.00	5	5.00
Jolly		0.50			0.71		3.57
Accademia	9.7	0.50	0.50	2.00	1.00	5	5.00
Jolly		0.50			1.00		5.00
Accademia	9.8	0.93	0.93	1.07	1.00	15	15.00
Jolly		0.70			0.75		11.25

- dove:
- 1 media punteggi Tabella A
 - 2 valore massimo delle medie
 - 3 fattore di conversione (max giudizio valore 1 / valore max delle medie)
 - 4 media definitiva (media colonna 1 x fattore di conversione)
 - 5 punteggio massimo requisito
 - 6 valore finale assegnato del requisito

e da cui deriva la seguente sommatoria relativa all'offerta tecnica

Ditta	Punteggio Off. Tecnica
Accademia	56,41
Jolly	51,74

LA COMMISSIONE alle ore 11:00 dichiara conclusa la seduta riservata relativa all'apertura della busta virtuale B ed all'assegnazione del punteggio tecnico.

LA COMMISSIONE procede all'apertura della busta virtuale C – Offerta Economica, che risulta conforme per entrambe le Ditte a quanto disposto dai documenti di gara, verificando i seguenti ribassi:

Ditta	Ribasso offerto
Accademia	17,875%
Jolly	25.050%

SI procede all'applicazione della formula necessaria per l'attribuzione del punteggio previsto in un massimo di 40 punti:



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

Ufficio Tecnico

CAP 28043 - Piazza Martiri della Libertà, 13 - Tel. 0321-924733/4 - Fax 0321-924735 - e-mail: lavoripubblici@comune.bellinzago.no.it - Partita IVA 00190090035

$$X = \frac{Pi * C}{Po}$$

ottenendo i seguenti risultati:

			da capitolato	Accademia	Jolly
Importi	manodopera	non ribass.	€ 31.021,25	€ 31.021,25	€ 31.021,25
	materiali		€ 2.171,49	€ 1.783,34	€ 1.627,53
	spese generali		€ 2.171,49	€ 1.783,34	€ 1.627,53
	utile d'impresa		€ 3.722,55	€ 3.057,14	€ 2.790,05
	OOSS	non ribass.	€ 850,00	€ 850,00	€ 850,00
TOT.			€ 39.936,78	€ 38.495,07	€ 37.916,36

	$37.916,36 * 40$	
Accademia	-----	= 39,40
	38.495,07	

	$37.916,36 * 40$	
Jolly	-----	= 40,00
	37.916,36	

LA COMMISSIONE procede successivamente alla sommatoria dei punteggi ottenuti (valore tecnico + offerta economica):

Ditta	Val. tecnico	Off. econ.	Tot
ACCADEMIA	56,41	39,40	95,81
JOLLY	51,74	40,00	91,75

La Commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata, e propone come aggiudicataria la ACCADEMIA SERVIZI avendo totalizzato un punteggio pari ad 95,81 punti complessivi.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

dott.ssa GIUNTINI Francesca

I COMPONENTI

dott. MANFREDDA Franco

sig.ra BARBERO Margherita

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

sig.ra BARBERO Margherita
